

Создано: 14.01.2026 в 14:13

Обновлено: 19.01.2026 в 13:13

**Москва, Новохохловская улица, 29**

**31 731 667 ₽**

Москва, Новохохловская улица, 29

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохохловская](#)

## Офис

Общая площадь

10767 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

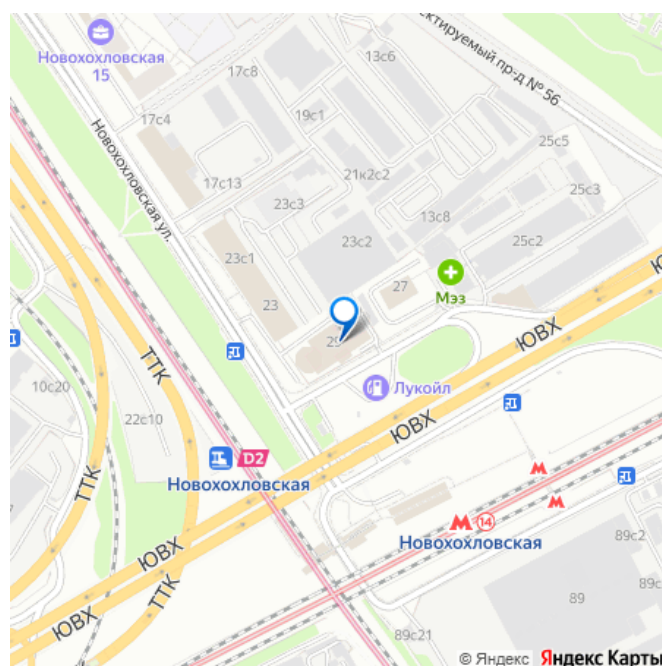
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ринг Парк» по адресу: г Москва, ул Новохохловская, д 29. Рабочих мест: от 1346 до 2392\*. Площадь: 10 767 м2. Планировка: открытая. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 35 365 руб. за м2/год. Арендная плата: 31 731 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 4, 5, 6, 7, 9 из 9. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная

<https://move.ru/objects/9288015453>

**Ирина Новикова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

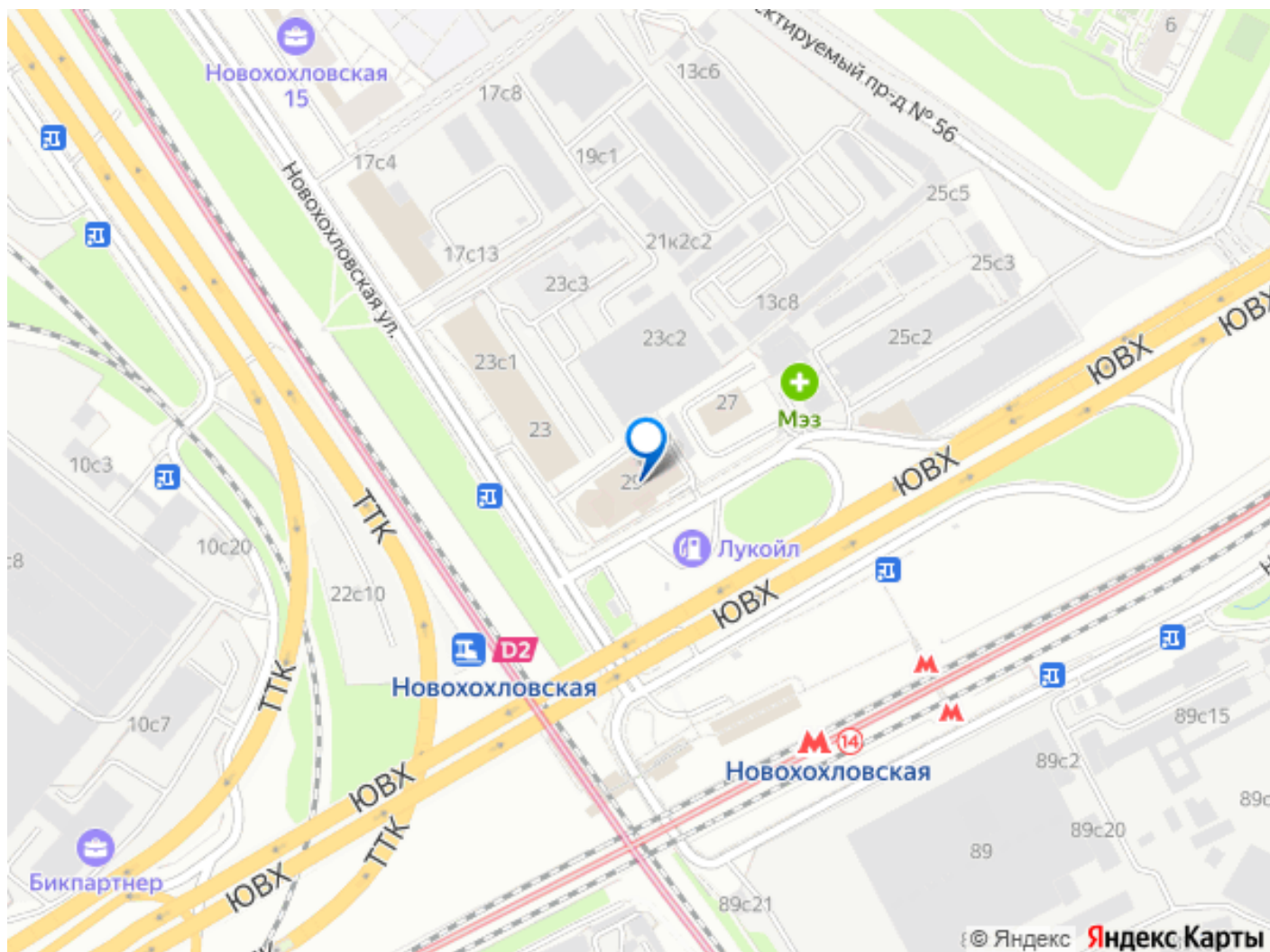
для заметок



охрана здания. Метро рядом: м.  
Новохохловская в 1 минуте пешком, м.  
Нижегородская в 15 минутах пешком, м.  
Нижегородская в 15 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 22. Парковка  
наземная. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
спринклерная система. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 1996 кв. м., 1996 кв.  
м., 787 кв. м., 1996 кв. м., 1996 кв. м. и 1996  
кв. м. >ID объекта - 016254. \*Количество  
рабочих мест рассчитано автоматически: от  
4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека.  
Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000  
объектов коммерческой недвижимости  
Москвы и Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России