

Создано: 25.01.2026 в 16:14

Обновлено: 31.01.2026 в 04:07

<https://move.ru/objects/9288428052>

Ринат Мухамедшин, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Новоданиловская набережная,
12

3 554 093 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1068.9 м²

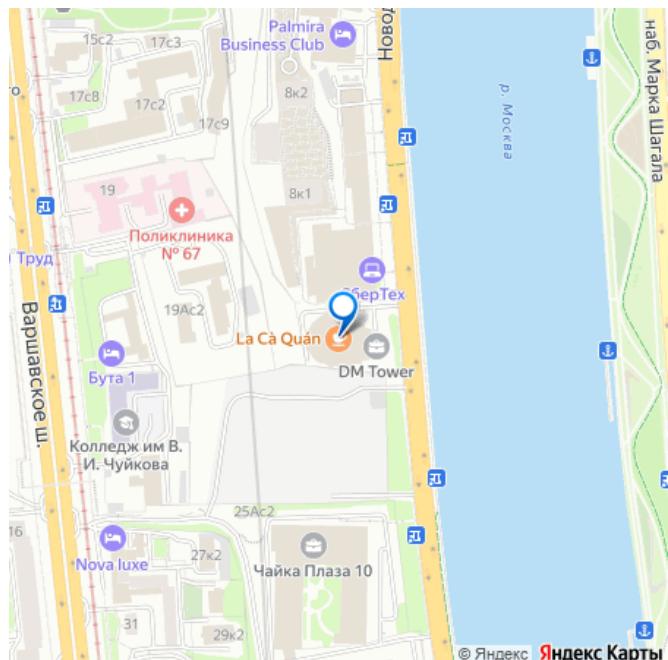
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1019799 Предложение от Собственника!
Бизнес-центр DM Tower на Новоданиловской набережной в престижном районе Москвы.
Здание построено в соответствии с международными стандартами, что гарантирует высочайший уровень комфорта и функциональности. Предлагается к сдаче в аренду блок офисных помещений с готовой стандартной отделкой. Пространство включает несколько больших кабинетов в формате open-space, а также несколько отдельных небольших комнат для переговоров, или специализированных задач. В составе блока предусмотрены зона для

столовой, ресепшен, просторная переговорная комната и собственный санузел. Каждое рабочее место оснащено слаботочными линиями для организации телефонии и высокоскоростного интернета. Техническое оснащение помещений полностью соответствует действующим требованиям пожарной безопасности и санитарным нормам. Клининг предоставляется за дополнительную плату в размере 200 рублей за квадратный метр. Панорамные окна, обеспечивают обилие естественного света и впечатляющие виды на город. Объект обладает отличной транспортной доступностью благодаря близости к основным магистралям и станциям метрополитена. Бизнес-центр оснащен современными инженерными системами и оборудован надежными охранно-пожарными комплексами. Территория находится под круглосуточной охраной, предусмотрена вместительная парковка. В шаговой доступности расположена развитая инфраструктура, включающая магазины, рестораны и кинотеатры, что создает условия для продуктивной работы и полноценного отдыха. Паркинг - 7 М/М по 35 000 р./мес В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ 1019799

☒

☒

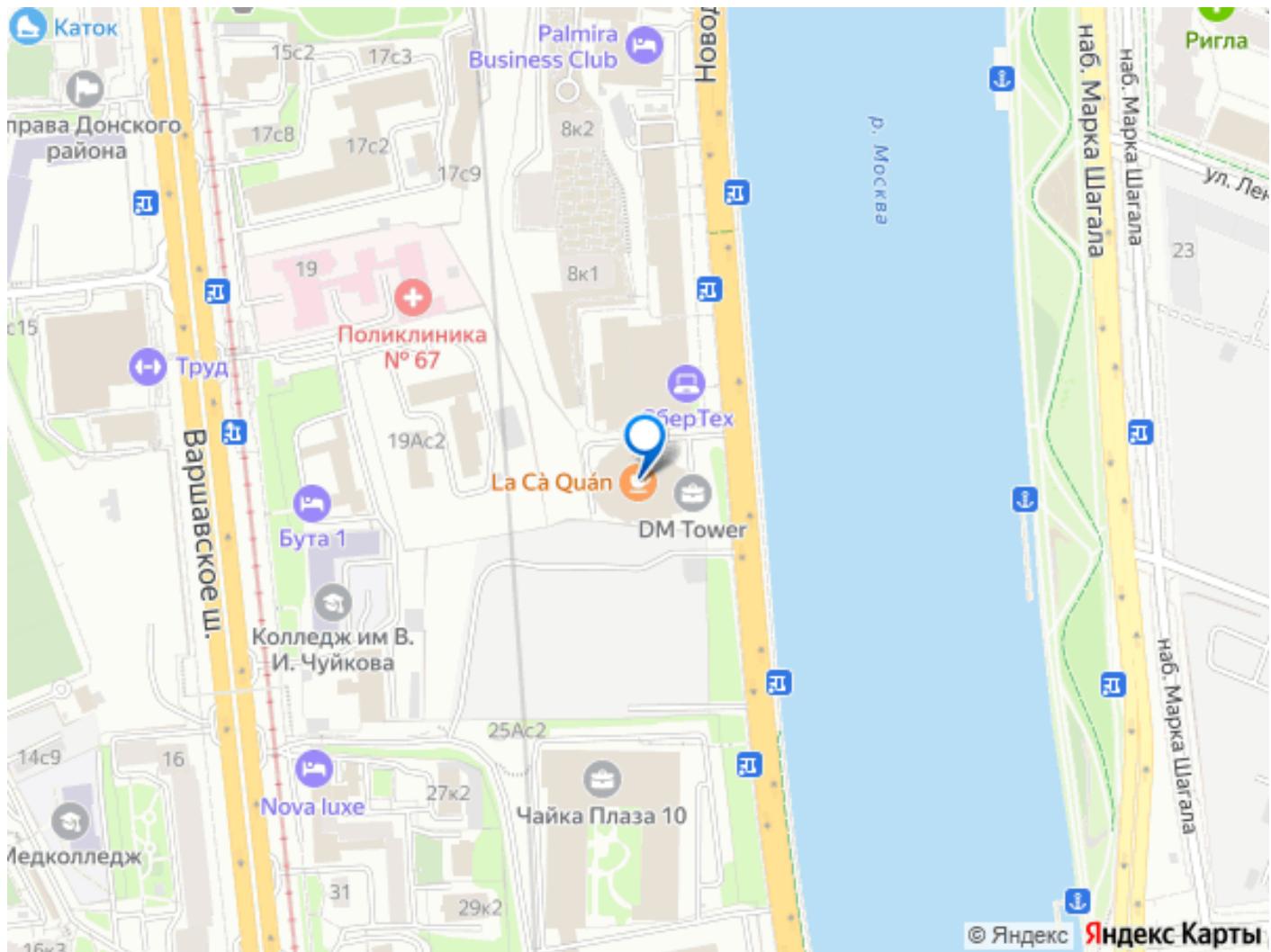
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России