

Создано: 03.12.2025 в 02:30

Обновлено: 08.01.2026 в 04:33

<https://move.ru/objects/9287105495>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок,

1

**593 233 ₽**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



**Офис**

Общая площадь

108.85 м<sup>2</sup>

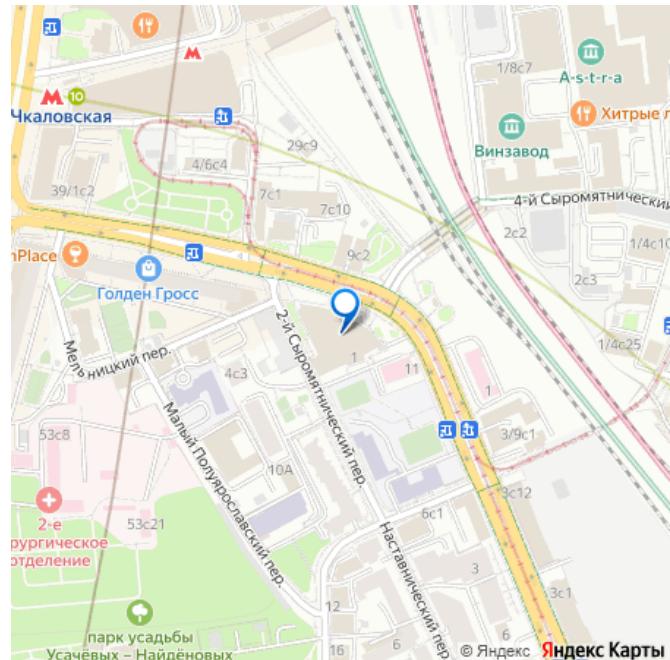
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «Delta Plaza (Дельта Плаза)»

класса А Площадь: 108,9 м<sup>2</sup> Арендная ставка:

65 400 р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 593 232,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 2-й

Сыромятнический переулок, 1, Москва Класс:

А Площадь здания: 27 050 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 27 050 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая:

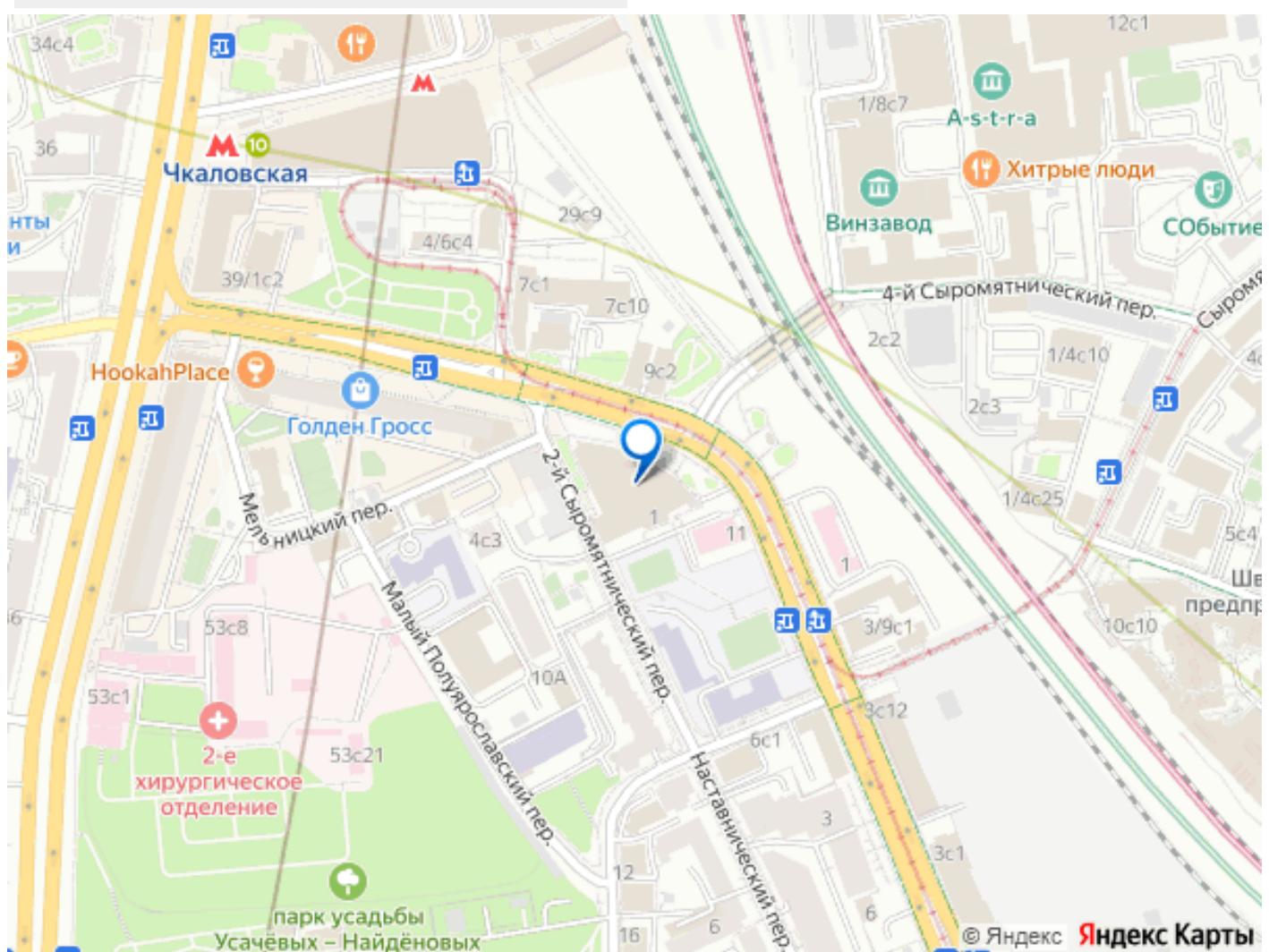
9 Год постройки: 2011 Лифты: 8 пас.

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 163м/м, Платная тёплая,  
Подземная свободно с 20.04.2026





Move.ru - вся недвижимость России