

Создано: 04.02.2026 в 16:03

Обновлено: 06.02.2026 в 16:50

<https://move.ru/objects/9289000245>

**Олег Макеев, Альфа-Риэлт**

**79855041630**

**Москва, улица Образцова, 4Ак1**

**2 800 000 ₽**

Москва, улица Образцова, 4Ак1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Образцова](#)

**Офис**

Общая площадь

1046 м<sup>2</sup>

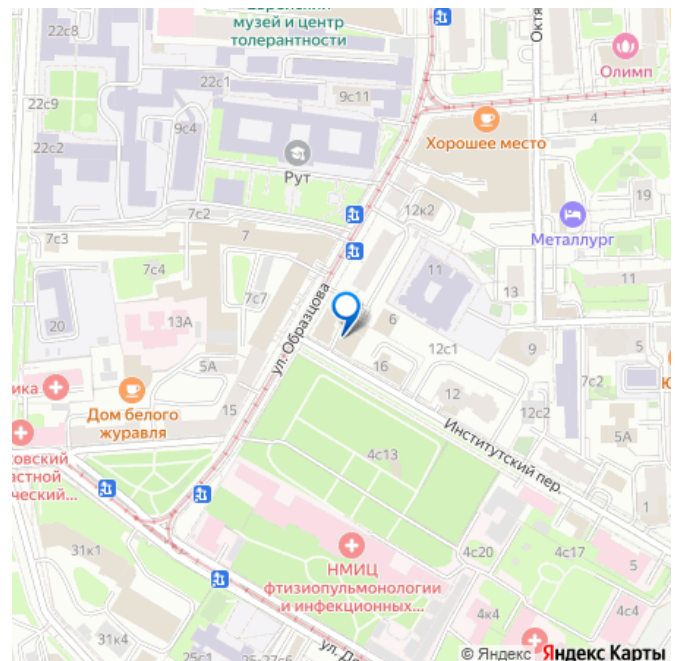
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

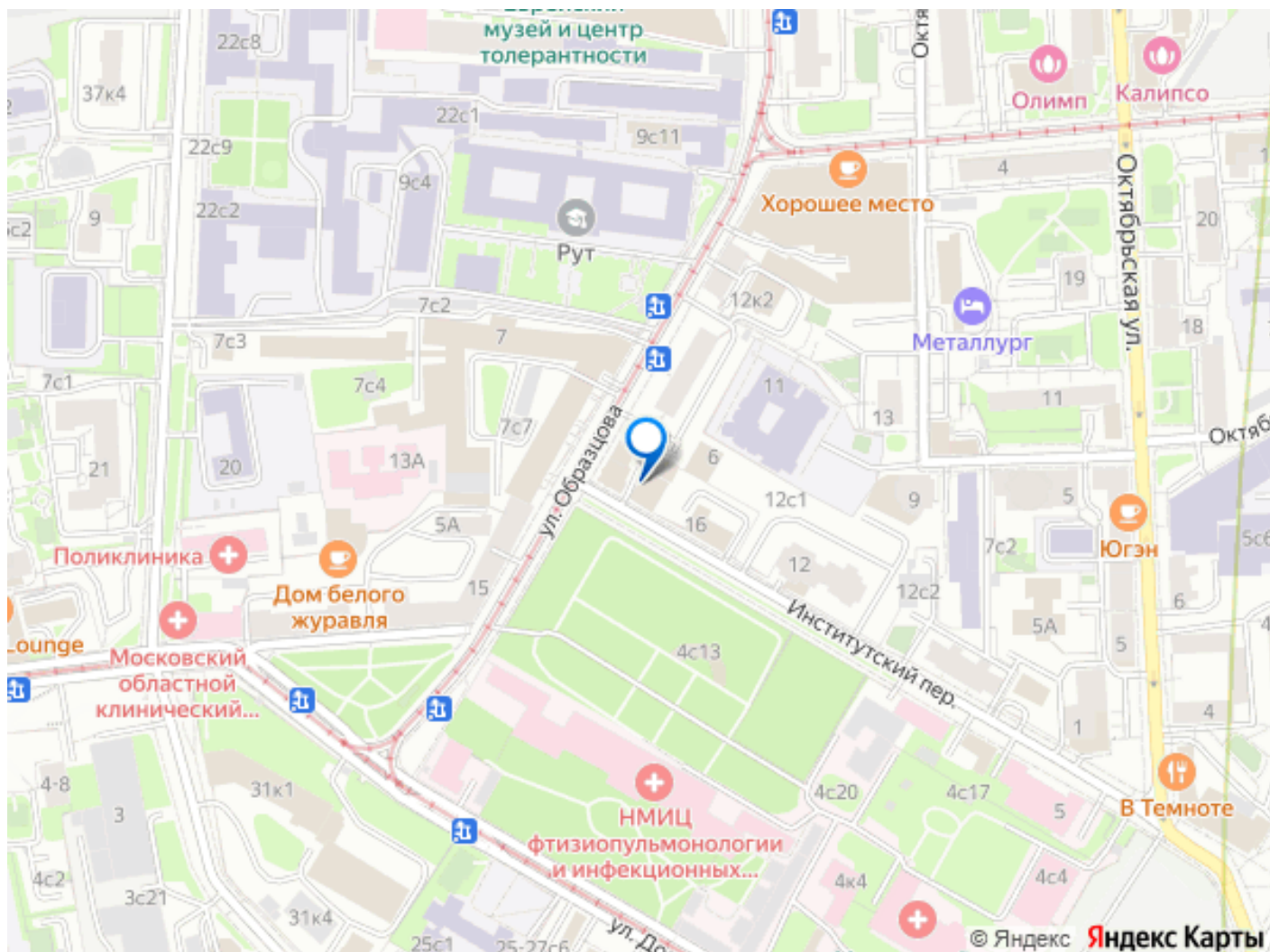
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем в аренду офисное здание.  
Отдельно стоящее 5-и этажное здание.  
Общая площадь 1 046 кв.м.  
Преимущественно открытая планировка.  
Рассадка на 100-120 сотрудников БЦ  
находится в 10 минутах от станций метро  
«Менделеевская», «Достоевская»,  
«Новослободская» и «Марьино Роща». 3 м/м  
включены в стоимость. Стоимость аренды: 2  
800 000 рублей в месяц (включая  
эксплуатационные расходы и НДС 5%).  
Коммунальные платежи оплачиваются  
отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России