

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Пресненская наб, 12

353 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся великолепный офис от собственника. Интерьер, сочетающий изысканность и функциональность, создаёт атмосферу вдохновения и продуктивности: продуманное пространство и уникальная архитектура башни способствуют отличному настрою сотрудников, а впечатляющий вид из окон, словно парящий над облаками, неизменно восхищает клиентов. Офис расположен в самом сердце Москва-Сити — делового центра с непревзойдённым статусом и престижем, что гарантирует комфорт и высокий имидж вашей компании. — • полностью готов к оперативному въезду и началу работы; — • предоставляется

<https://move.ru/objects/9290751428>

**Александр Александрович, Аренда,
продажа от собственников.**

89251234567

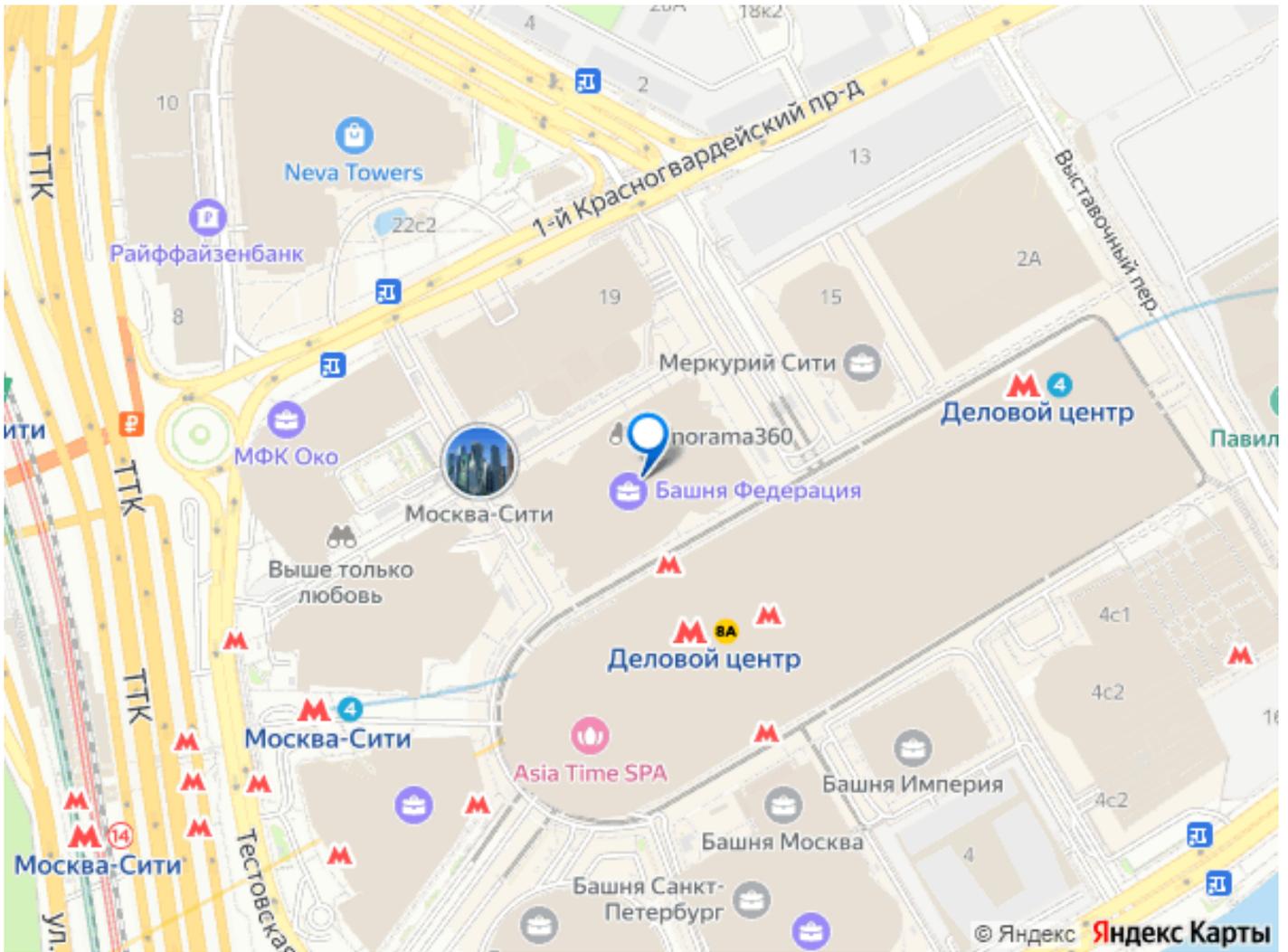
для заметок



юридический адрес; — • прямой договор аренды без посредников; — • выделенная лифтовая зона для удобства и приватности; — • круглосуточный доступ 24/7; — • развитая и многофункциональная инфраструктура. В офисе оборудована индивидуальная смотровая площадка, позволяющая наслаждаться захватывающими панорамами с высоты птичьего полёта — это не просто рабочее пространство, а источник вдохновения и гордости. Современные инженерные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат в любое время года. Идеально подходит для IT-компаний, креативных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Аренда возможна на короткий срок — от одного до двух месяцев. Для арендаторов и гостей предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность гарантируется круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, современными системами пожаротушения и видеонаблюдения. Все инженерные системы здания дублированы и оснащены резервированием: два независимых источника теплоснабжения и водоснабжения размещены на технических этажах, что обеспечивает бесперебойную работу и надежность. Башня Москва-Сити объединяет в себе апартаменты премиум-класса и офисные помещения для крупных корпораций, создавая уникальное сочетание бизнес- и жилой среды. Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, что

обеспечивает выгодные условия аренды
ниже рыночных.





Move.ru - вся недвижимость России