

Создано: 11.09.2025 в 15:28

Обновлено: 01.02.2026 в 12:30

Москва, Волгоградский проспект, 32к11

2 200 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 32к11

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

1053 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

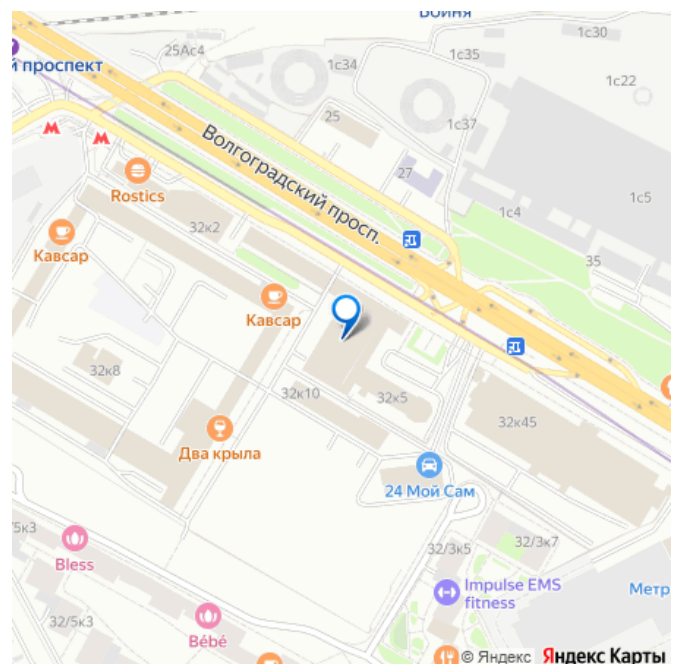
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис общей площадью 1 053 кв. м с функциональной планировкой и высотой потолков 3,82 м. Офисы идеально подходит для крупной компании или корпоративного представительства, объединяя 4 этажа. Каждый этаж имеет продуманную инфраструктуру, включая зоны отдыха, столовую и современные санузлы. Коммуникации полностью готовы к работе. Комплекс включает: - Офисная площадь

<https://move.ru/objects/9285666576>

**Анна Флёрина, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

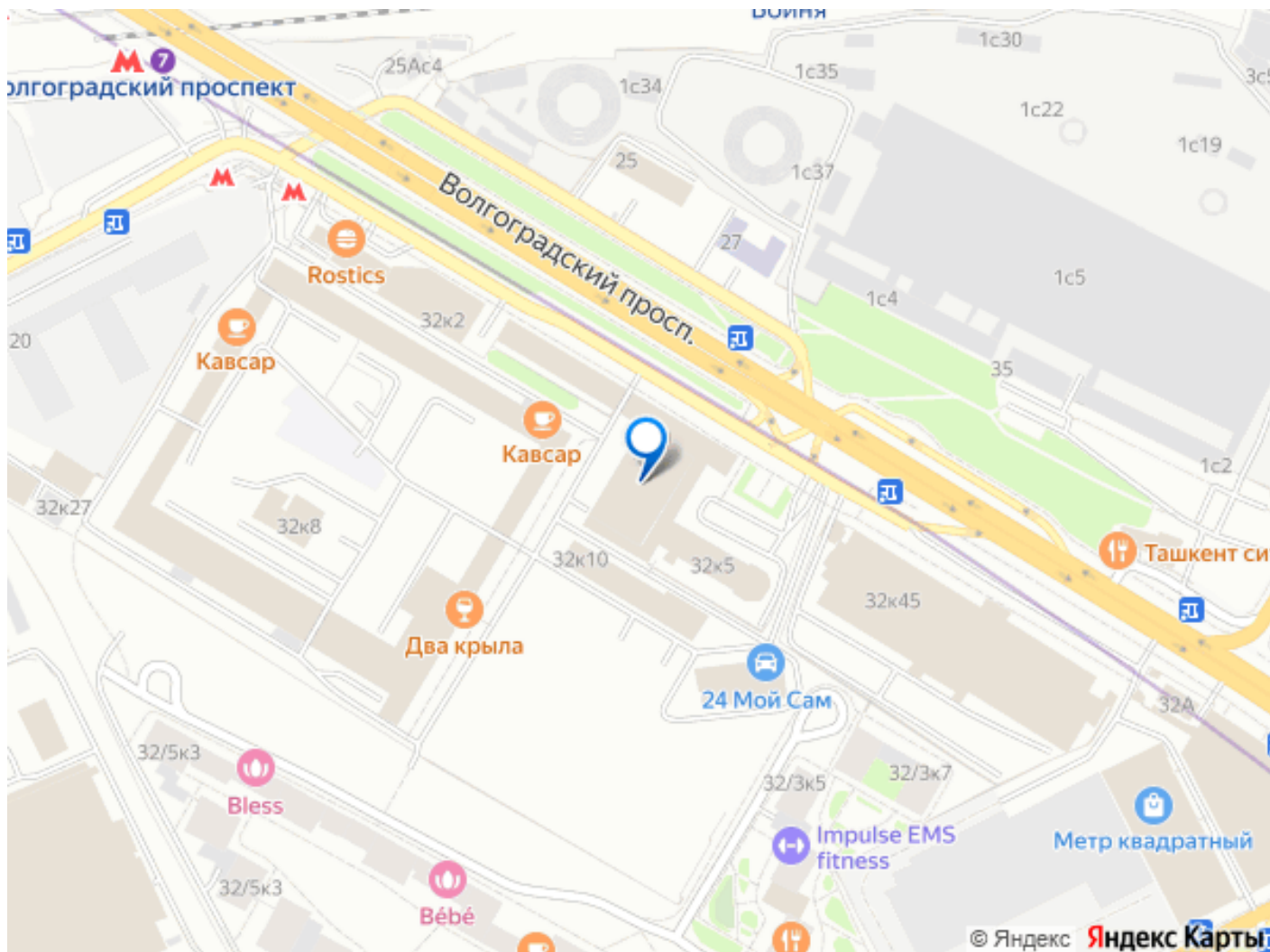
для заметок



781,79 кв.м: 4 опен-спейса, 16 кабинетов, 4 переговорные (1 большая, 3 маленьких), ресепшен с кофе-пойнтом - Вспомогательная площадь 221,01 кв.м: входная группа, охрана, комната отдыха, гардеробы, архив, столовая-кухня, технические помещения - Санузлы 49,8 кв.м: отдельные на этажах
Ставка аренды: 25 071 руб/м2/год БЦ
Волгоградский пр., д. 32, корп. 11, в шаговой доступности от метро Волгоградский проспект. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся ТЦ «Метр квадратный» и «Техно-Холл», жилые комплексы «Метрополия», строящиеся ЖК «HighWay» и «Первый Дубровский». >ID
объекта - 104447 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России