

🕒 Создано: 01.04.2026 в 11:10

Обновлено: 01.04.2026 в 11:10

**Москва, Ленинградский пр-т, 80к12а**

**18 000 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 80к12а

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**Офис**

Общая площадь

106.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

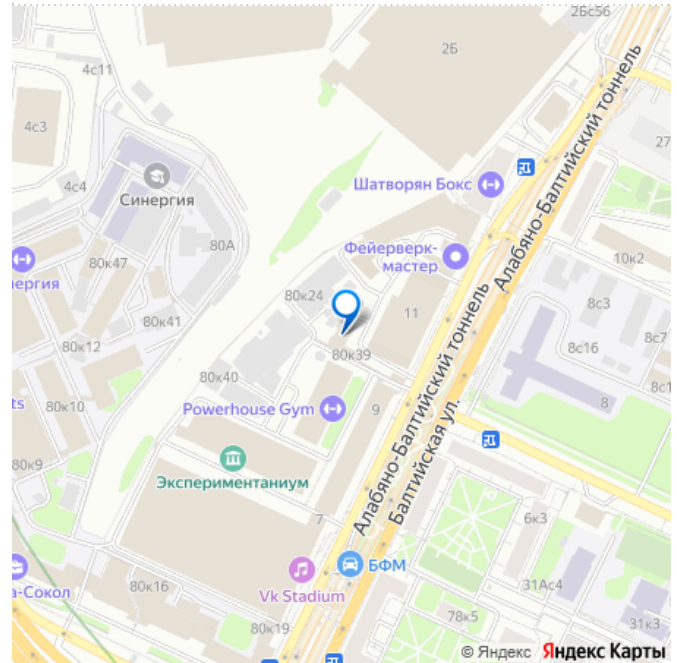
Предлагаем в аренду офисный блок от собственника. Площадь 106,1 кв.м.

Расположенное по адресу: Ленинградский проспект 80, корпус 12А, этаж 2.

Транспортная доступность: 7 минут пешком от метро Сокол. В арендную ставку включены: НДС и эксплуатационные услуги.

Коммунальные расходы оплачиваются отдельно. Наши арендаторы : супермаркет «Перекресток», рестораны «Якитория», бар «Следующая станция Сокол», «Osteria Mario», «Вкусно и Точка», батутный центр «Небо», банк «ПромСвязьБанк», концертная площадка «VK Stadium», кафе «SubWay», «Экспериментаниум»- детский

для заметок



развлекательный музейный комплекс.  
Индивидуальные условия по интернету и телефонии. Дополнительные услуги для арендаторов: уборка помещений, ремонт и отделка помещений, охрана, эксплуатация и обслуживание инженерного оборудования и помещений, юридический адрес, парковка на территории. Возможность арендовать дополнительные офисные, торговые, производственные и складские площади на территории площадки. Компания Социум Сокол является собственником 130 000 кв.м. сдаваемых площадей, более 1 000 компаний являются нашими арендаторами, которые начинали и построили свой успешный бизнес вместе с Нами. Спешите и Вы стать нашим арендатором и партнером по бизнесу.

