

🕒 Создано: 19.03.2026 в 16:14

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 07:44

Москва, Научный проезд, 6

165 375 ₽

Москва, Научный проезд, 6

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1059007 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду склад-офис. Площадь 105 м2. 1 этаж. Один большой зал. Готов к въезду с апреля. На фото стандартная отделка, за выездом арендатора. Здание находится под круглосуточной охраной, действует пропускная система (СКУД), проведен интернет. На 1 этаже с 8:30 до 17:30 работает кафе, готовы очень вкусно накормить Вас завтраками, бизнес-ланчами, едой по меню или приготовить на вынос. Есть 4 лифта, кафе. Платная парковка. Арендаторам по предварительной записи

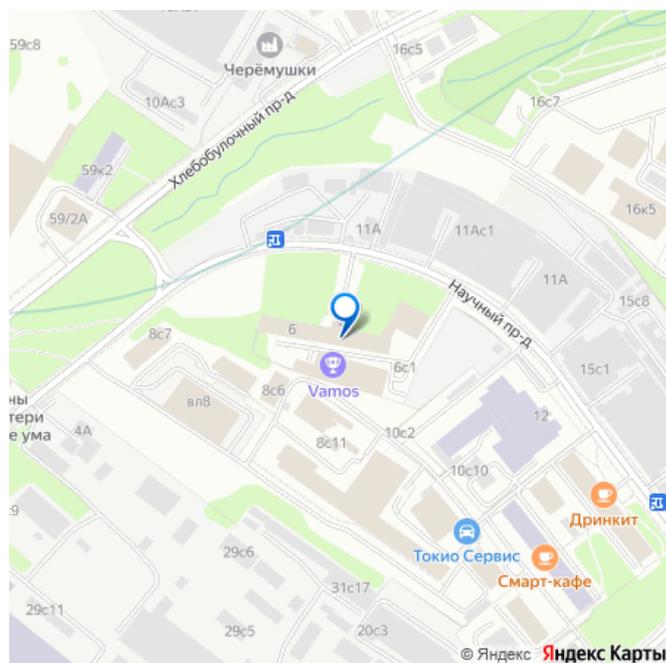
<https://move.ru/objects/9292254525>

Вадим Трофимов, Алекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



предоставляется переговорная комната на 10 человек с интернетом. 7 мин. от.

м.Калужская. Коммунальные и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим Вадимович, доб. 250, ЛОТ 1059007



