

Создано: 16.12.2025 в 22:21

Обновлено: 23.12.2025 в 04:49

<https://move.ru/objects/9287478785>

Capital.msk, Capital.msk

79162614390

Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1

5 880 600 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Офис

Общая площадь

1089 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

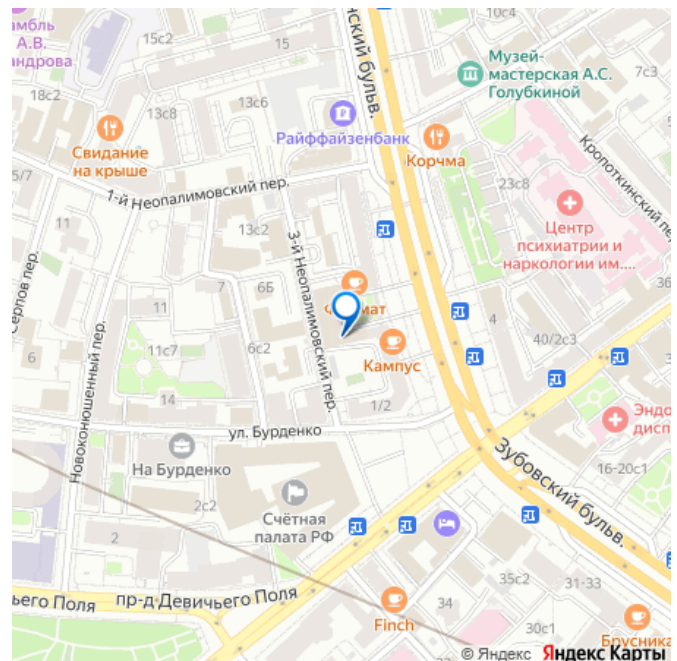
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-
центр А класса Смоленский Пассаж
расположен по адресу Москва, ЦАО, район
Арбат, Смоленская пл., дом 3, в пешей
доступности от метро Смоленская (13 мин).
Характеристики здания: 15 этажей, бизнес-
центр расположен на первой линии,
техническое оснащение и управление
климатом по требованиям А класса, 04
налоговая. Бизнес-центр оснащен
пассажирским, грузовым лифтами. Есть
круглосуточная возможность работы,

для заметок



ресепшен, контроль доступа в офисный блок,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
наземный паркинг, подземный паркинг,
гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис
1089 м² на 7 этаже. Ваш офис в БЦ
Смоленский Пассаж может работать
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями
на аренду!

