

Создано: 27.02.2026 в 10:48

Обновлено: 27.02.2026 в 10:03

Собственник

79161846902

Москва, Локомотивный проезд, 21С5

21 380 000 ₺

Москва, Локомотивный проезд, 21С5

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Локомотивный](#)

Офис

Общая площадь

106.9 м²

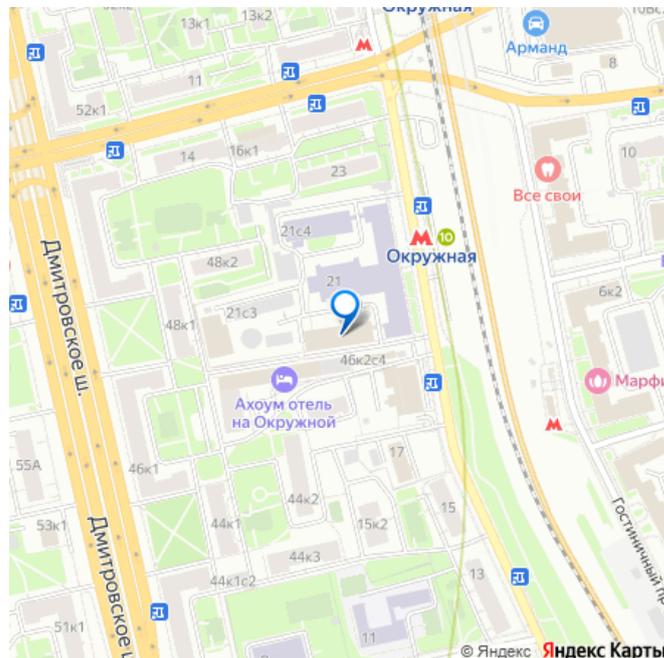
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам в аренду комфортабельное офисное помещение общей площадью 106,9 квадратных метров по адресу: Москва, Локомотивный проезд, дом 21, строение 5. Здание относится к классу С и отлично подходит для коммерческой деятельности. Расположение и транспортная доступность: Офис находится в удобном районе Москвы (САО, Тимирязевский район) с развитой инфраструктурой. Бизнес-центр расположен между Алтуфьевским и Дмитровским шоссе, что обеспечивает удобный выезд на основные магистрали. Ближайшие станции

метро: Окружная — около 5 минут пешком .
Петровско-Разумовская — в шаговой
доступности (около 12-14 минут пешком) .
Рядом находится железнодорожная
платформа Окружная (Савеловское
направление) и остановки наземного
транспорта . Параметры и характеристики:
Площадь: 106,9 м?. Высокие потолки (около
3,5 метров) . Помещение с качественной
отделкой, готовое к въезду . Вход — общий с
улицы . Обеспечена охрана (ЧОП) .
Инфраструктура: Внутри здания и на его
территории есть всё необходимое для
комфортной работы сотрудников: работают
кафе, столовая и ресторан для
корпоративного питания. Рядом находятся
банки, магазины и АЗС . Для автомобилей
сотрудников и посетителей предусмотрена
наземная парковка . Условия аренды: Показ
помещения в любое удобное

