

Создано: 19.01.2026 в 09:33

Обновлено: 09.03.2026 в 03:24

Москва, Преображенская площадь, 8

**3 643 500 ₺**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

## Офис

Общая площадь

1041 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

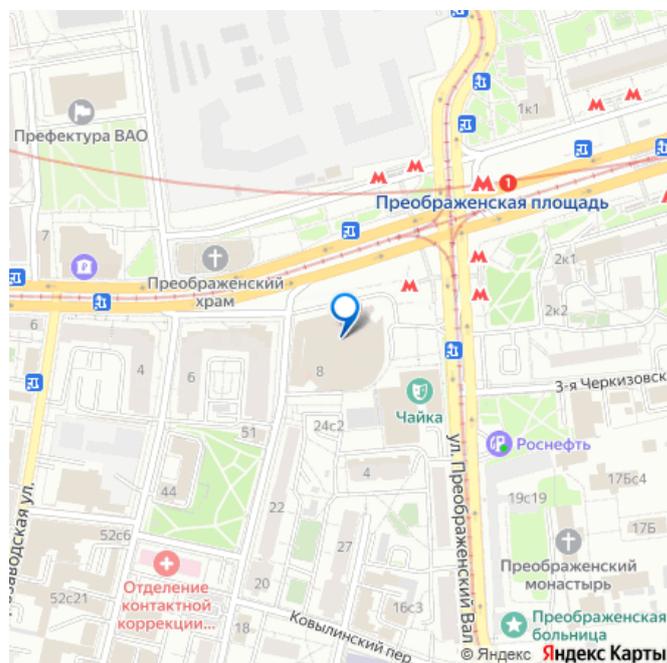
Решение под ключ. Предлагается в аренду офис с современной отделкой, готовое к въезду. Пространство отличается свободной планировкой и высокими потолками 3.2 метра. Офис имеет смешанную планировку, которая оптимально подходит для организации рабочих кабинетов и open-space зон. Благодаря шагу колонн 7x7.6 м обеспечивается максимально эффективное использование площади. В здании оборудованы современные лифты. Ставка аренды: 42 000 руб/м2/год вкл НДС. БЦ Прео 8 обладает развитой инфраструктурой для работы и отдыха. Служба информации, рестораны, кафе, столовая, конференц-зал,

<https://move.ru/objects/9288113151>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая  
недвижимость**

**79804179231**

для заметок



фешенебельная торговая галерея, отделение банка и сервисные услуги. На территории доступна подземная парковка (стоимость места 15 000 руб./мес.). >ID объекта - 10969

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



