

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:10

Москва, ул. Академика Варги, 8к1

400 000 ₽

Москва, ул. Академика Варги, 8к1

Улица

[улица Академика Варги](#)

Офис

Общая площадь

105 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект №279547 Бизнес-центр класса «В» рядом с МКАД в районе Теплый Стан ЮЗАО. Бизнес-центр располагается на улице Академика Варги. Здание построено в непосредственной близости от МКАД (44 километр) и заказника Теплый Стан, обеспечено удобным подъездом для автомобилей. От московской кольцевой дороги «Лейпциг Fashion House» удален всего на 200 метров. Расстояние до транспортной развязки с Киевским шоссе и Ленинским проспектом составляет 1,5 километра. До крупной автомагистрали ТТК – около 20 километров. Неподалеку проходят улицы Академика Виноградова и Теплый Стан –

<https://move.ru/objects/9290818364>

Эльмира Эмирова, Твоя недвижимость

89251234567

для заметок



самый короткий путь до одноименной станции метро. Общественным транспортом до станции «Теплый Стан» (2,5 километра) можно добраться за несколько минут. Другие станции поблизости - «Тропарево», «Румянцево». Сдается офис в престижном деловом центре. Блок 215. Площадь 104,4м². Офис рассчитан на 20 рабочих мест. На этаже общие зоны отдыха, кухня, ресепшн, сан. узлы и переговорные комнаты.



