

Создано: 22.10.2025 в 08:53

Обновлено: 08.02.2026 в 08:29

Москва, бульвар Энтузиастов, 2

**450 632 ₽**

Москва, бульвар Энтузиастов, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

## Офис

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 104 кв. м в бизнес-центре Golden Gate. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Таганский. Ближайшие станции метро: Площадь Ильича, Римская.

Характеристики: - Класс: А; - Размер типового этажа: 700; - Арендопригодная площадь: 39712; - Код налоговой: 09; - Высота потолков: 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 263; - Интернет-провайдеры: Билайн, МастерТел, Мегафон, МТС, Оранж (Эквант), Транстелеком.

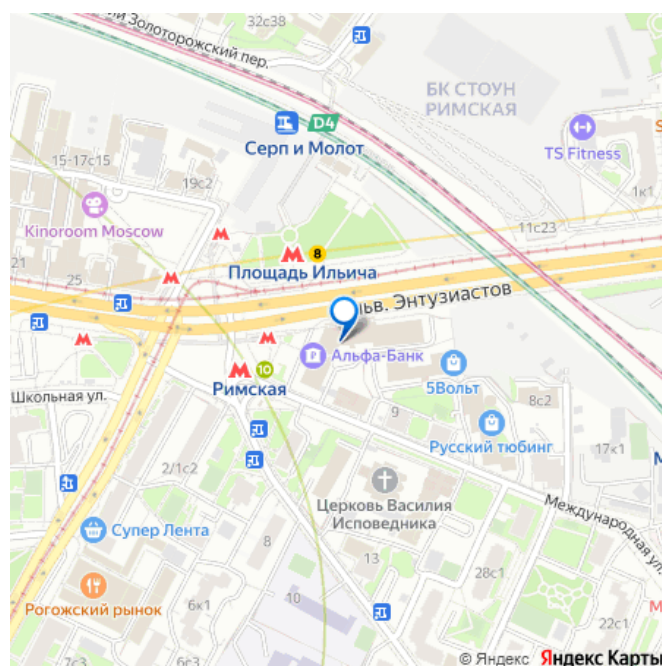
Арендная ставка: 51 999.6 руб./кв. м в год.

<https://move.ru/objects/9288722242>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

**79152664129**

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:  
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:  
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,  
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая  
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.746405,37.682592 ID =  
с\_1782171



