

🕒 Создано: 01.03.2026 в 11:55

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 11:17

Агент

79153494329

Москва, проспект Мира, 108

160 000 ₽

Москва, проспект Мира, 108

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Офис

Общая площадь

107 м²

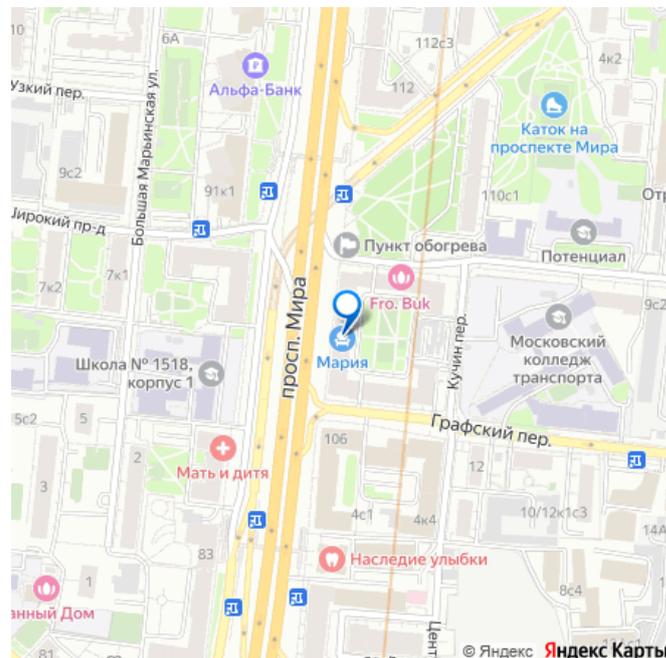
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



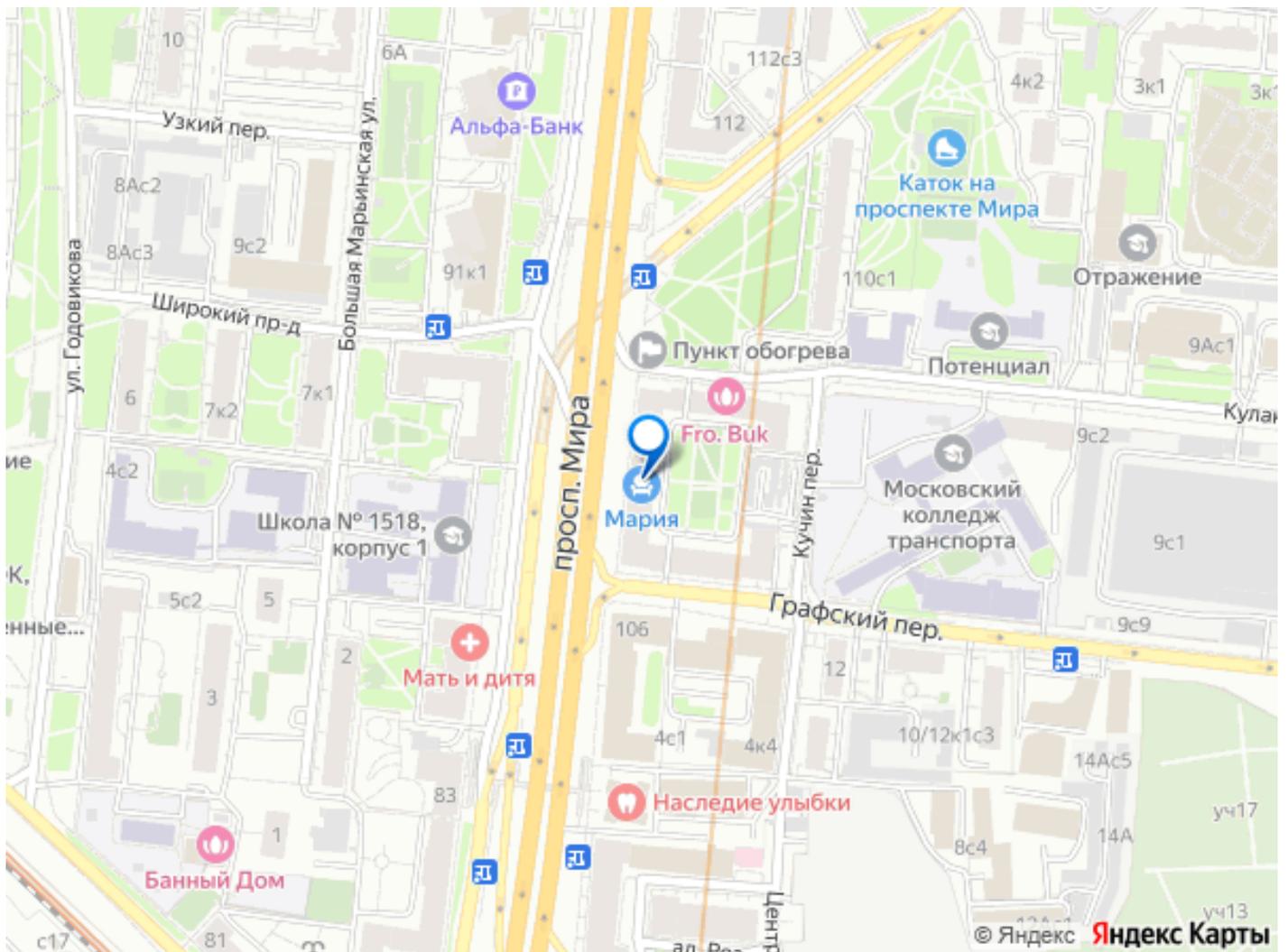
Описание

Локация: Проспект Мира 108, отдельный вход с Графского переулка. Монументальное здание в тихом, зелёном районе — идеально для тех, кто ищет спокойствие и безопасность. Помещение: Цокольный этаж с качественным ремонтом. Продуманная планировка создаёт ощущение камерности и уюта. — Просторный клиентский зал со стойкой ресепшн (встреча гостей, ожидание); — 4 отдельных кабинета (можно использовать под приём специалистов или складские/подсобные помещения); — Кухня, коридор, три санузла (удобно для

сотрудников и клиентов). Идеальное окружение: По соседству уже работает магазин натуральной косметики и БАДов. Соседи готовы рекомендовать ваши услуги своим покупателям — отличная возможность для взаимного потока клиентов! Удобная логистика: рядом пункт выдачи СДЭК (легко организовать онлайн-доставку товаров). Возможности использования: — Центр превентивной медицины / здорового питания; — Косметология, студия массажа, телесные практики; — Психологическая или логопедическая практика; — Небольшой склад и пункт выдачи / магазин (под ваши задачи). Условия: Арендная ставка — 160 000? в месяц. Коммунальные услуги и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно (по счетчикам/нормативам). Возможно долгосрочное сотрудничество. Звоните/пишите: — покажем помещение в любое удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России