

Создано: 24.12.2025 в 03:05

Обновлено: 13.03.2026 в 16:03

Юрий Волос, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 8с1

400 000 ₺

Москва, набережная Пресненская, 8с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Город Столиц» класса А

Площадь: 106 м2 Арендная ставка: 45 283,0

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц:

400 000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 40 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская набережная, 8 строение 1,

Москва Класс: А Площадь здания: 289 000 м2

Полезная площадь: 289 000 м2 Этажность: 73

Налоговая: 3 Год постройки: 2009

Безопасность: Охрана, Контрольно-

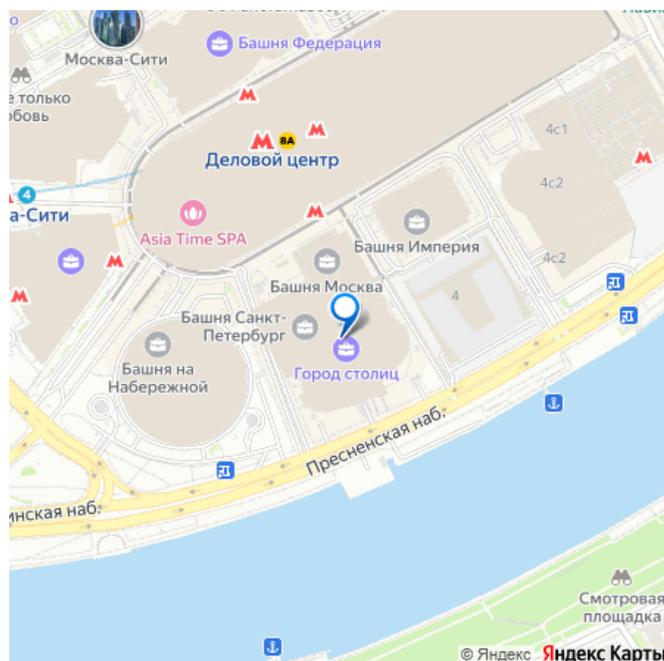
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

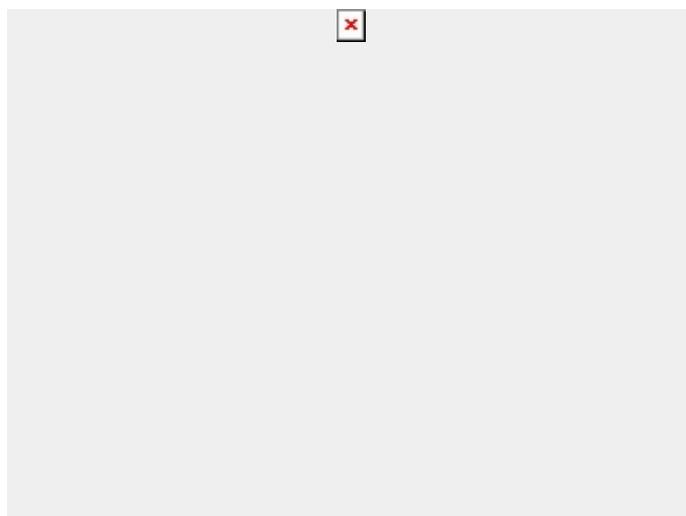
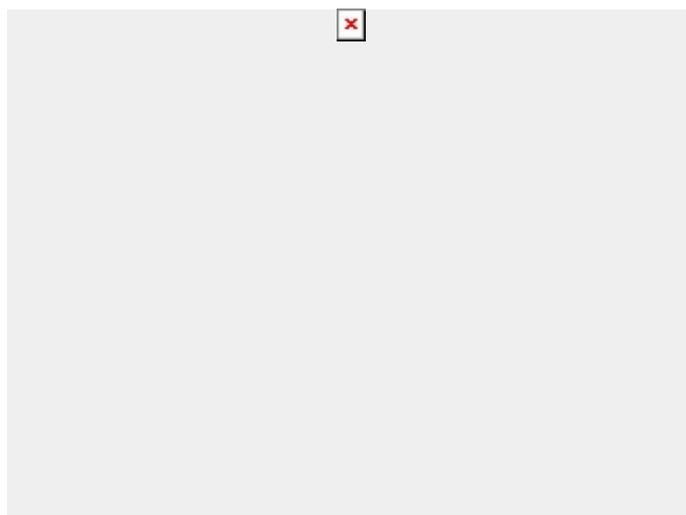
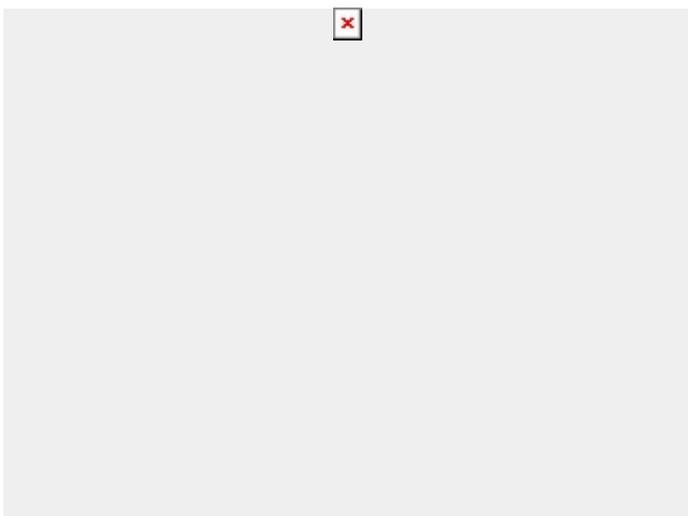
пропуска) Парковка: 2213м/м, Платная

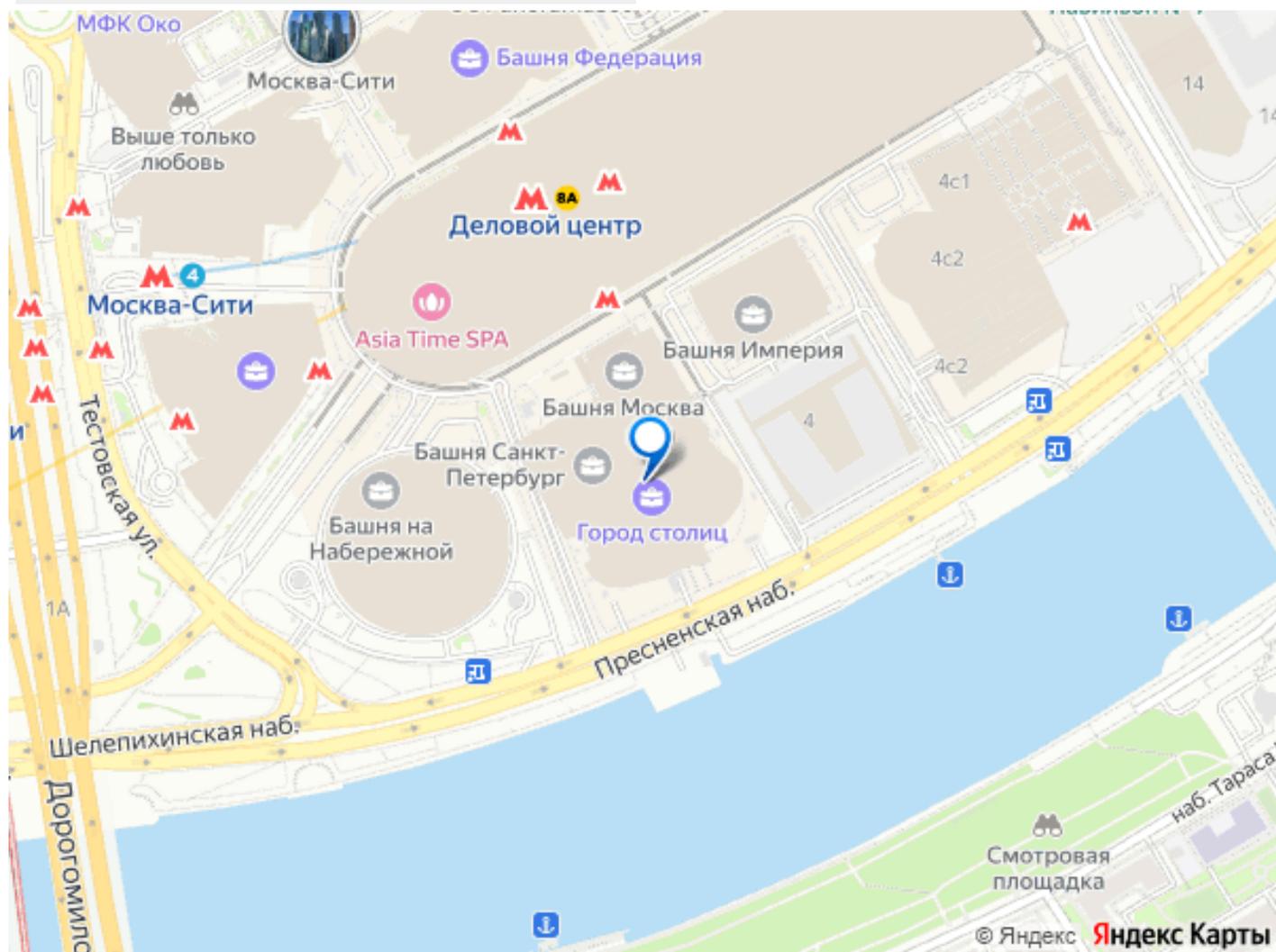
тёплая, Подземная Дополнительные

для заметок



фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России