

Создано: 16.01.2026 в 03:51

Обновлено: 17.01.2026 в 05:13

<https://move.ru/objects/9288071129>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 6с2

698 100 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

107 м²

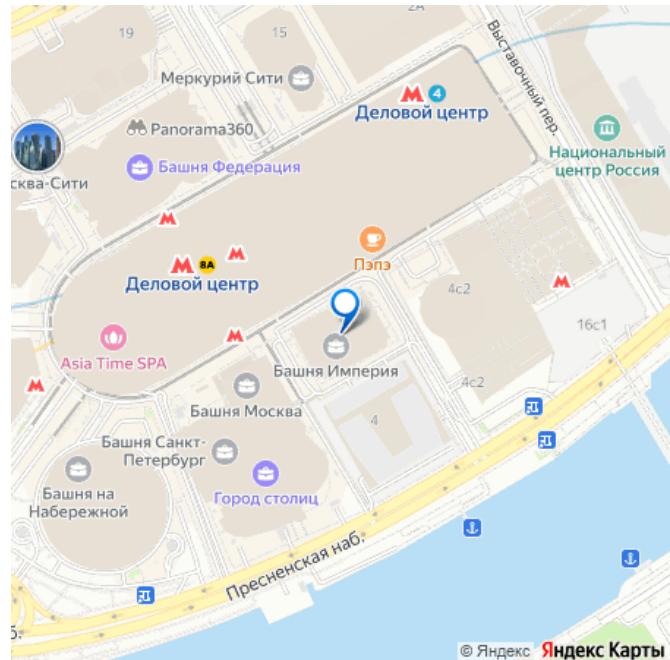
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 107 м² Арендная ставка: 78 291,6

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 698 100,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 6 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191 м²

Полезная площадь: 203 191 м² Этажность: 60

Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт Офис с отделкой и мебелью. Вид на башню Город

Столиц. Освободится 11.02.2026г.





Move.ru - вся недвижимость России