

Создано: 19.01.2026 в 09:33

Обновлено: 20.01.2026 в 11:20

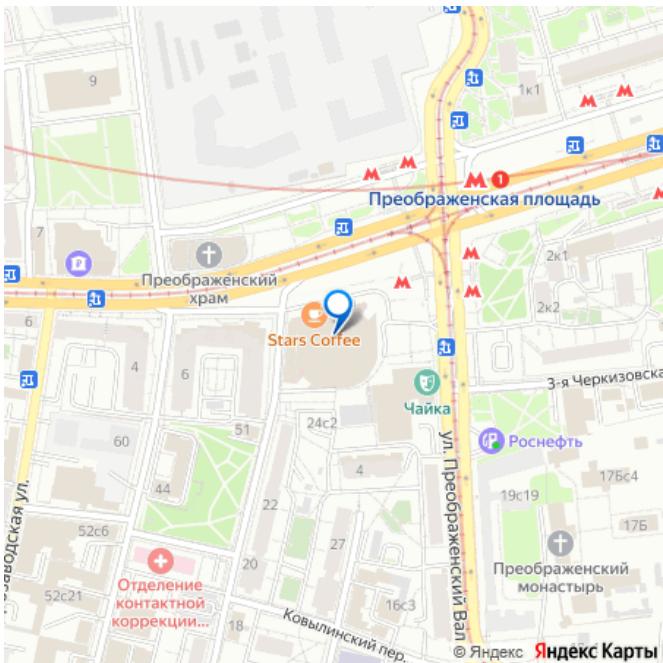
<https://move.ru/objects/9288113151>**Валерия Онсович, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231****Москва, Преображенская площадь, 8****3 643 500 ₽**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

1041 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Решение под ключ. Предлагается в аренду офис с современной отделкой, готовое к въезду. Пространство отличается свободной планировкой и высокими потолками 3.2 метра. Офис имеет смешанную планировку, которая оптимально подходит для организации рабочих кабинетов и open-space зон. Благодаря шагу колонн 7x7.6 м обеспечивается максимально эффективное использование площади. В здании оборудованы современные лифты. Ставка аренды: 42 000 руб/м<sup>2</sup>/год вкл НДС. БЦ Прео 8 обладает развитой инфраструктурой для работы и отдыха. Служба информации, рестораны, кафе, столовая, конференц-зал,

фешенебельная торговая галерея, отделение банка и сервисные услуги. На территории доступна подземная парковка (стоимость места 15 000 руб./мес.). >ID объекта - 10969

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



