

🕒 Создано: 13.02.2026 в 04:25

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 07:11

**Москва, улица Правды, 26**

**4 811 680 ₺**

Москва, улица Правды, 26

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Правды](#)

**Офис**

Общая площадь

1088 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

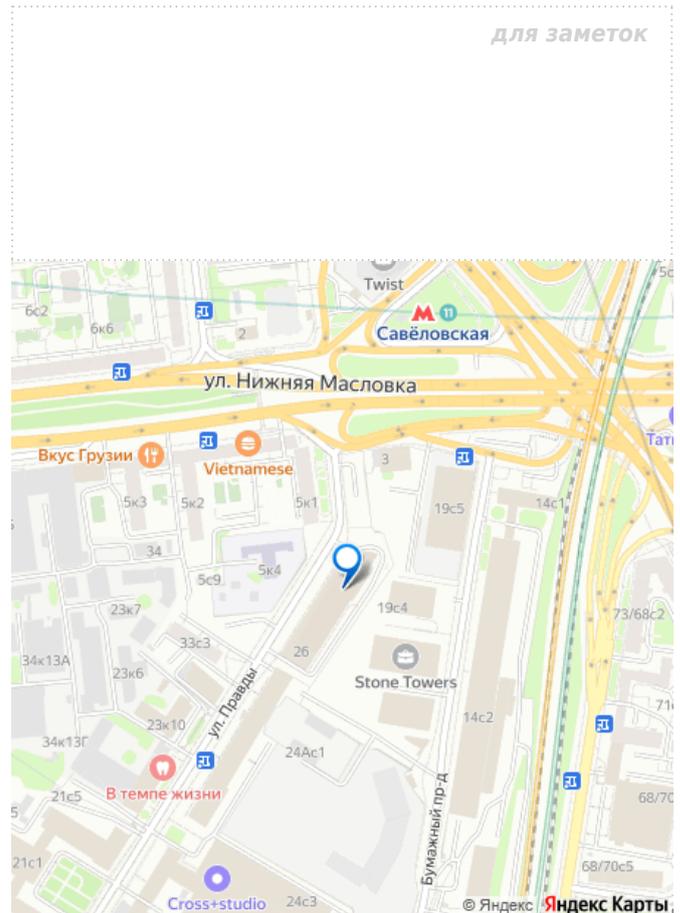
Сдаю

Раздел

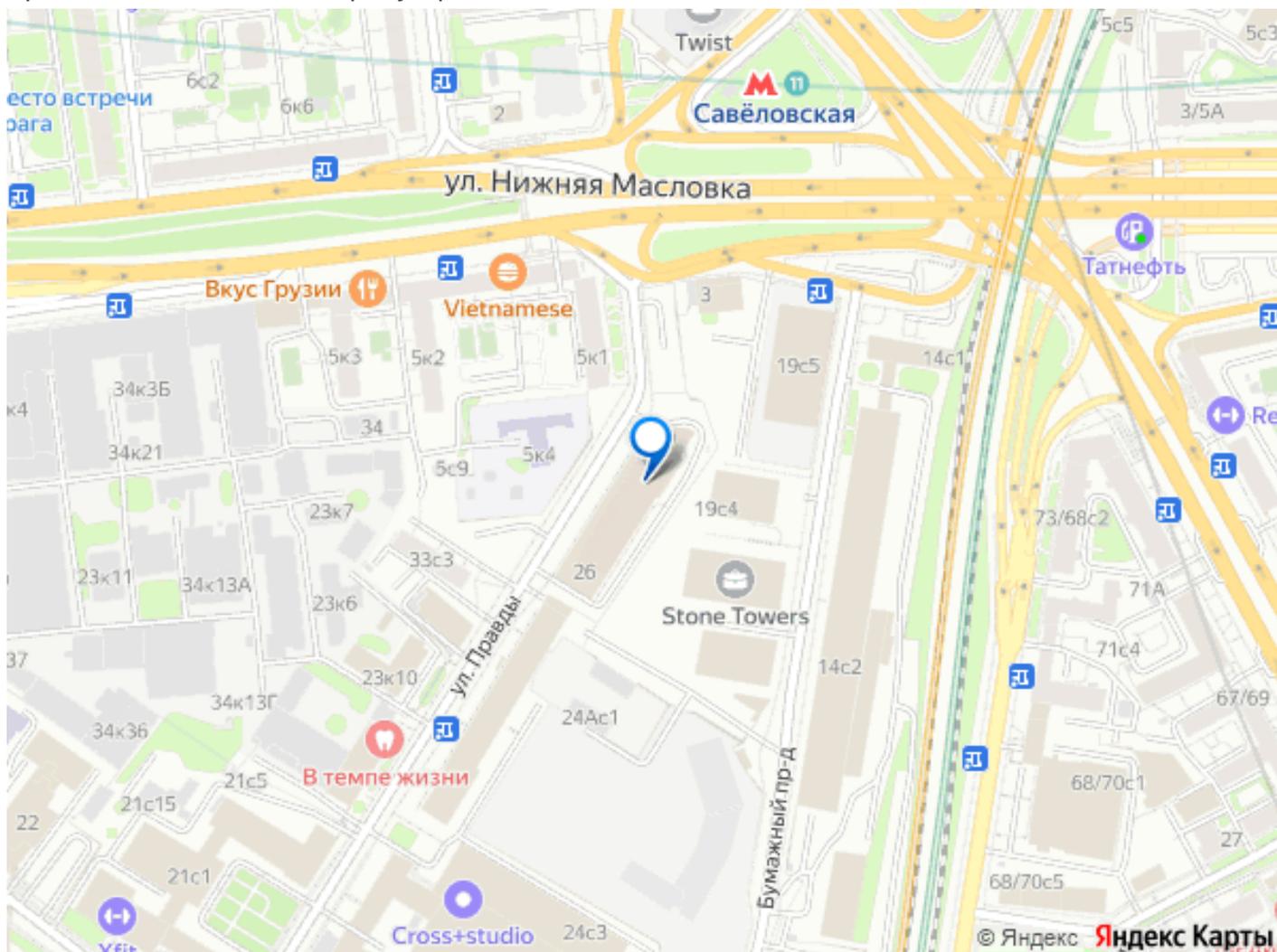
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Северное Сияние» класса А  
Площадь: 1 088 м2  
Арендная ставка: 53 070 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 4 811 680,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 5  
Планировка: открытая  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: улица Правды, 26, Москва  
Класс: А  
Площадь здания: 37 815 м2  
Полезная площадь: 37 815 м2  
Этажность: 14  
Налоговая: 14  
Год постройки: 2006  
Лифты: 9 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 234м/м, Платная открытая, Платная тёплая, Подземная  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат Офисный блок 1088 м2 на 5 этаже современного бизнес центра.  
Смешанная планировка. Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России