

Создано: 03.02.2026 в 14:31

Обновлено: 09.02.2026 в 00:36

<https://move.ru/objects/9288997575>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Люблинская улица, 141**

**206 717 ₽**

Москва, Люблинская улица, 141

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

**Офис**

Общая площадь

105.4 м<sup>2</sup>

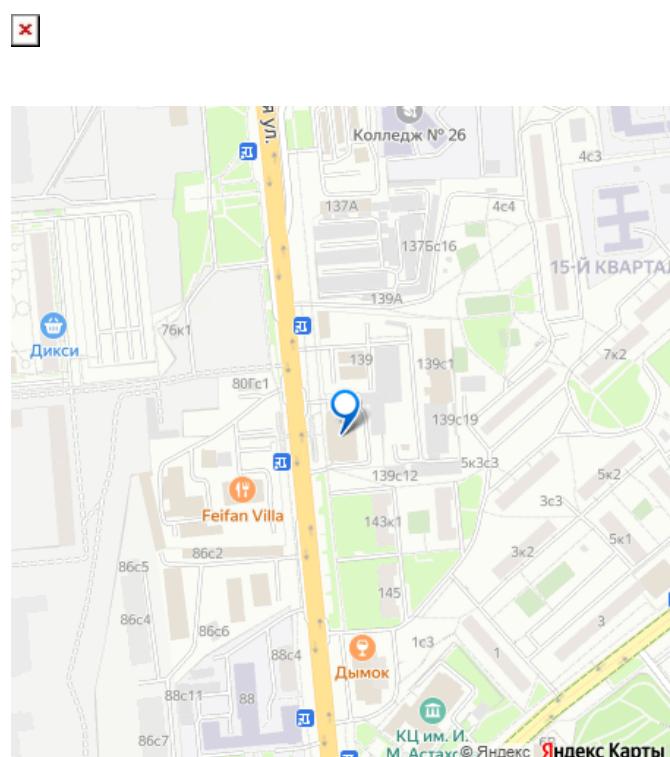
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

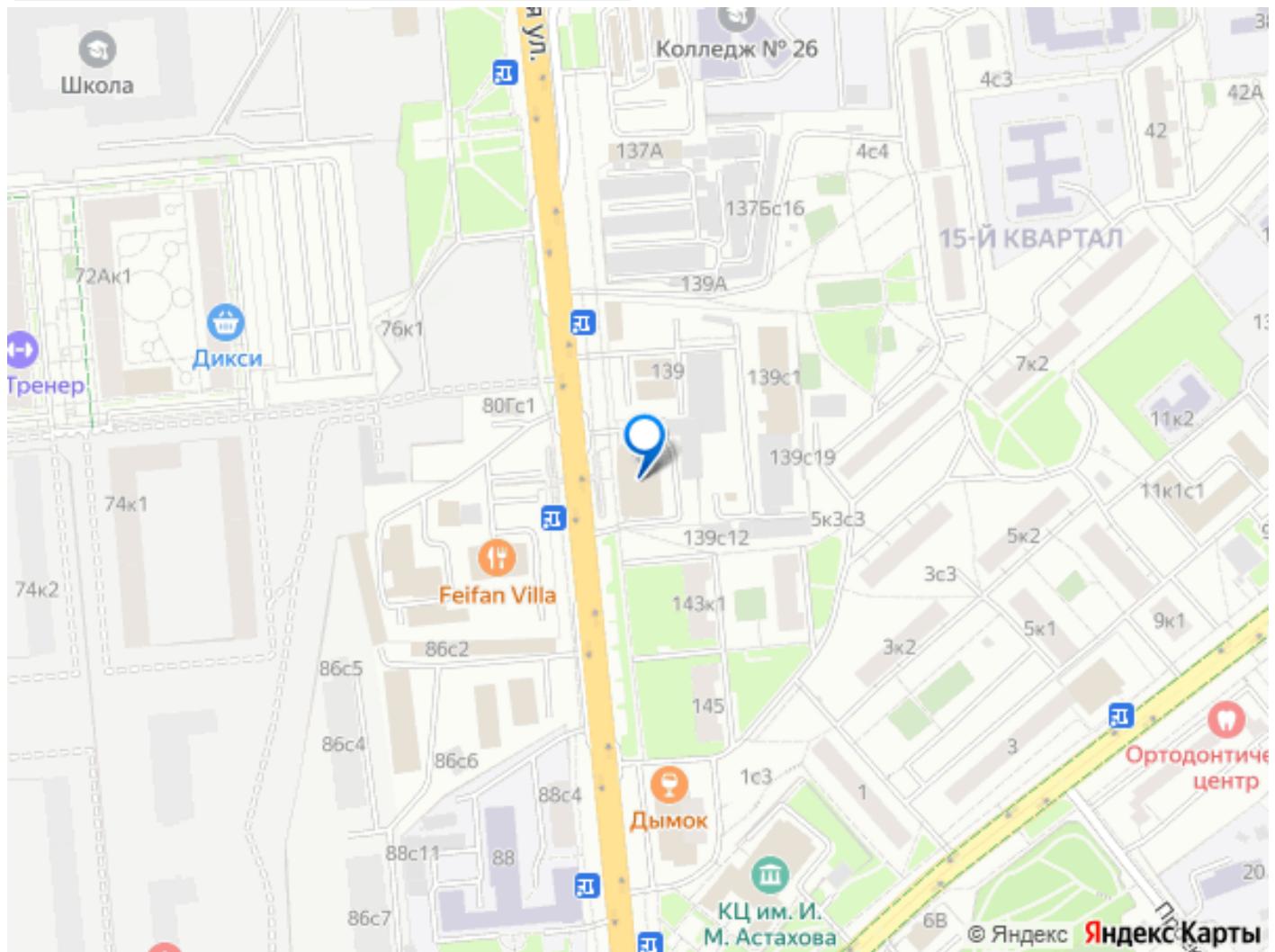


### Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 105.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет, охрана здания. • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вест Колл, Ньюкомпорт; • парковка: 30 мест, 8052 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Люблинская 141» располагается в районе «Люблино». Бизнес-центр «Люблинская 141» встречает посетителей роскошным вестибюлем, в котором располагается служба ресепшн, терминалы оплаты, кофейные аппараты. Возможна аренда помещения «Люблинская 141» торгового типа.





Move.ru - вся недвижимость России