

Создано: 13.02.2026 в 05:02

Обновлено: 13.02.2026 в 04:22

<https://move.ru/objects/9289946392>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

**222 307 ₽**

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

**Офис**

Общая площадь

107.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 107,1 м<sup>2</sup> Арендная

ставка: 24 908,3 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 222 306,9 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Этаж: 4 Статус: свободен Характеристики

здания Адрес: Каширское ш., ЗК2С4, Москва

Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38

150,5 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 38 150,5 м<sup>2</sup>

Этажность: 8 Налоговая: 24 Год постройки:

1962 Безопасность: Охрана, Контрольно-

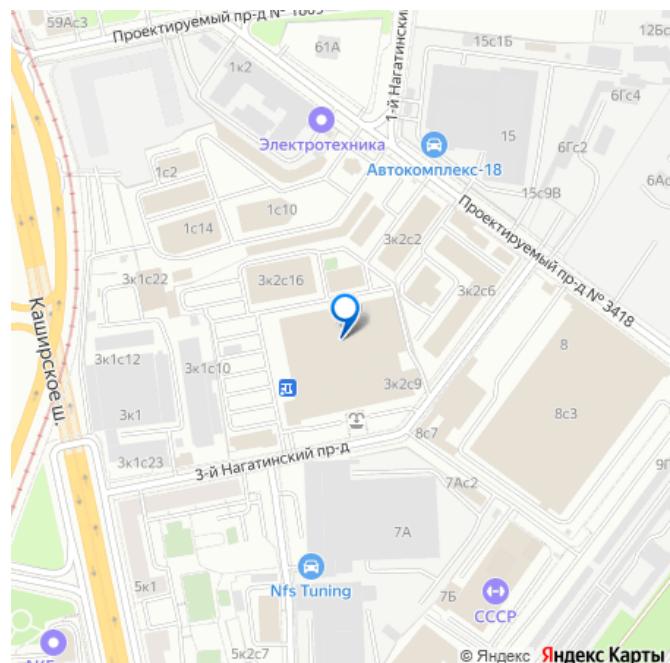
пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки

по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.

для заметок



☒

☒

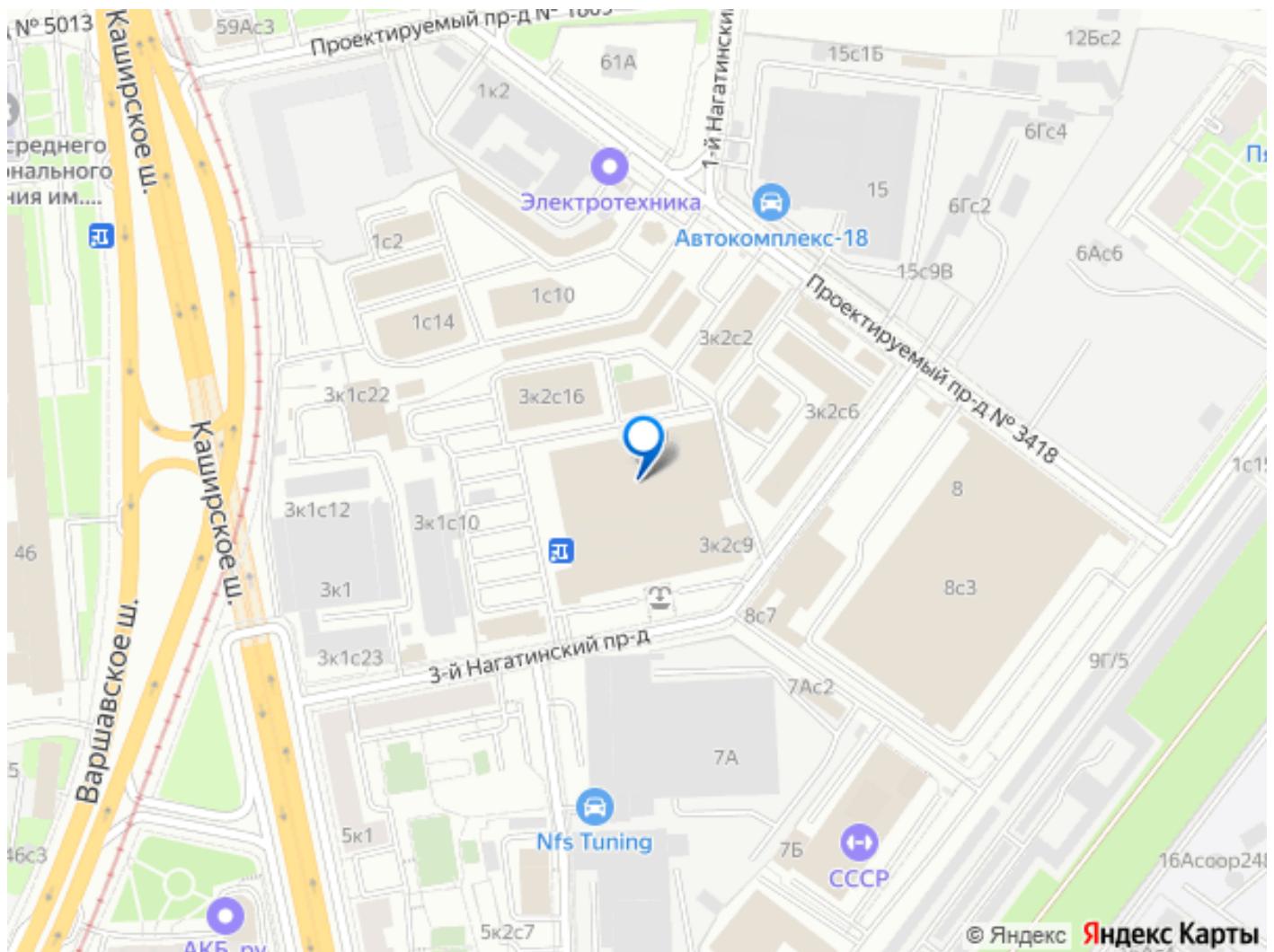
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России