

🕒 Создано: 22.04.2026 в 16:23

🔄 Обновлено: 05.05.2026 в 12:39

<https://move.ru/objects/9294001814>

Ирина Малкершина, Рентавик

79337869418

Москва, улица Остоженка, 25С1

5 104 000 ₺

Москва, улица Остоженка, 25С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)

Офис

Общая площадь

1081 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

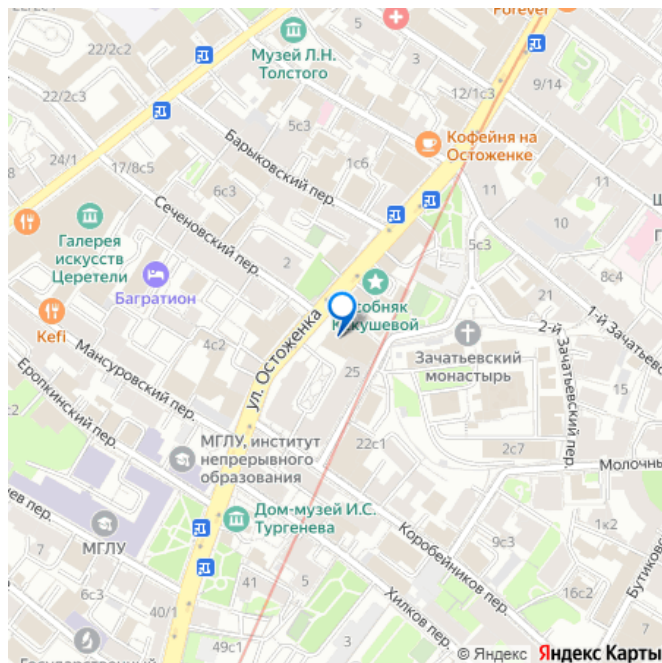
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЭКСПЛУАТИРУЕМАЯ КРЫША! ЭЛИТНЫЙ РАЙОН! Здание расположено на 1 линии домов по улице Остоженка. Бизнес-центр расположен в престижном районе Золотой Мили, в непосредственной близости от элитных жилых комплексов и знаковых объектов архитектуры района Хамовники. Налоговая: 04. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры:

для заметок



Коммерческие. Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Полностью меблированный офис на 5 и 6 этаже, рассчитан на 88 человек. Функциональная планировка - рабочая зона open space, отдельные кабинеты, переговорные комнаты, зоны отдыха, кухня и собственные санузлы. Эксплуатируемая крыша. Выполнен современный ремонт. Готов к заезду. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Терраса/балкон. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 2. Лот 87517-87



