

Создано: 01.04.2026 в 03:21

Обновлено: 11.04.2026 в 03:25

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Горбунова, 2С3

385 000 ₺

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

108.93 м²

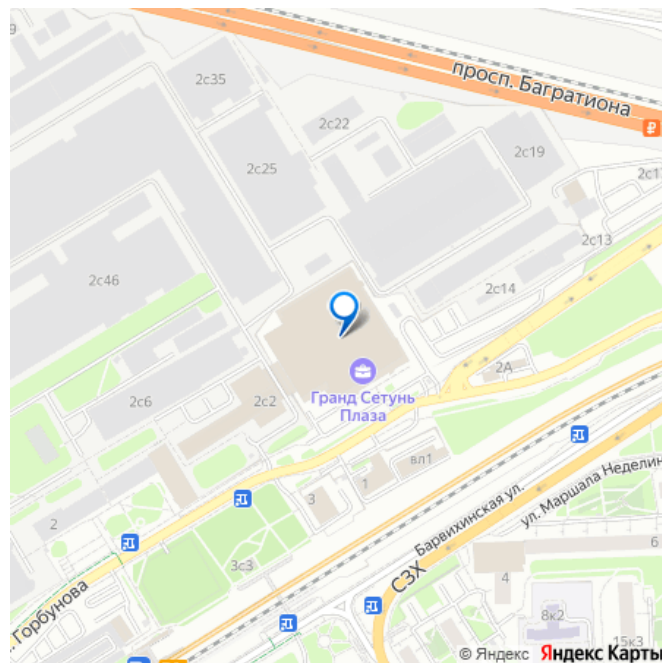
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

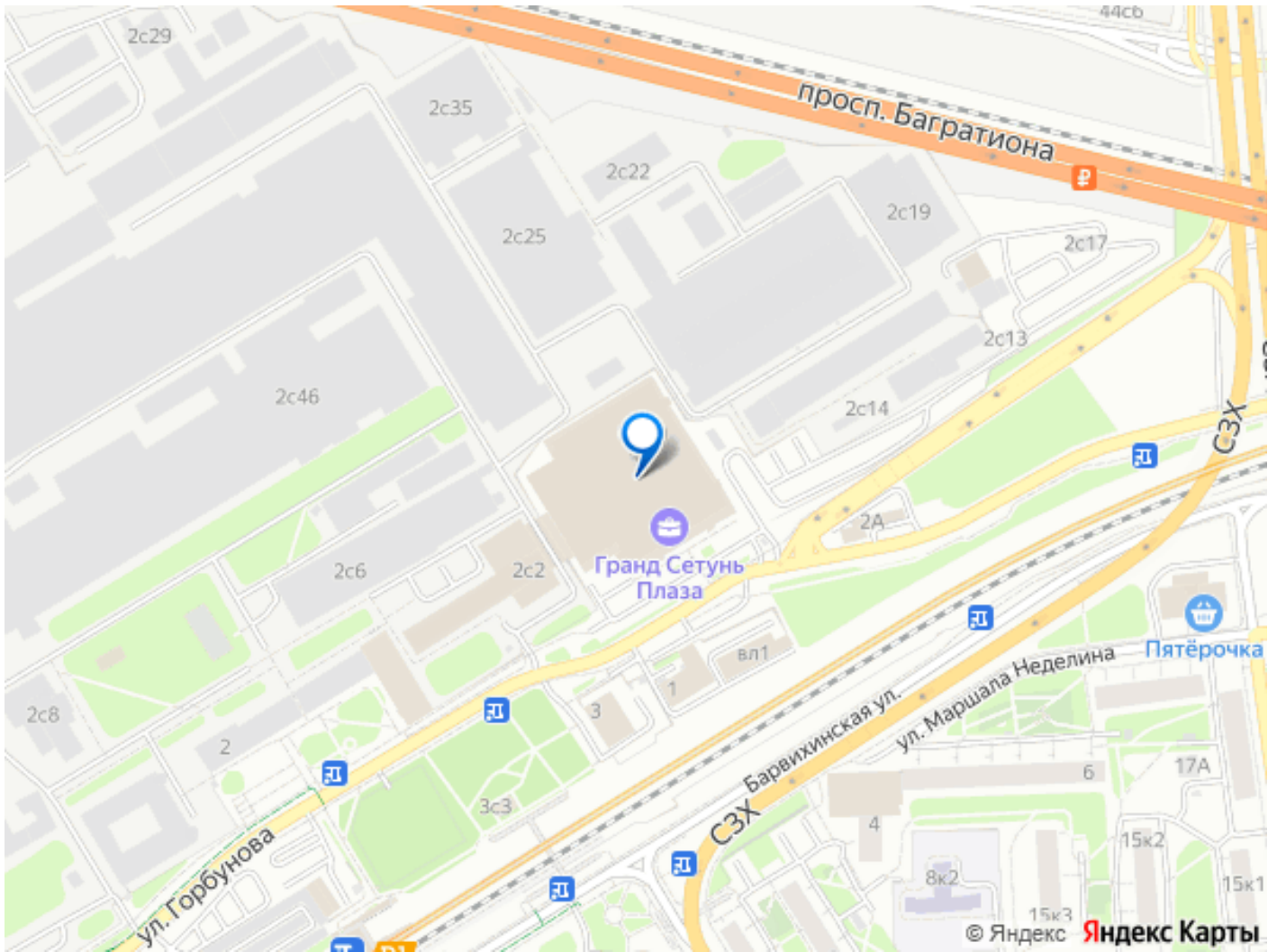


Описание

Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+
Площадь: 108,9 м2
Арендная ставка: 42 412,6 р. за м2 в год
Стоимость площади в месяц: 385 000,0 р.
Система налогообложения: УСН
Готовность: готово к въезду
Этаж: 7
Планировка: открытая
Наличие с/у: , Есть
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: Горбунова улица, 2 ст 3, Москва Округ:
ЗАО
Класс: В+
Площадь здания: 76 362 м2
Полезная площадь: 76 362 м2
Этажность: 10
Налоговая: 31
Год постройки: 1980
Год реконструкции: 2012
Лифты: 9 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Вместимость - 18
рабочих мест.





Move.ru - вся недвижимость России