

🕒 Создано: 08.12.2025 в 12:44

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:33

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

235 733 ₺

Москва, 2-я Хуторская улица, 38А

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Офис

Общая площадь

108.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 108.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

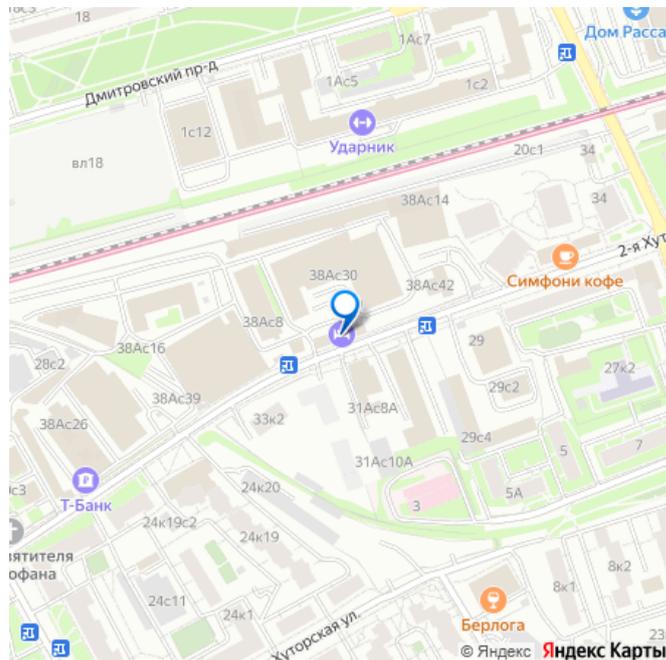
- условия договора: 11 мес, 1 мес обеспечительный, предоплата 2 мес;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Мастертел, Гарс, Совинтел, Наука и Связь,

<https://move.ru/objects/9287267275>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



ВДК, Орандж; • парковка: на территории БЦ;

- здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Метро «Дмитровская» находится в 11 минутах ходьбы, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Парковочные места расположены перед каждым корпусом, общее число парковочных мест - 400. Среди арендаторов помещений несколько представительств крупнейших банков, иностранных компаний, агентства масс-медиа и другие солидные организации.



