

🕒 Создано: 10.12.2025 в 03:32

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:52

**Григорий Гусев, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Преображенская площадь, 8**

**2 463 226 ₺**

Москва, Преображенская площадь, 8

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

## Офис

Общая площадь

1076.82 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

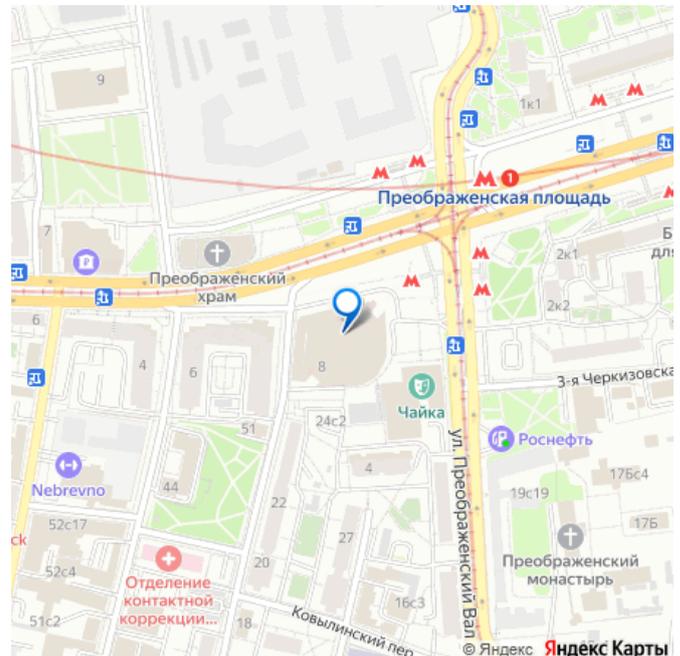
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

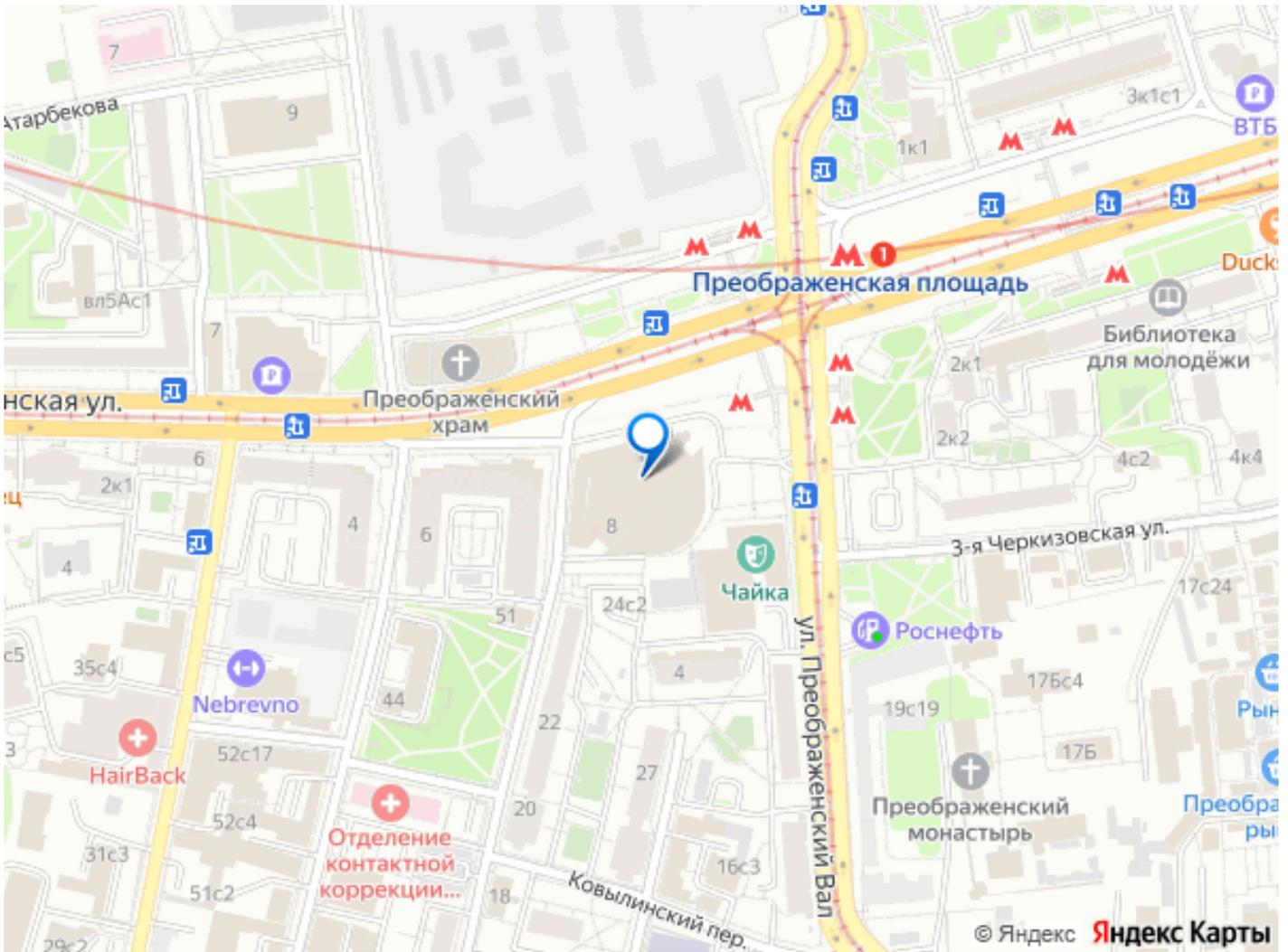
Бизнес-центр «Преображенская площадь, 8»  
класса А Площадь: 1 076,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 27 450 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 2 463 225,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: требуется отделка Этаж: 18  
Планировка: открытая Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: Преображенская площадь, 8, Москва  
Класс: А Площадь здания: 121 700 м<sup>2</sup>  
Полезная площадь: 121 700 м<sup>2</sup> Этажность: 27  
Налоговая: 18 Год постройки: 2010  
Безопасность: Охрана Парковка: 1050м/м  
Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России