

Создано: 28.01.2026 в 14:50

Обновлено: 28.01.2026 в 15:50

Москва, ул. Образцова, 4с1

**2 549 974 ₽**

Москва, ул. Образцова, 4с1

Улица

[улица Образцова](#)

## Офис

Общая площадь

1046 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №1021063 Аренда здания м. Достоевская в ЦАО в особняке. Аренда офисного здания в районе Марьина Роща, СВАО. Шаговая доступность от станций метро Достоевская, Менделеевская, Новослободская. В 1 км съезд на ТТК, Садовое кольцо, Олимпийский проспект и Долгоруковскую улицу.

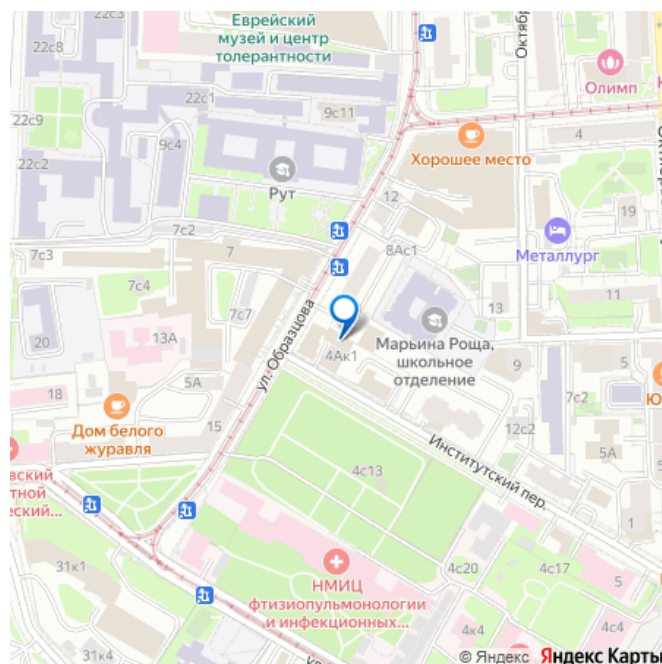
Пятиэтажное здание общей площадью 1046м2 оснащено современными инженерными системами. Во всех помещениях выполнена качественная офисная отделка. Каждый этаж порядка 200м2. Планировка смешанная с преобладанием открытой планировка с максимальным использованием арендуемых

<https://move.ru/objects/9288439319>

Филипп, Апекс Недвижимость

**89251234567**

для заметок



площадей. Су на каждом этаже. На входе презентабельная зона ресепшен. Доступ 24/7. Долгосрочный договор аренды. В указанную цену включено 3 машиноместа. Звоните, показ в удобное время по предварительной договорённости. Помещение можно использовать под: Офис  
Стоимость аренды: 29254 руб/м2/год (2549974 руб в месяц) включая НДС 5%. В цену включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ №1021063



