

Создано: 10.12.2025 в 03:32

Обновлено: 31.01.2026 в 04:36

<https://move.ru/objects/9287300311>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

**79111470938**

## Москва, Преображенская площадь, 8

# 2 463 226 ₽

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[БАО, район Преображенское](#)



### Офис

Общая площадь

1076.82 м<sup>2</sup>

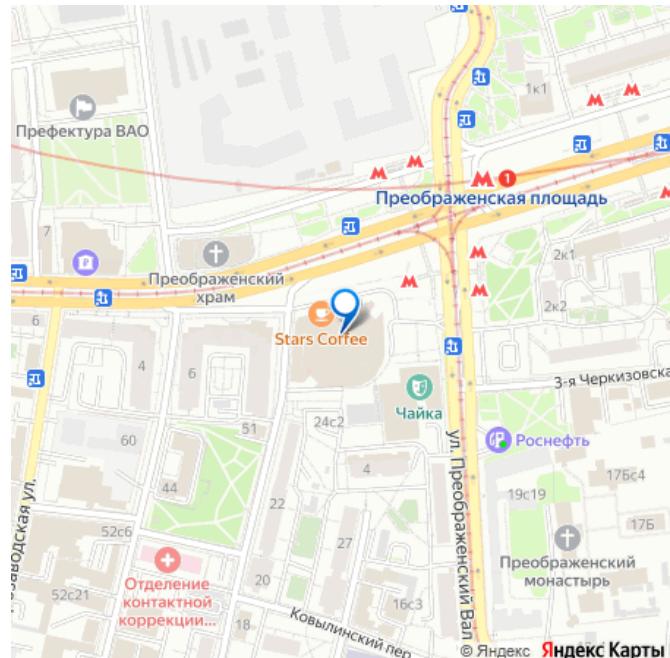
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Преображенская площадь, 8»

класса А Площадь: 1 076,8 м<sup>2</sup> Арендная

ставка: 27 450 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 2 463 225,7 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: требуется отделка Этаж: 18

Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Преображенская площадь, 8, Москва

Класс: А Площадь здания: 121 700 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 121 700 м<sup>2</sup> Этажность: 27

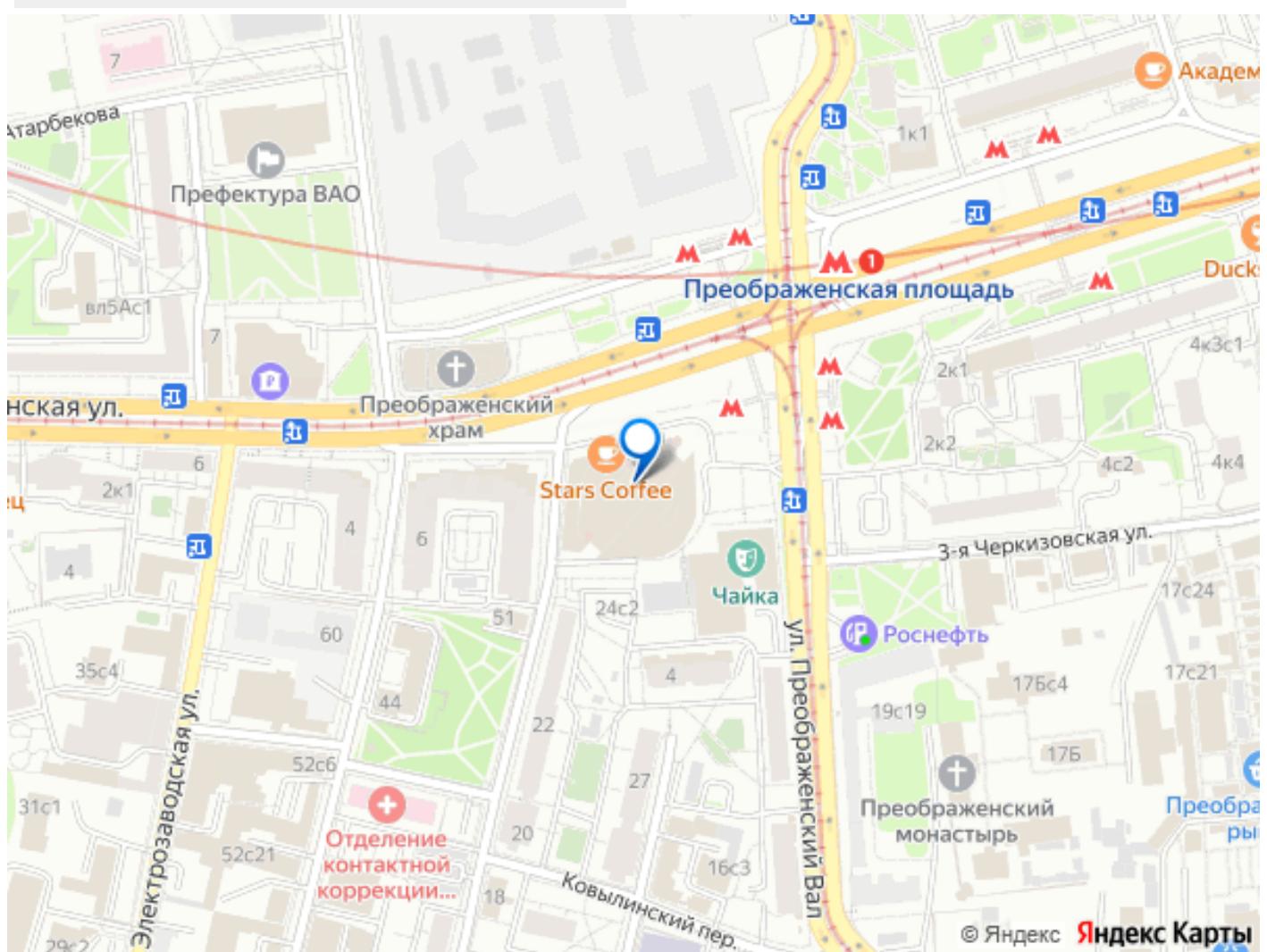
Налоговая: 18 Год постройки: 2010

Безопасность: Охрана Парковка: 1050м/м

Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России