

Создано: 16.12.2025 в 08:57

Обновлено: 12.02.2026 в 11:57

<https://move.ru/objects/9287478840>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79165658964

**Москва, Новоданиловская набережная,
12**

3 789 250 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1069 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

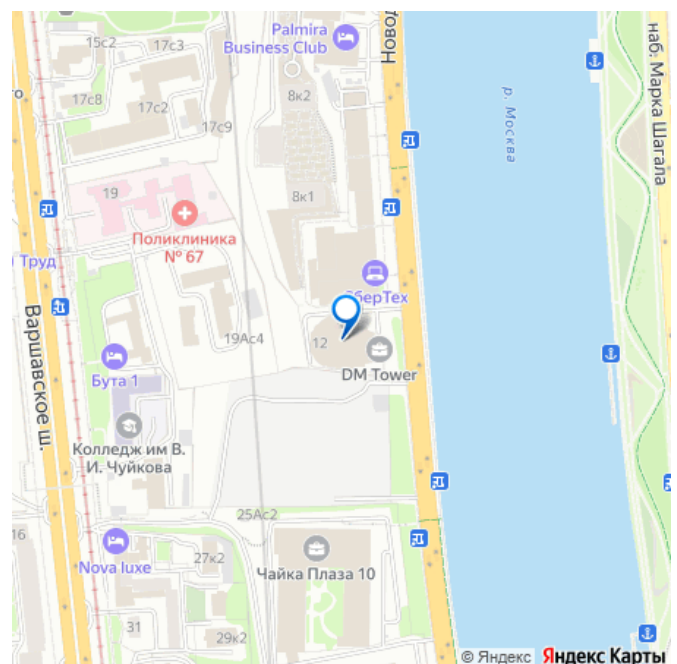
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Решение под ключ. Предлагаем в аренду премиальный офис общей площадью 1 069 кв.м на 17 этаже с красивейшим панорамным видом на Москву и берег Москва-реки. Офис с высокими потолками 6 метров обладает уникальной эстетикой и полностью готово к въезду. Пространство включает большой open-space, большую центральную переговорную, два отдельных кабинета со стеклянными перегородками и три небольшие переговорные комнаты. Выполнена качественная отделка: полы из керамогранита и ковролина по фальшполу, стены оштукатурены и окрашены в два слоя,

для заметок



потолки открытого типа. Инфраструктура блока включает три мокрые точки с кухней. Помещение оснащено системой усиления сотовой связи и панорамными витражными окнами. Ставка аренды: 42 536 руб./кв.м./год вкл. НДС БЦ ДМ Тауэр обладает транспортной доступностью: расположен рядом с ТТК, станциями метро «Тульская» и «Нагатинская», МЦК «Верхние Котлы». К зданию удобно подъехать по Варшавскому шоссе и Севастопольскому проспекту. >ID объекта - 53450



