

Создано: 13.02.2026 в 04:46

Обновлено: 07.03.2026 в 23:25

<https://move.ru/objects/9291231050>

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

134 708 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатина-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 106 м2 Арендная ставка:
15 250 р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 134 708,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 6 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Каширское ш.,
3к2с4, Москва Округ: ЮАО Класс: В+
Площадь здания: 38 150,5 м2 Полезная
площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8
Налоговая: 24 Год постройки: 1962
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России