

Создано: 09.10.2025 в 11:20

Обновлено: 19.01.2026 в 03:12

<https://move.ru/objects/9285582602>

Михаил Ермаков, Алекс-

Недвижимость

79862742715

Москва, Краснопролетарская улица, 16С2

3 826 405 ₽

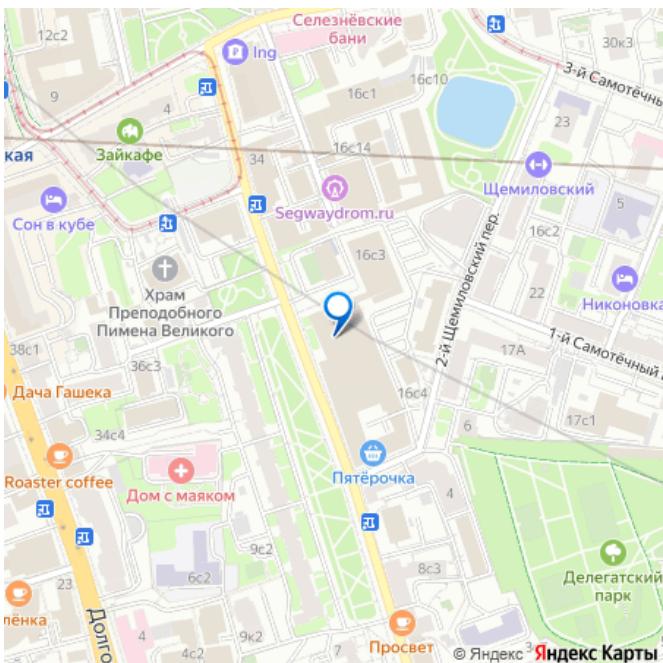
Москва, Краснопролетарская улица, 16С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)



Офис

Общая площадь

1055.56 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 951344 Предложение от Собственника!

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 1055.56 кв.м с КАБИНЕТНОЙ планировкой. Большие окна обеспечивают высокий уровень естественного освещения. Высота потолков составляет 5,1 м до перекрытия. Подведенная мощность электроэнергии — 250 кВт. Помещение включает кухонную зону с мокрой точкой, переговорные комнаты и серверную. Внутри расположен собственный санузел. Оборудовано локальное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция

общеобменного типа. Установлены системы пожарной безопасности, включая АПС и СОУЭ. Доступны телекоммуникационные услуги от операторов: WestCall, АМТ-Групп, UnitTel (ЮнитТелеком), МТС, Мегафон. Здание оснащено современными инженерными системами: лифтами, контрольно-пропускной системой и видеонаблюдением. В бизнес-центре развита инфраструктура: кафе, магазины, дом быта, медицинские центры и салоны красоты. Обеспечены оптико-волоконные коммуникации, интернет-линии, центральная система вентиляции и кондиционирования, отопление, а также система контроля доступа. Доступна платная парковка. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 951344



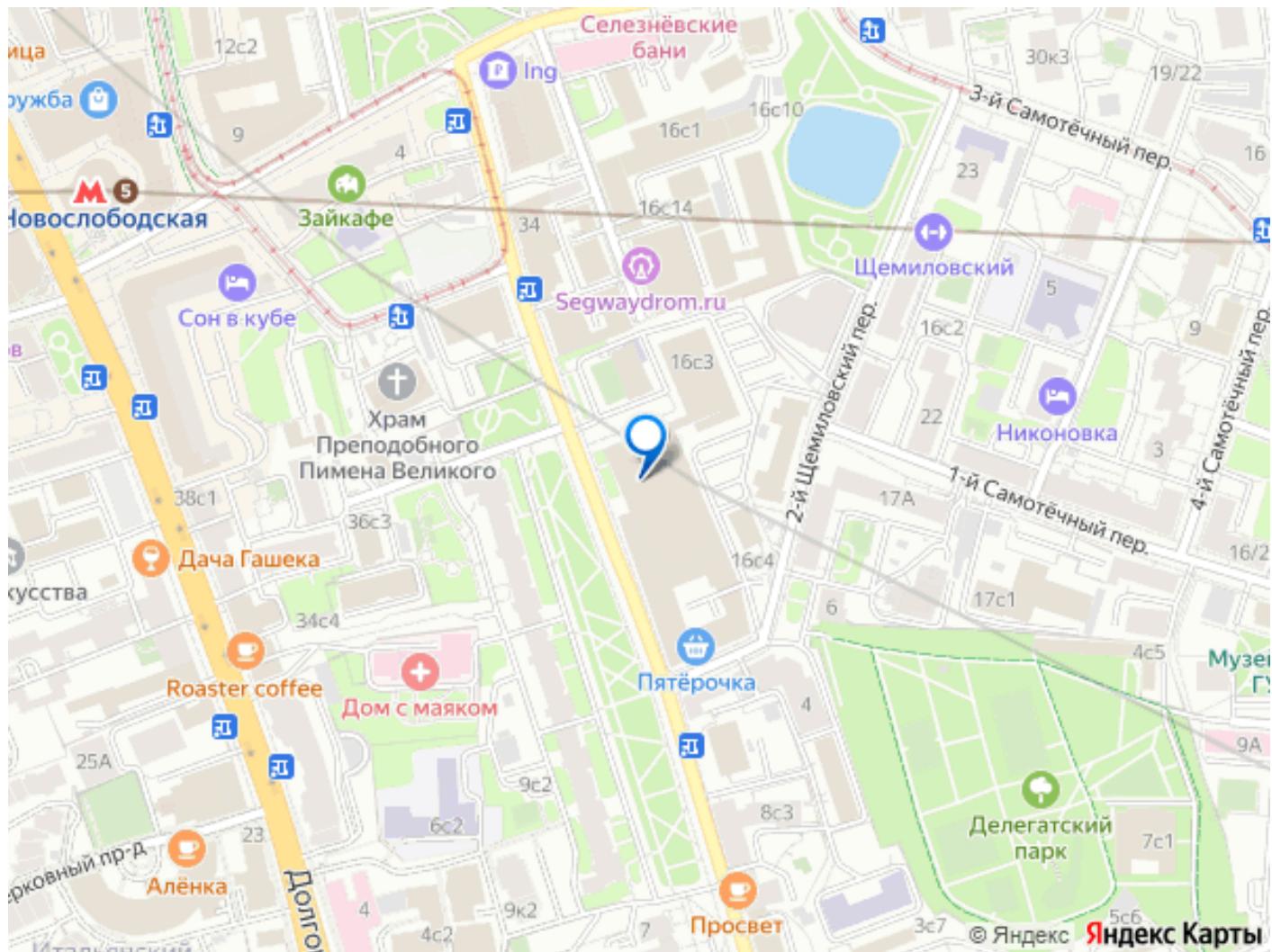
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России