

Создано: 04.04.2026 в 02:50

Обновлено: 04.04.2026 в 02:50

Москва, Научный пр, 8с1

385 892 ₺

Москва, Научный пр, 8с1

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

107.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 107.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

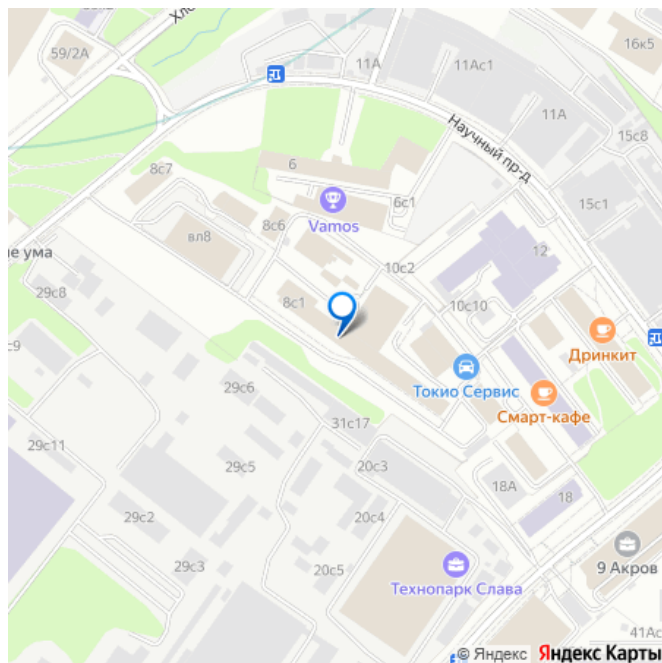
Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •кол-во кабинетов: 4; •кондиционер: нет; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: Предоплата 1.5 месяца; •налогообложение:

<https://move.ru/objects/9293238567>

Биз-цен, Biz-цен

89251234567

для заметок



НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вестколл (5тыс подключение, 1 мегабит 3000р); • парковка: 200 мест, 10400 р./мес; • здание работает: 6...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Офисный центр «На Научном», расположенный в районе Черемушки, привлекателен для арендаторов любого уровня.



