

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

Москва, Краснопролетарская ул, 16с2

3 136 539 ₺

Москва, Краснопролетарская ул, 16с2

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Офис

Общая площадь

1056 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

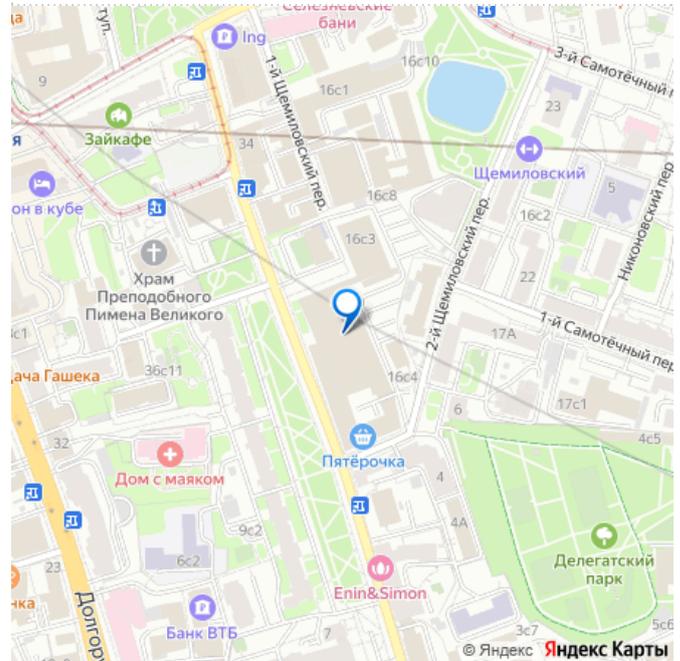
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

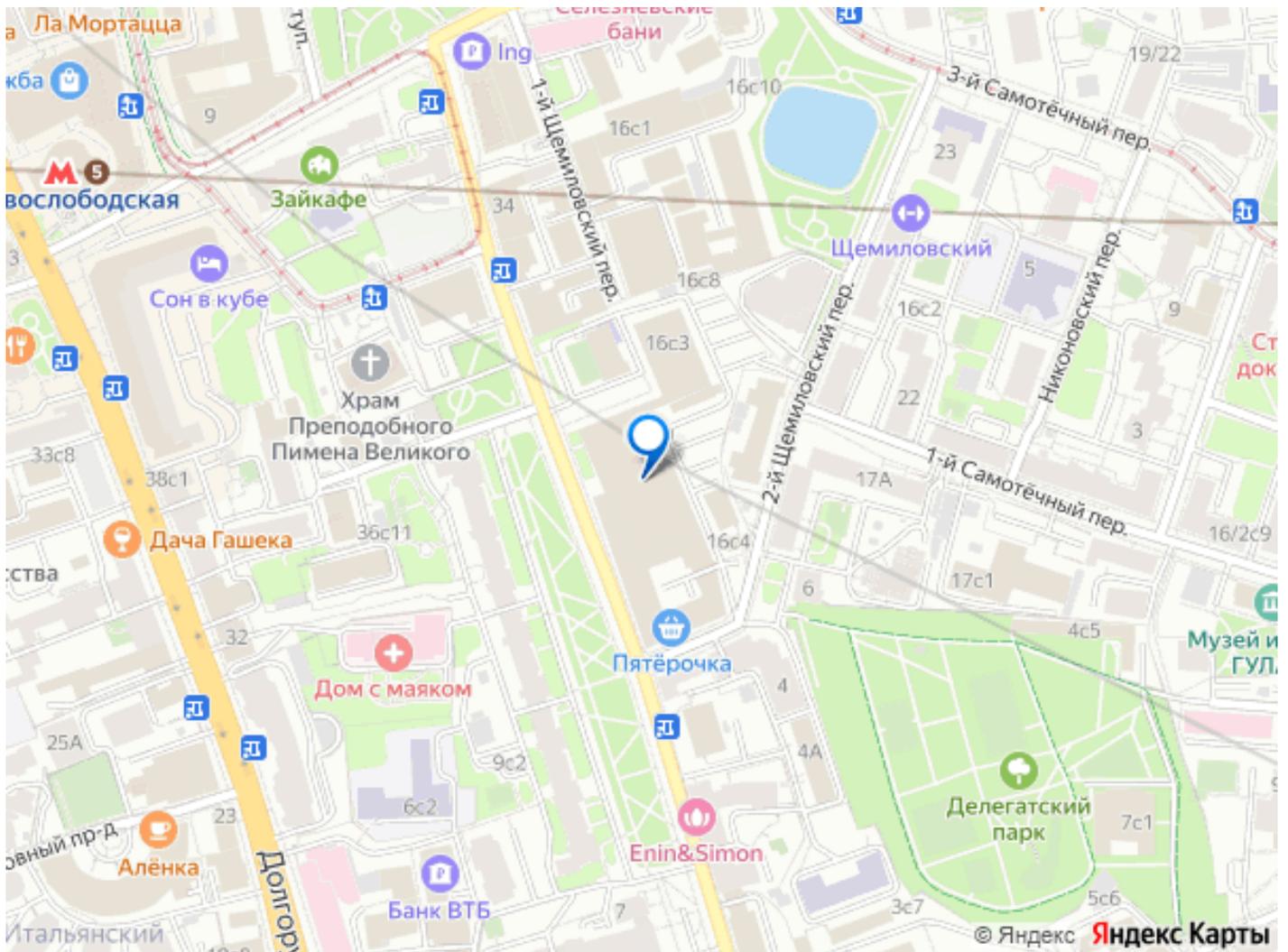
Описание

Лот №951344 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 1055.6 м2 м. Новослободская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Предлагается в аренду офисное помещение площадью 1055.56 кв.м с КАБИНЕТНОЙ планировкой. Большие окна обеспечивают высокий уровень естественного освещения. Высота потолков составляет 5,1 м до перекрытия. Подведенная мощность электроэнергии — 250 кВт. Помещение включает кухонную зону с мокрой точкой, переговорные комнаты и серверную. Внутри расположен собственный санузел. Оборудовано локальное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция общеобменного типа.

для заметок



Установлены системы пожарной безопасности, включая АПС и СОУЭ. Доступны телекоммуникационные услуги от операторов: WestCall, АМТ-Групп, UnitTel (ЮнитТелеком), МТС, Мегафон. Здание оснащено современными инженерными системами: лифтами, контрольно-пропускной системой и видеонаблюдением. В бизнес-центре развита инфраструктура: кафе, магазины, дом быта, медицинские центры и салоны красоты. Обеспечены оптоволоконные коммуникации, интернет-линии, центральная система вентиляции и кондиционирования, отопление, а также система контроля доступа. Доступна платная парковка. Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 35656 руб/м2/год (3136517 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ №951344



Move.ru - вся недвижимость России