

Создано: 30.01.2026 в 13:10

Обновлено: 12.04.2026 в 02:18

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Архитектора Власова, 6**

**1 146 813 ₺**

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

## Офис

Общая площадь

1078.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

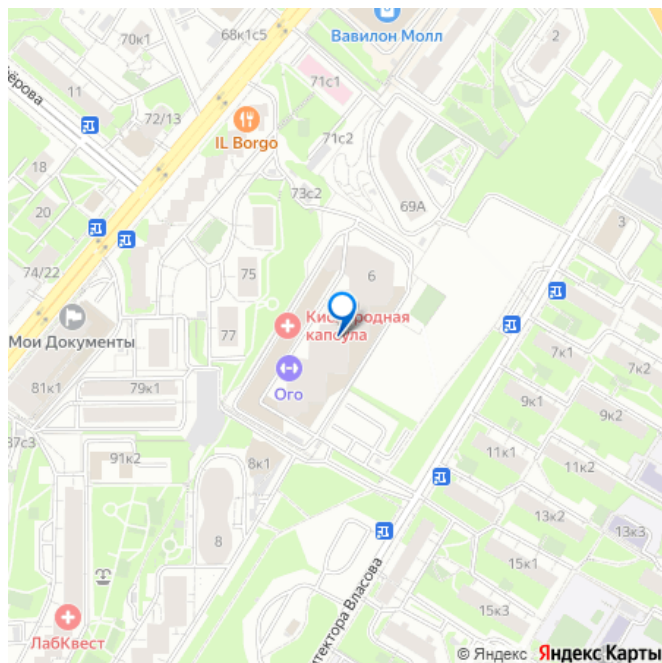
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 1078.85 кв.м недалеко от метро. В помещении требуется капитальный ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес ,обеспечительный

для заметок



платеж 1 месяц, от 3-лет-2 обеспечительных;  
• налогообложение: НДС; • вход в здание:  
для арендаторов по документу, для клиентов  
по документу; • интернет провайдеры: Нет  
Уан; • парковка: 500 мест; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Транспортные магистрали, пролегающие  
рядом с деловым центром «Вавилово» -  
Ломоносовский, Нахимовский и Ленинский  
проспекты, улица Профсоюзная и улица  
Вавилова. Коммуникации подключение  
неограниченного количества номеров  
городской телефонной связи и линии для  
широкополосного высокоскоростного  
интернета. В стоимость аренды офисов  
«Вавилово» не входят коммунальные  
платежи.



