

Создано: 04.03.2026 в 05:11

Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

Москва, Нахимовский пр-т, 58

3 306 100 ₺

Москва, Нахимовский пр-т, 58

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

1084 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

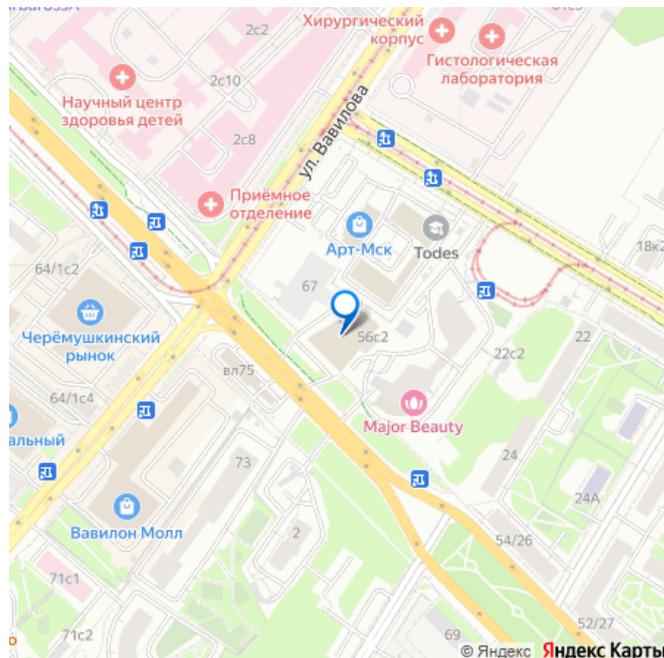
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Айкуб» по адресу: Москва, Нахимовский проспект, 58. Рабочих мест: от 136 до 240*. Площадь: 1084 м2. Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 36 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 306 200 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 11. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Профсоюзная в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает

<https://move.ru/objects/9290837908>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



налоговая №28. Парковка подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное.

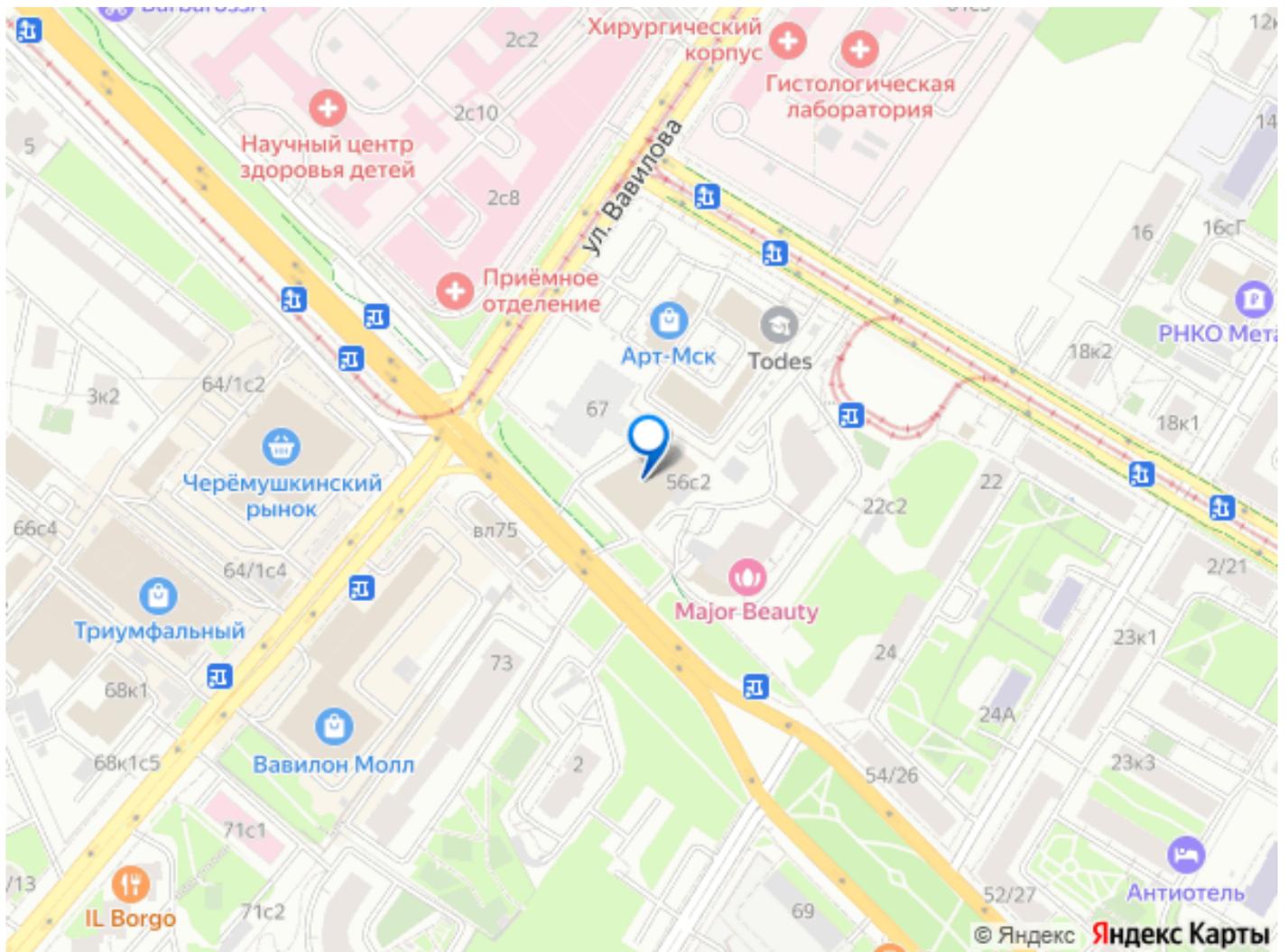
Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 102704. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России