

Создано: 18.10.2025 в 08:13

Обновлено: 04.12.2025 в 18:38

Москва, набережная Пресненская, 6с2

583 358 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

104.32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 104.3 кв. м в бизнес-центре «Башня Империя» от собственника.

Округ: Центральный (ЦАО). Район:

Пресненский. Ближайшие станции метро:

Деловой центр, Москва-Сити.

Характеристики: - Класс: А; - Размер типового

этажа: 2500; - Арендопригодная площадь:

106400; - Код налоговой: 03; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга:

1530; - Охрана: Да; - Шаг колонн: 8.8x10 м.

Арендная ставка: 67 100.4 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

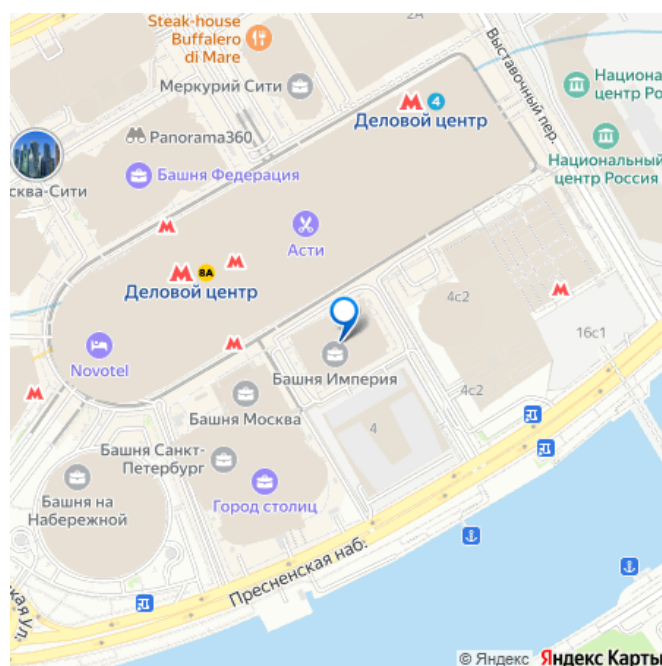
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая

<https://move.ru/objects/9285845629>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

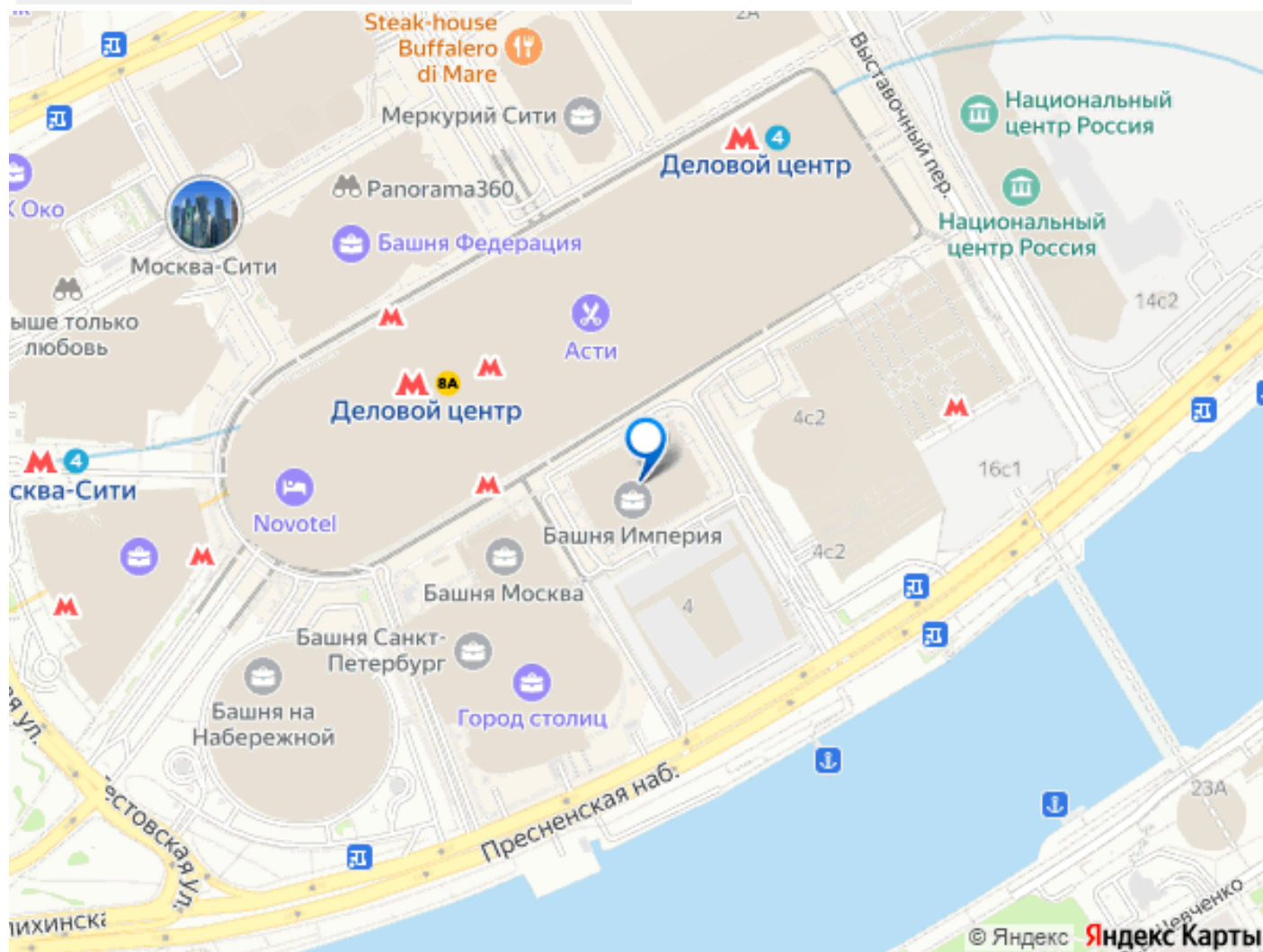
79152664129

для заметок



НДС. Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.748223,37.540198 ID = с_1115950





Move.ru - вся недвижимость России