

Создано: 12.11.2025 в 14:15

Обновлено: 18.11.2025 в 09:08

<https://move.ru/objects/9286548919>

Агент

**79862640492**

**Москва, Дмитровское шоссе, 64К2**

**214 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 64К2

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

## Офис

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

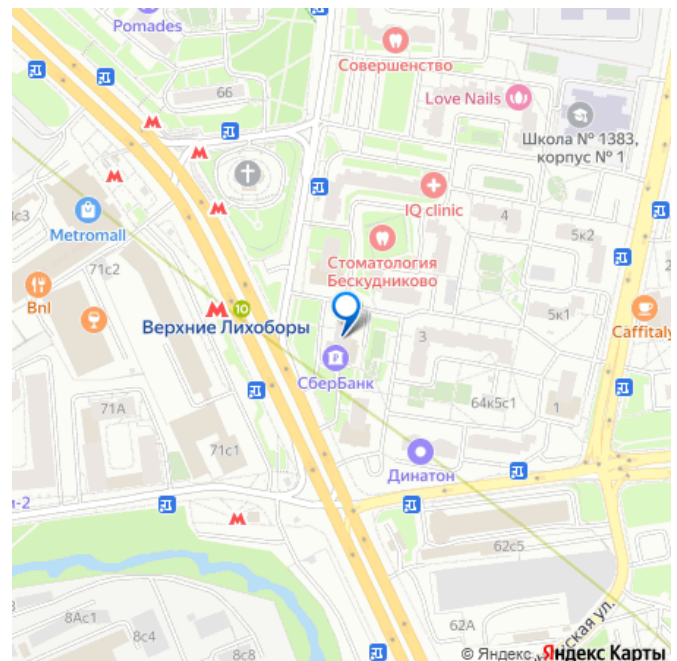
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда универсального помещения 107 м<sup>2</sup> в 3 минутах от м. Верхние Лихоборы Цена: 214 000 ?/мес. (УСН) Специальное предложение — выгодные условия! Основные характеристики  
Площадь: 107 м<sup>2</sup> Этаж: 1-й — удобно для посетителей Высота потолков: 3,2 м  
Планировка: смешанная (open space + кабинеты), распашная Возможные назначения Офис Стрит-ритейл (торговая точка) Склад Шоурум или другие форматы бизнеса Локация и трафик Бескудниковский район, 3 минуты пешком от м. Верхние Лихоборы Активный пешеходный поток  
Окружение: жилые комплексы, бизнес-центры, популярные магазины В шаговой

для заметок



доступности: ресторан Тануки, магазин  
Магнолия, аптека, банкоматы, автомойка  
Преимущества помещения Отдельный вход —  
удобно для клиентов и логистики Бесплатная  
парковка во дворе для сотрудников и  
посетителей Два фасада с окнами — много  
естественного света и отличные  
возможности для размещения рекламы  
Высокая проходимость — рядом крупное  
отделение Сбербанка Условия аренды  
Долгосрочно или краткосрочно Предоплата —  
1 месяц Звоните прямо сейчас, чтобы  
договориться о просмотре и забронировать  
помещение на лучших условиях!



