

Создано: 22.12.2025 в 08:35

Обновлено: 12.02.2026 в 03:27

<https://move.ru/objects/9287606267>

Роман Щербак, Praedium

79230720317

Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

2 844 756 ₽

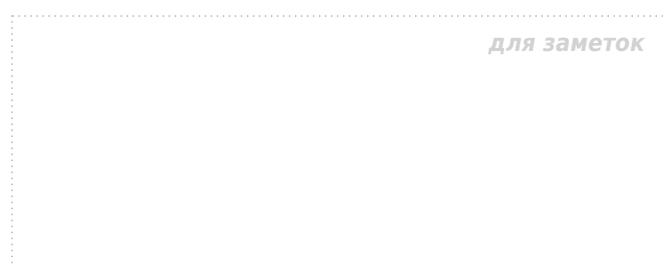
Москва, проспект 60-летия Октября, 10А

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект 60-летия Октября](#)



Офис

Общая площадь

1076.2 м²

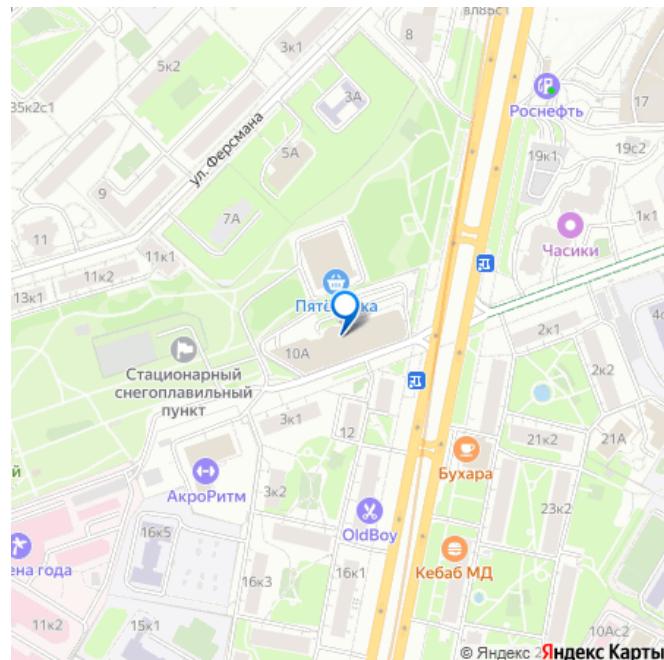
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение свободного назначения с отделкой Площадь: 1076.2м? Этаж: 1 Высота потолков: 4.1-5.5м Может использоваться под фитнес О здании: Класс «В+». Год постройки: 2006. Здание построено по всем параметрам класса «А»: современные инженерные системы, использование высококачественных материалов, многоуровневая подземная парковка, развитая инфраструктура для арендаторов, уникальные технические характеристики здания. Многоуровневая система охраны здания и территории. Профессиональная

служба безопасности, оснащенная новейшим оборудованием.. Проспект 60-летия Октября относится к Академическому району, Юго-Западный округ. Он начинается от Профсоюзной улицы, пересекается с Черемушкинским проездом и заканчивается у Ленинского проспекта. Удобный доступ на ул. Вавилова, Дмитрия Ульянова, Профсоюзную, Ленинский и Севастопольский пр-ты.. Инфраструктура: ресторан, столовая, фитнес-центр, банк. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральное кондиционирование. Пожарная сигнализация. Электрическая мощность: 78. Интернет, телефония. Провайдер: Вымпелком, Совинтел. Охрана. Видеонаблюдение. Система контроля доступа. Лифты: 10, Otis. ID: L13026



