

Создано: 19.01.2026 в 09:33

Обновлено: 20.01.2026 в 11:20

Москва, Преображенская площадь, 8

3 643 500 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Офис

Общая площадь

1041 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

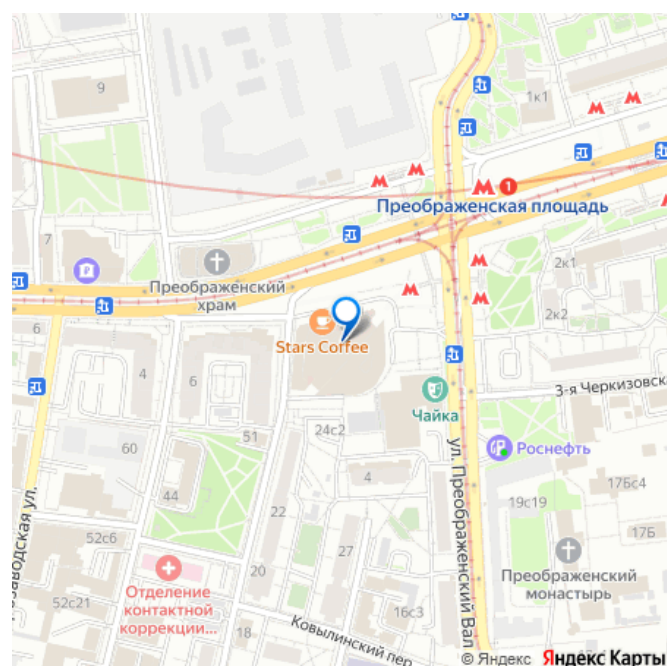
Описание

Решение под ключ. Предлагается в аренду офис с современной отделкой, готовое к въезду. Пространство отличается свободной планировкой и высокими потолками 3.2 метра. Офис имеет смешанную планировку, которая оптимально подходит для организации рабочих кабинетов и open-space зон. Благодаря шагу колонн 7x7.6 м обеспечивается максимально эффективное использование площади. В здании оборудованы современные лифты. Ставка аренды: 42 000 руб/м2/год вкл НДС. БЦ Прео 8 обладает развитой инфраструктурой для работы и отдыха. Служба информации, рестораны, кафе, столовая, конференц-зал,

<https://move.ru/objects/9288113151>

Валерия Онсович, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



фешенебельная торговая галерея, отделение
банка и сервисные услуги. На территории
доступна подземная парковка (стоимость
места 15 000 руб./мес.). >ID объекта - 10969

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000
объектов коммерческой недвижимости
Москвы и Области, включая эксклюзивные и
внерыночные 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



