

Создано: 03.03.2026 в 15:33

Обновлено: 06.03.2026 в 12:34

Москва, улица Архитектора Власова, 6

1 858 731 ₽

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

Офис

Общая площадь

1056 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

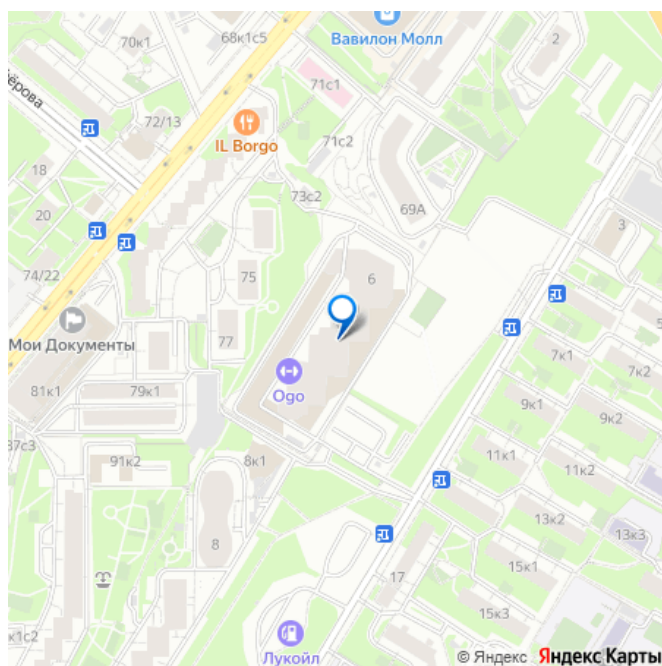
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Архитектора Власова,6» по адресу: Москва, улица Архитектора Власова, 6. Рабочих мест: от 132 до 234*. Площадь: 1 056 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 21 122 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 858 731 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 15 из 22. Тип аренды: Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9290913420>

**Александра Перова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Профсоюзная в 9 минутах пешком, м. Новые Черёмушки в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 28. Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 383

кв. м., 150 кв. м., 258 кв. м. и 265 кв. м. >ID объекта - 034368. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

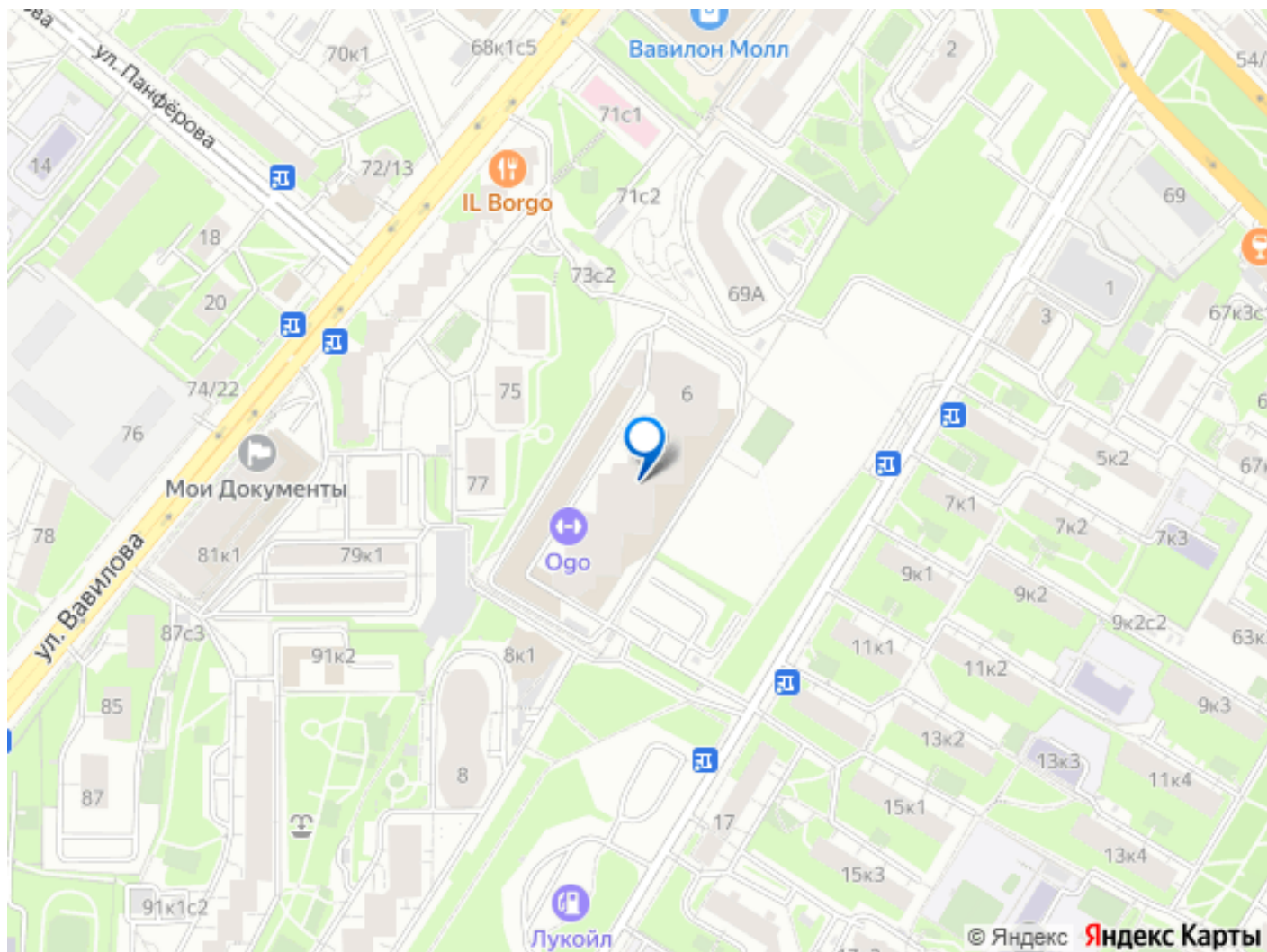
Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России