

Создано: 12.12.2025 в 02:54

Обновлено: 13.02.2026 в 08:12

<https://move.ru/objects/9287360242>

**Вячеслав Синявский, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1**

**320 100 ₽**

Москва, 2-й Павелецкий проезд, 5С1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Офис

Общая площадь

106.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «RiverDale» класса В+

Площадь: 106,7 м2 Арендная ставка: 36 000

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц:

320 100,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 4

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен Высота

потолков, h: 2.70м Характеристики здания

Адрес: 2-й Павелецкий проезд, 5с1, Москва

Округ: Южный административный округ

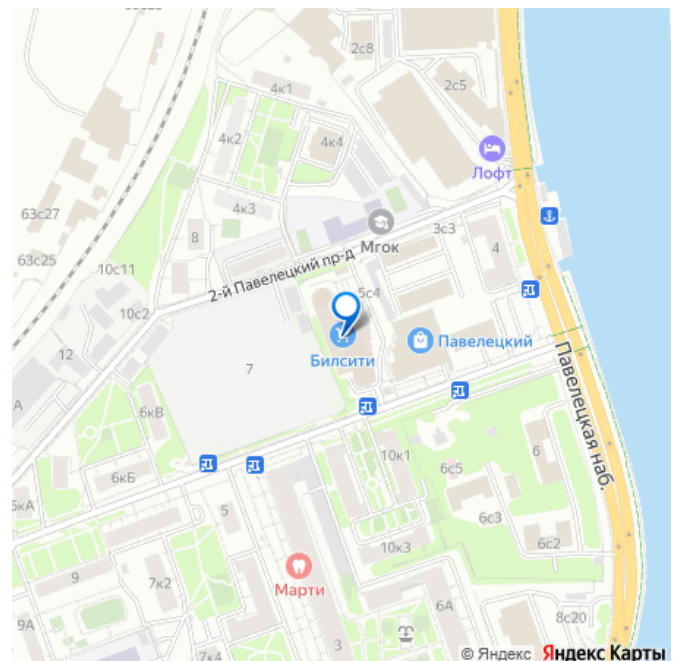
Класс: В+ Площадь здания: 25 131 м2

Полезная площадь: 25 131 м2 Этажность: 8

Налоговая: 25 Год постройки: 2013

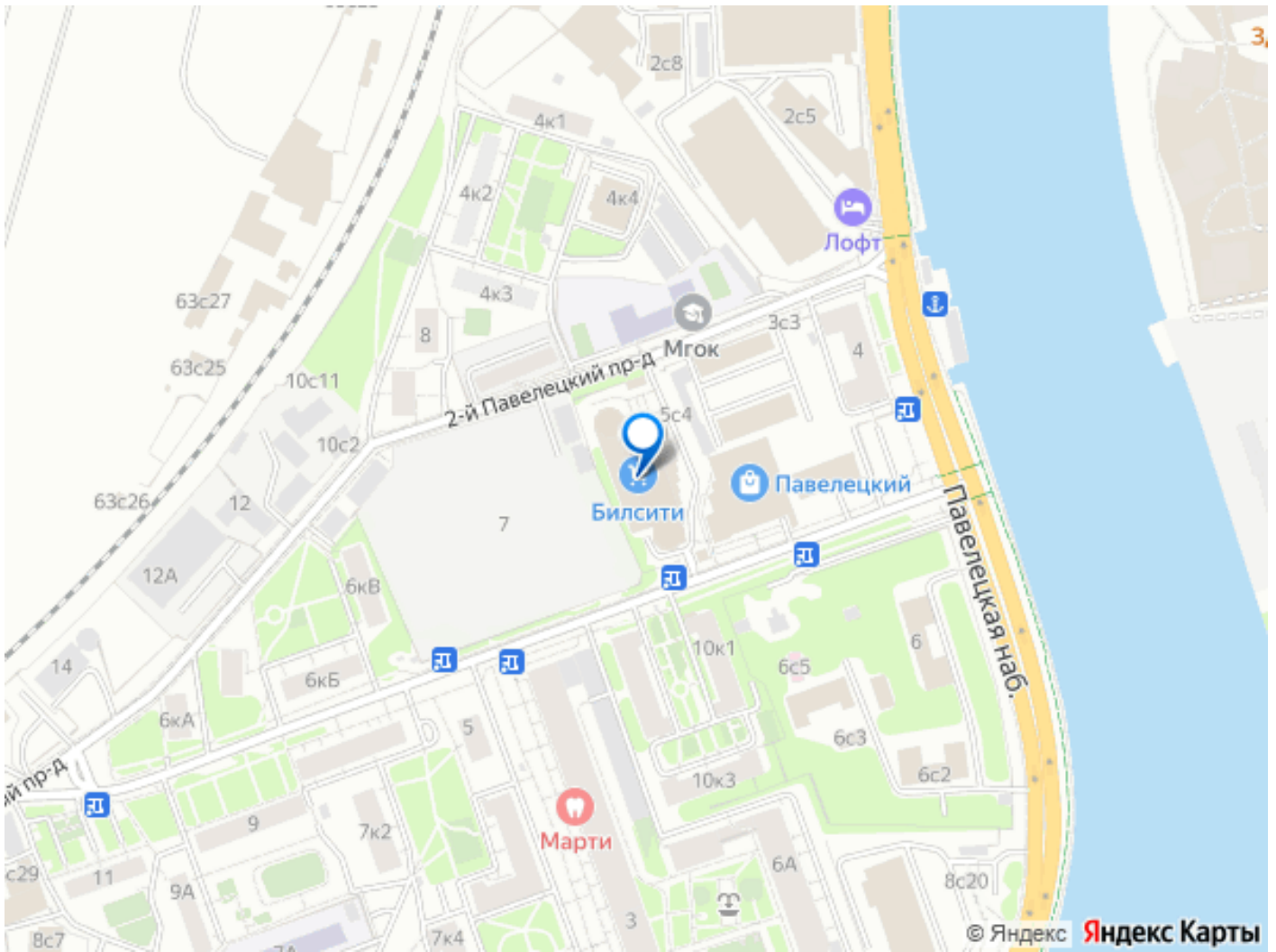
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, Платная тёплая Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России