

Создано: 23.12.2025 в 08:26

Обновлено: 06.02.2026 в 09:00

<https://move.ru/objects/9287606575>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

Москва, Смольная улица, 24Д

**276 381 ₽**

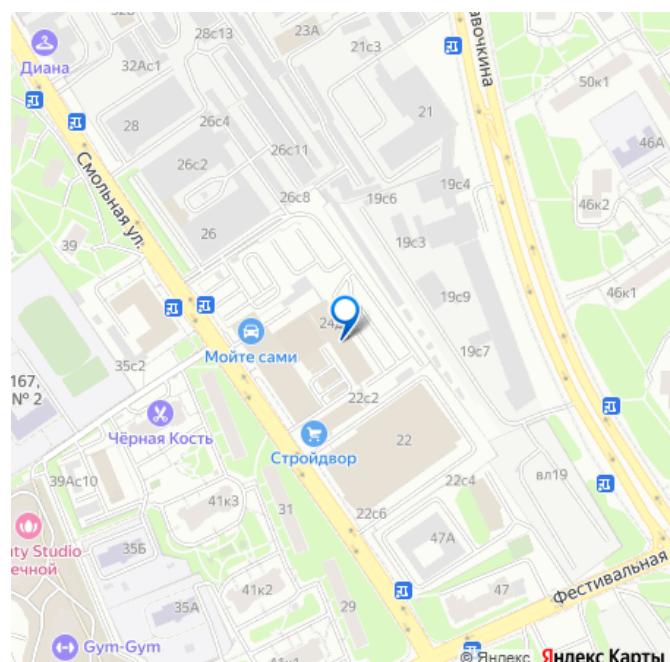
Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)



## Офис

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 107 кв. м в бизнес-центре Meridian Tower. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Ховрино. Ближайшие станции метро: Речной вокзал, Беломорская.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 18700; - Код налоговой: 43; - Размер типового этажа: 1100; - Глубина этажа: 18; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 265; - Интернет-провайдеры:

NewCom Port, Вестком. Арендная ставка: 30  
999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -  
В стоимость включено: ОPEХ, НДС; -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.860833,37.4841233 ID =  
с\_1785584



