

Создано: 24.12.2025 в 03:05

Обновлено: 29.12.2025 в 03:24

<https://move.ru/objects/9287629214>

Василий Петров, Риэлти Гайд

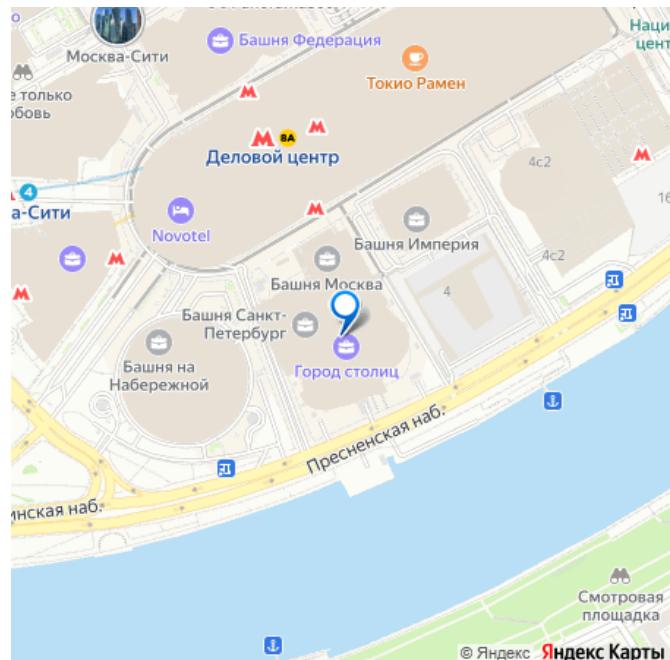
79111470938**Москва, набережная Пресненская, 8с1****400 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

106 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр «Город Столиц» класса А

Площадь: 106 м² Арендная ставка: 45 283,0р. за м² в год Стоимость площади в месяц:

400 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 40 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская набережная, 8 строение 1,

Москва Класс: А Площадь здания: 289 000 м²Полезная площадь: 289 000 м² Этажность: 73

Налоговая: 3 Год постройки: 2009

Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,

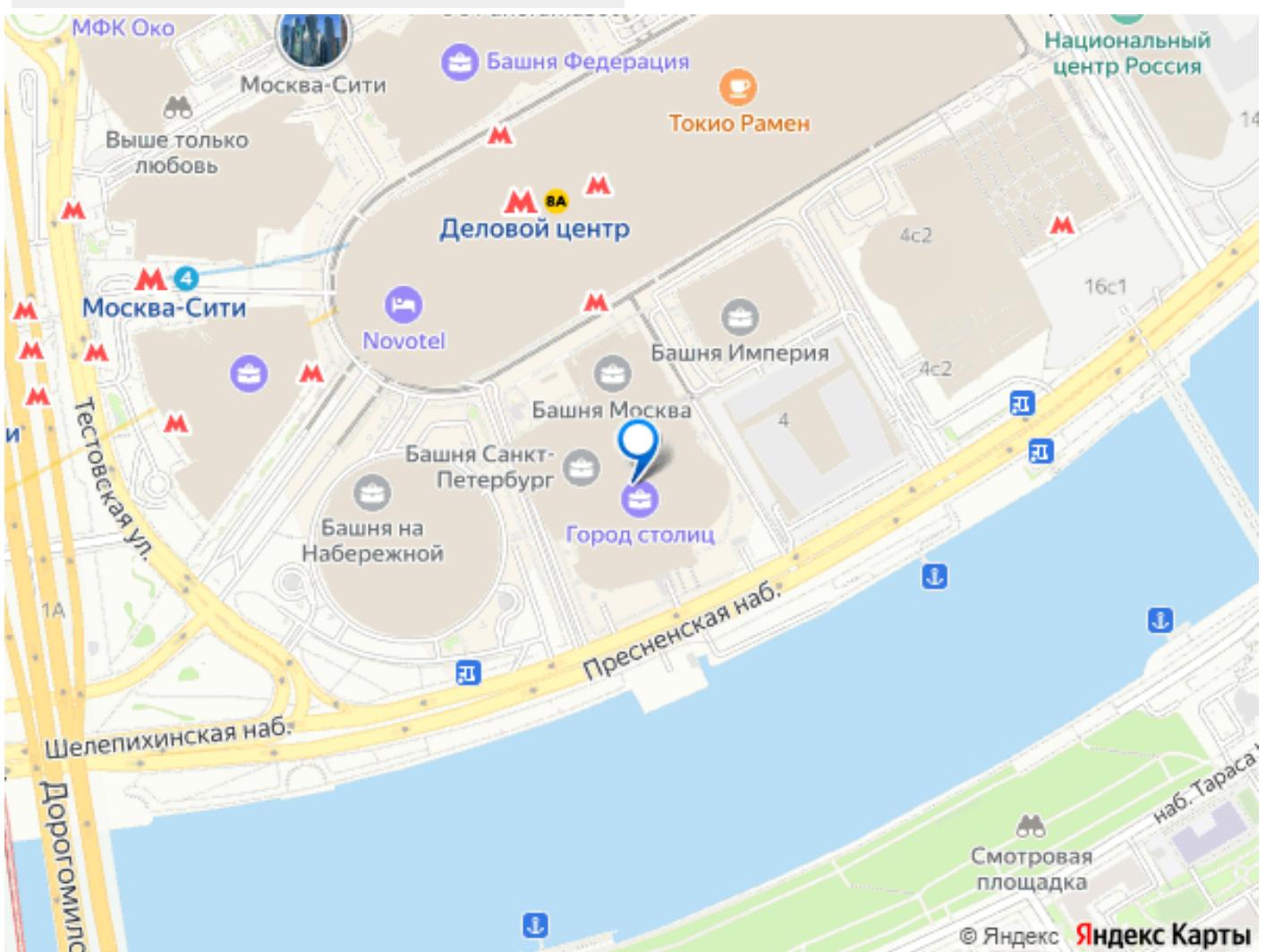
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 2213м/м, Платная

тёплая, Подземная Дополнительные

фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России