

Создано: 04.12.2025 в 08:46

Обновлено: 08.01.2026 в 08:21

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,  
1**

**593 233 ₽**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

## Офис

Общая площадь

108.85 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

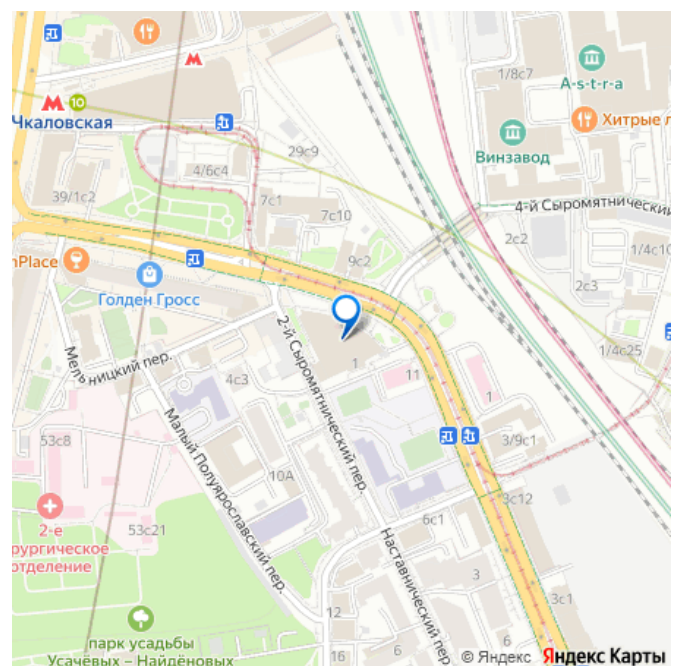
Офисное помещение 108.9 кв. м в бизнес-центре «Дельта Плаза». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Таганский. Ближайшие станции метро: Чкаловская, Курская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 22186; - Код налоговой: 09; - Нагрузка на перекрытия: 400; - Высота потолков: 2.8 м, 3.3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 163; - Интернет-провайдеры: Билайн, Гарс Телеком, Комстар, МТС, СовинТел; - Шаг колонн: 8x8 м.

<https://move.ru/objects/9287173579>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

для заметок



Арендная ставка: 65 400 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,

Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая

НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 55.753842,37.661759 ID =

c\_1784519



