

Создано: 13.02.2026 в 04:35

Обновлено: 13.02.2026 в 03:51

<https://move.ru/objects/9289888862>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

212 009 ₽

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

108.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

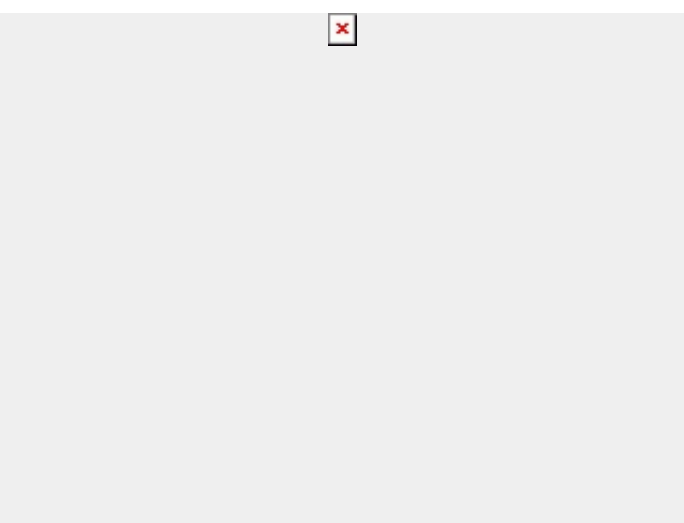
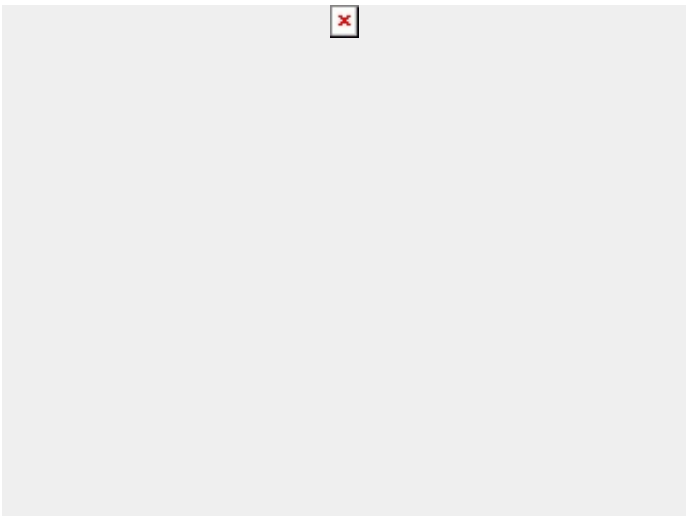
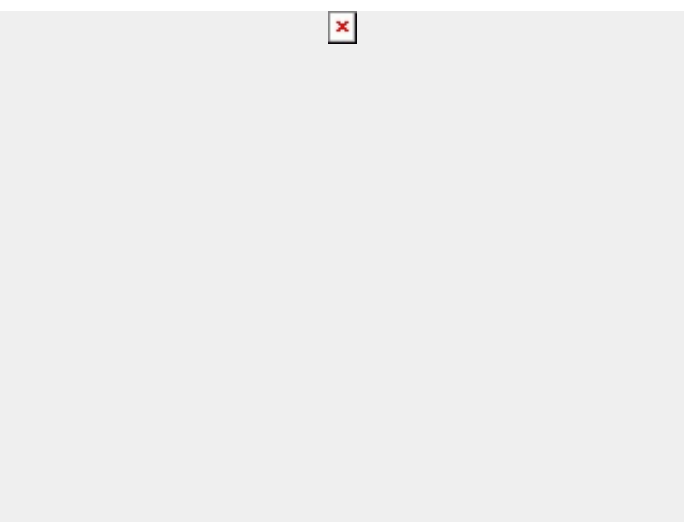
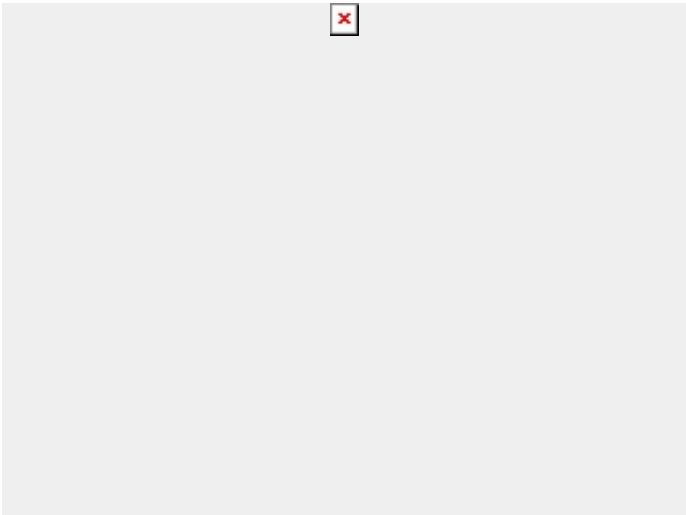
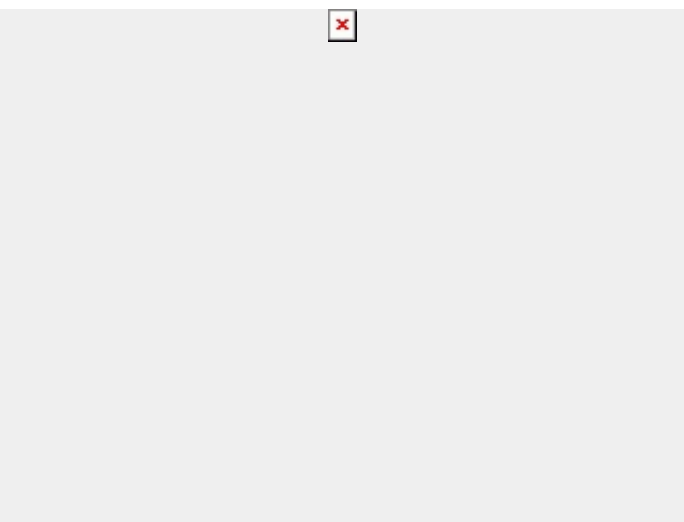
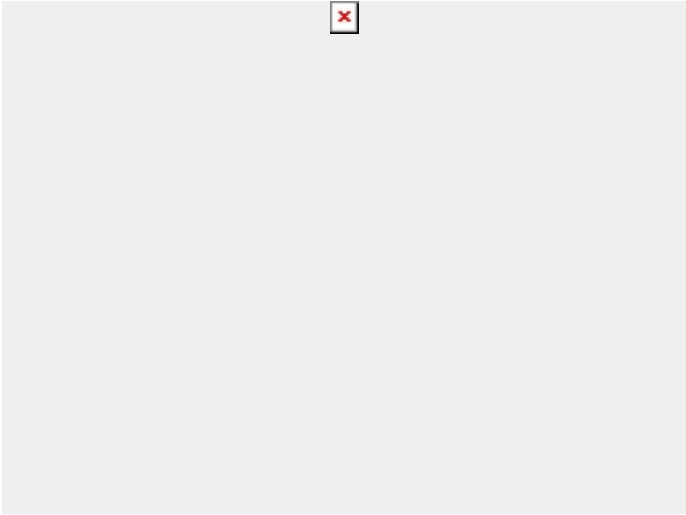
Описание

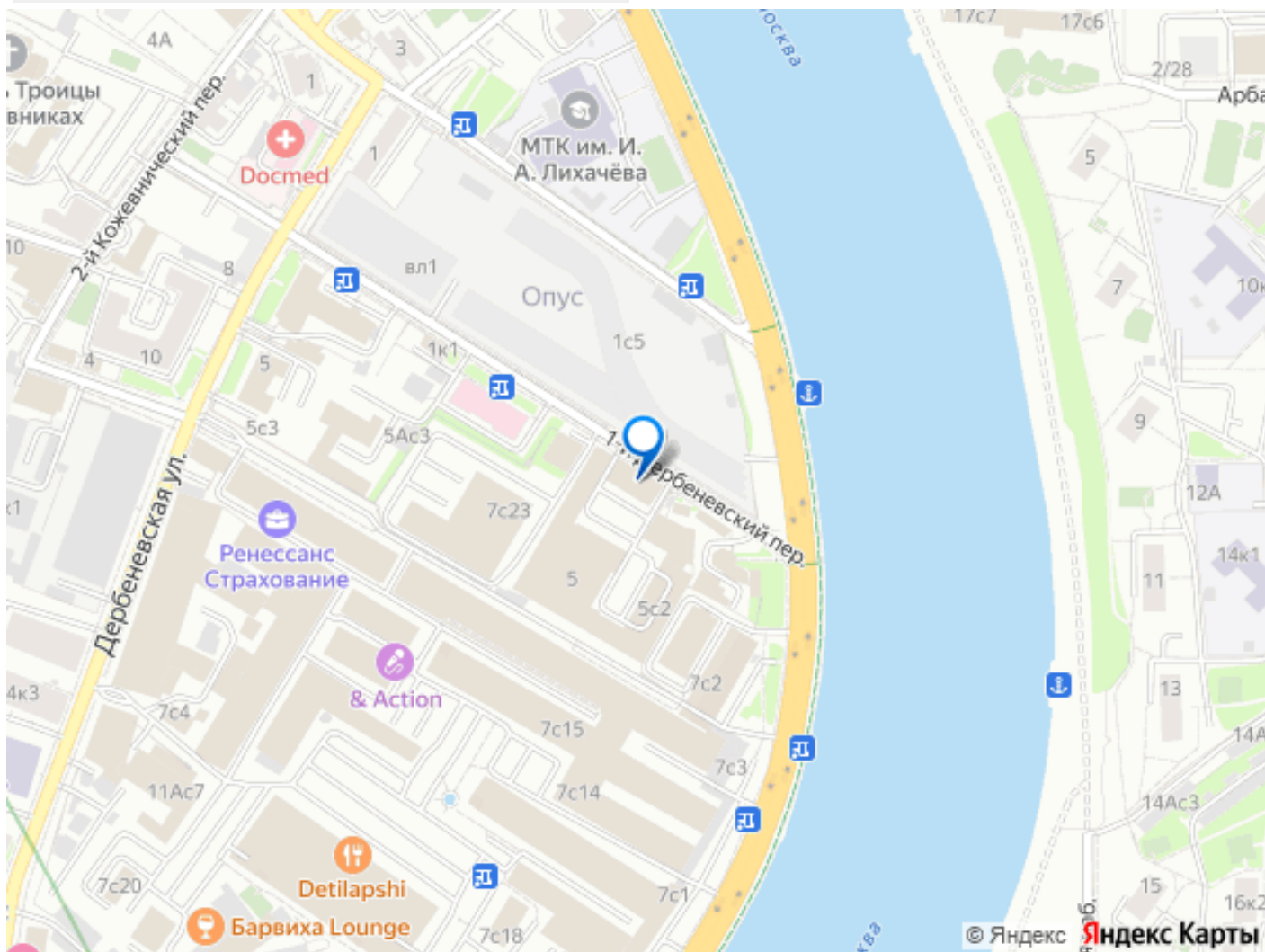
Бизнес-центр «Дербеневская плаза» класса В+ Площадь: 108,8 м2 Арендная ставка: 23 383,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 212 008,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: кабинетная Статус: свободен Высота потолков, h: 2.90м Выделенная мощность: 0,8 кВт Характеристики здания Адрес: 1-й Дербеневский пер., Дом 5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 28 986 м2 Полезная площадь: 28 986 м2 Этажность: 7 Налоговая: 25 Год постройки: 2007 Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России