

Создано: 25.11.2025 в 02:50

Обновлено: 28.01.2026 в 04:11

<https://move.ru/objects/9286867154>

Денис Токарев, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, Новодмитровская улица, 2Б

# 3 533 334 ₽

Москва, Новодмитровская улица, 2Б

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Новодмитровская](#)

## Офис

Общая площадь

1060 м<sup>2</sup>

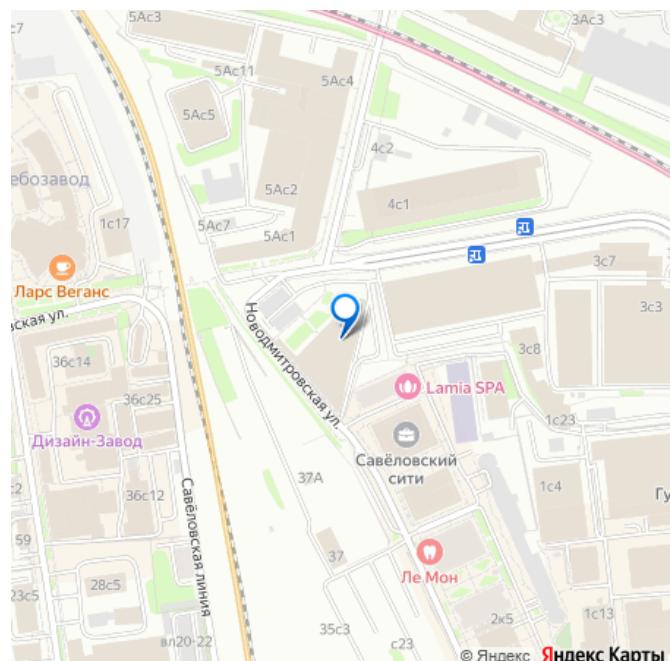
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Деловой центр «ДЦ Дмитровский» класса В+

Площадь: 1 060 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 40 000,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 3 533 333,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Новодмитровская ул., 2Б, Москва Округ:

Северо-Восточный административный округ

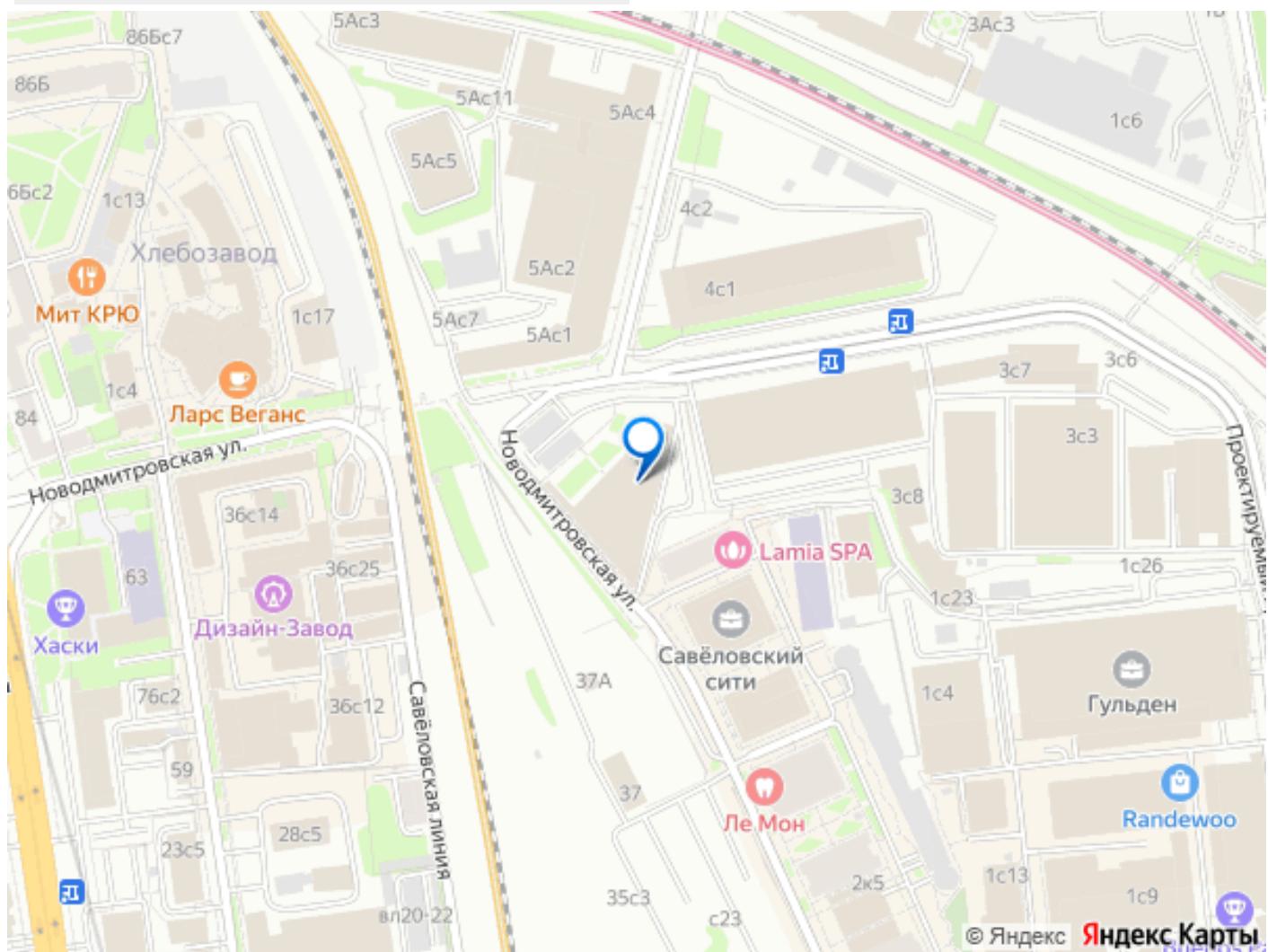
Класс: В+ Площадь здания: 21 349 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 21 349 м<sup>2</sup> Этажность: 8

Налоговая: 15 Год реконструкции: 2008

Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая, На  
прилегающей территории, Подземная  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России