

Создано: 04.03.2026 в 09:00

Обновлено: 04.03.2026 в 09:15

Москва, Летниковская улица, 10С4

3 447 280 ₽

Москва, Летниковская улица, 10С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Летниковская](#)

Офис

Общая площадь

1056 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

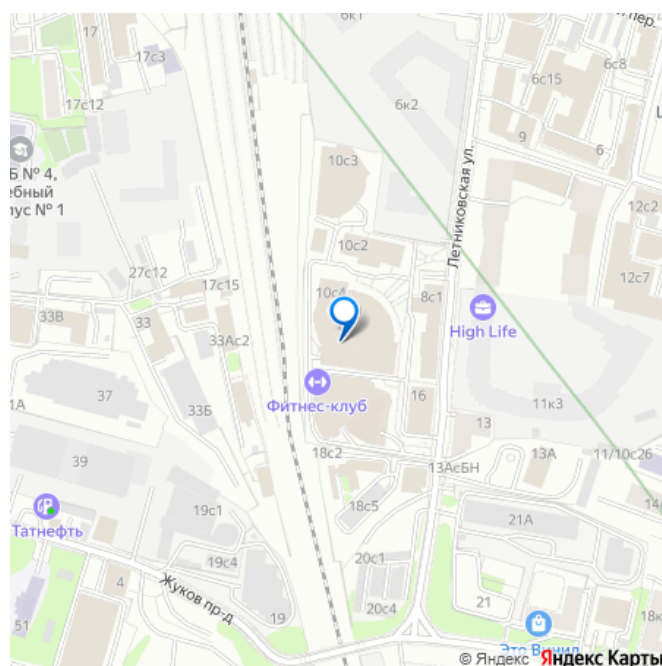
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Святогор 4» по адресу: Москва, Летниковская улица, 10с4. Рабочих мест: от 132 до 234*. Площадь: 1 056 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 39 174 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 447 280 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9290913107>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



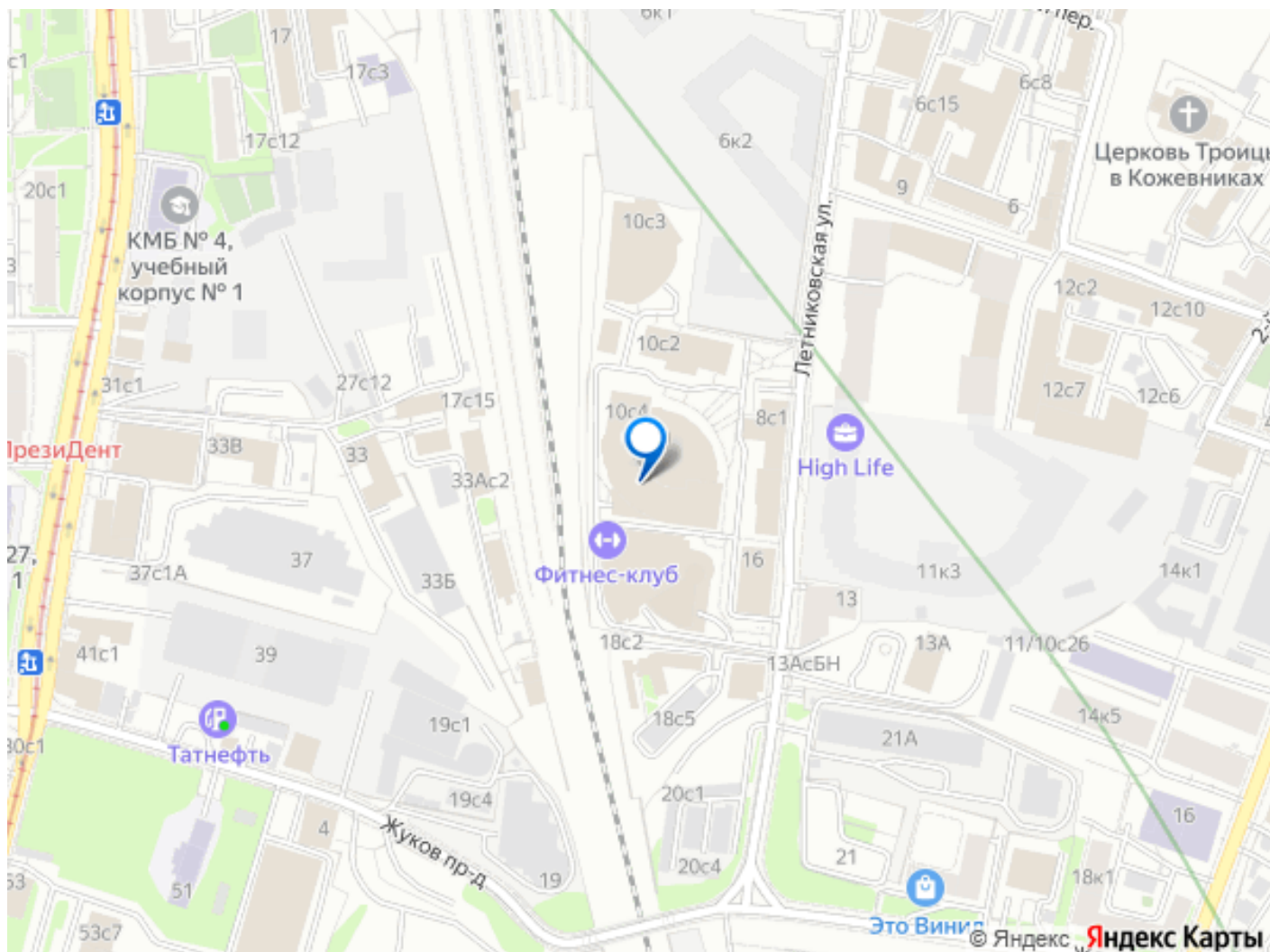
управления контроля доступа. Метро рядом:
м. Павелецкая в 7 минутах пешком, м.
Павелецкая в 9 минутах пешком, м.
Серпуховская в 13 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 5. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 142 кв. м., 376 кв. м.,
268 кв. м. и 270 кв. м. >ID объекта - 035401.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России