

Создано: 10.12.2025 в 04:01

Обновлено: 31.01.2026 в 04:24

<https://move.ru/objects/9287300039>

Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Преображенская площадь, 8

3 353 374 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)



Офис

Общая площадь

1041.6 м²

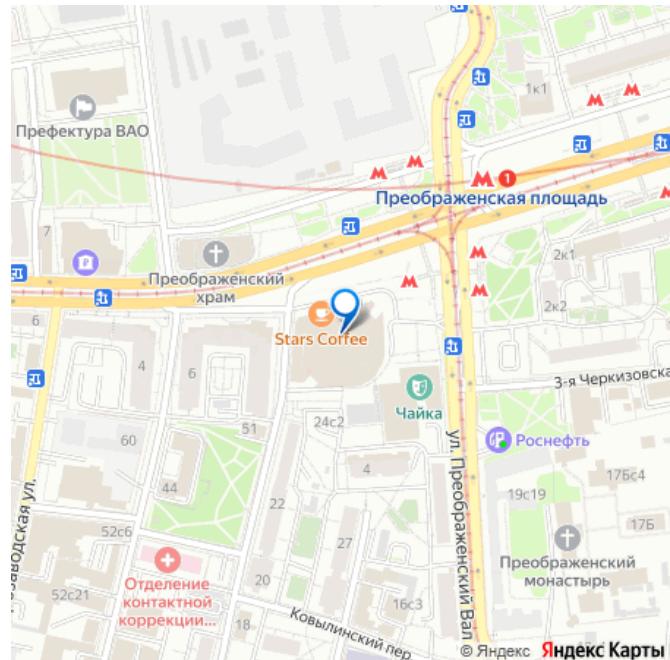
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Преображенская площадь, 8»

класса А Площадь: 1 041,6 м² Арендная

ставка: 38 633,3 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 3 353 373,7 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 19

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Преображенская площадь, 8, Москва

Класс: А Площадь здания: 121 700 м²

Полезная площадь: 121 700 м² Этажность: 27

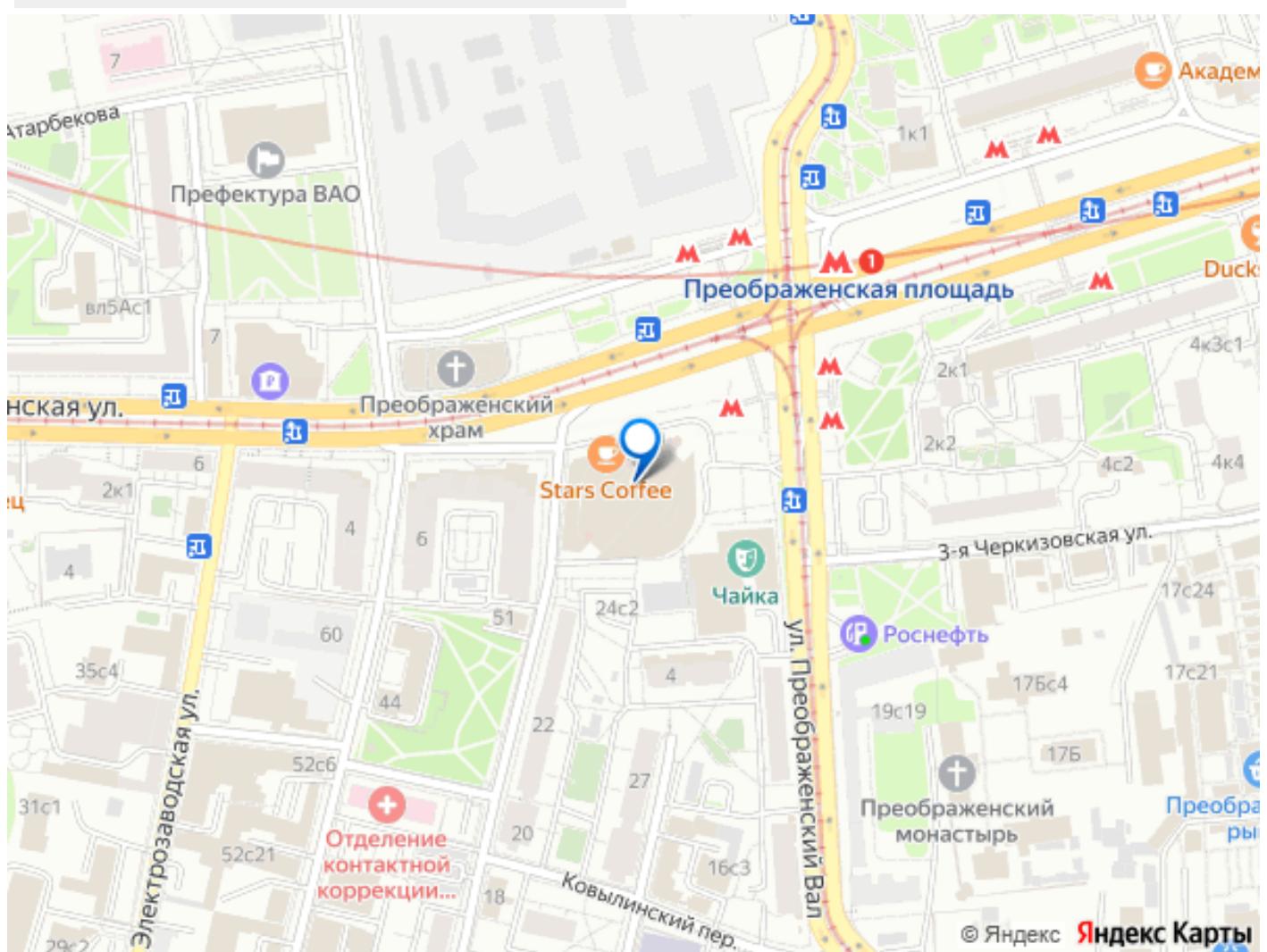
Налоговая: 18 Год постройки: 2010

Безопасность: Охрана Парковка: 1050м/м

Хороший, свежий ремонт, много стекла. Есть зона лаборатории- на косметический ремонт

этого помещения дадим каникулы. Ставка с НДС и операционными расходами.





Move.ru - вся недвижимость России