

Создано: 08.04.2019 в 00:42

Обновлено: 04.12.2025 в 15:04

<https://move.ru/objects/9286514198>

Агент

**79230773184**

**Москва, проезд Проектируемый № 4062,  
6с16**

**360 000 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с16

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



**Офис**

Общая площадь

107.8 м<sup>2</sup>

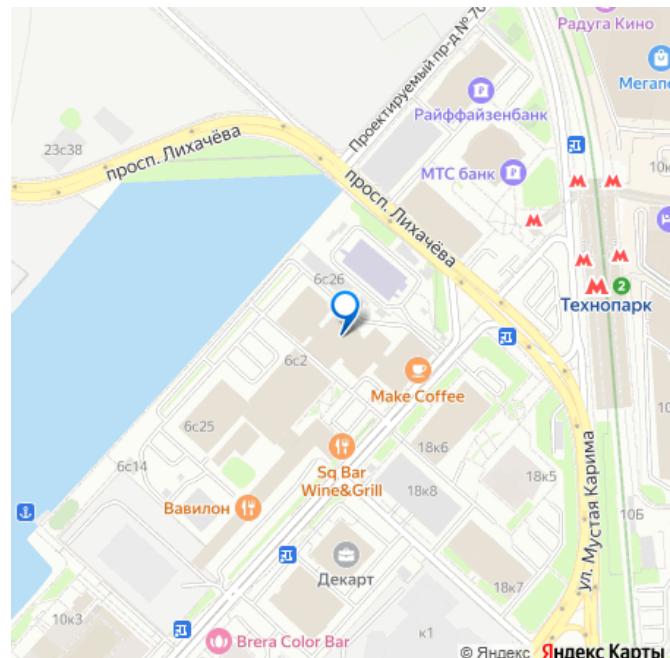
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр класса В+ PORT PLAZA (ПОРТ ПЛАЗА). Расположен в непосредственной близости от метро Технопарк (2 минуты пешком) на берегу Москвы реки с собственной прогулочной набережной. Вся инфраструктура БЦ полностью сформирована: кафе, рестораны, премиум фитнес-центр, отделения банков, магазины, салоны красоты, медицинский центр. Наземный паркинг и круглосуточная охрана. Сдается полностью готовое для ведения деятельности офисное помещение open space, площадью 107,8 м<sup>2</sup> напрямую от собственника. Два кабинета и переговорная

комната выделены стеклянными перегородками. 14 рабочих мест с возможностью увеличения. Доступ в офис круглосуточно. Высококачественная отделка. Офис полностью укомплектован всей необходимой мебелью премиум класса. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование, проводной интернет, WiFi, система пожарной сигнализации, LED освещение. В офисе реализована собственная система видеонаблюдения и контроль доступа. Эксплуатационные расходы включены в ставку. Прямая аренда от собственника. АРЕНДА С 13 ЯНВАРЯ 2026 г.!

