

Создано: 22.12.2025 в 11:37

Обновлено: 06.02.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9287584711>

Анна Фейзуллова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

Москва, улица Кржижановского, 14К3

3 681 167 ₽

Москва, улица Кржижановского, 14К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

1089 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

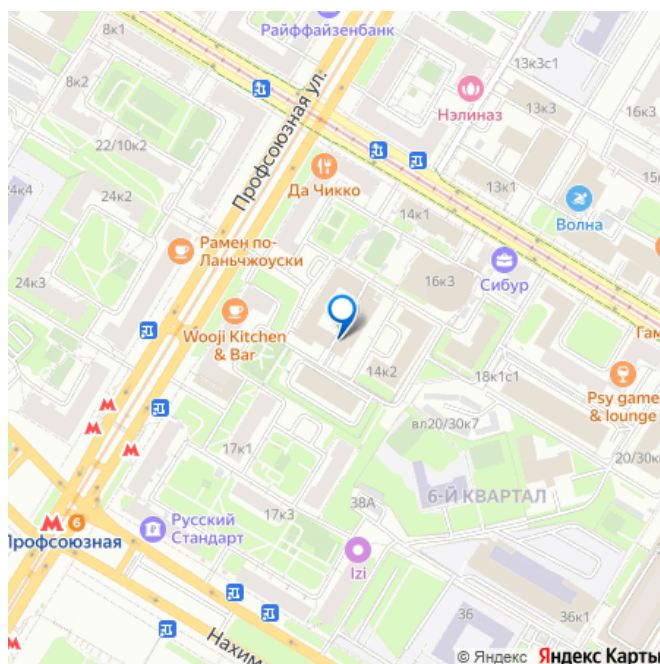
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ферро Плаза» по адресу: Москва, улица Кржижановского, 14к3. Рабочих мест: от 137 до 242*. Площадь: 1 089 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 40 564 руб. за м2/год. Арендная плата: 3 681 167 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 5 из 10. Охрана: круглосуточная охрана здания.

для заметок



Метро рядом: м. Профсоюзная в 2 минутах
пешком, м. Академическая в 11 минутах
пешком. Этот адрес обслуживает налоговая
27. Парковка подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.

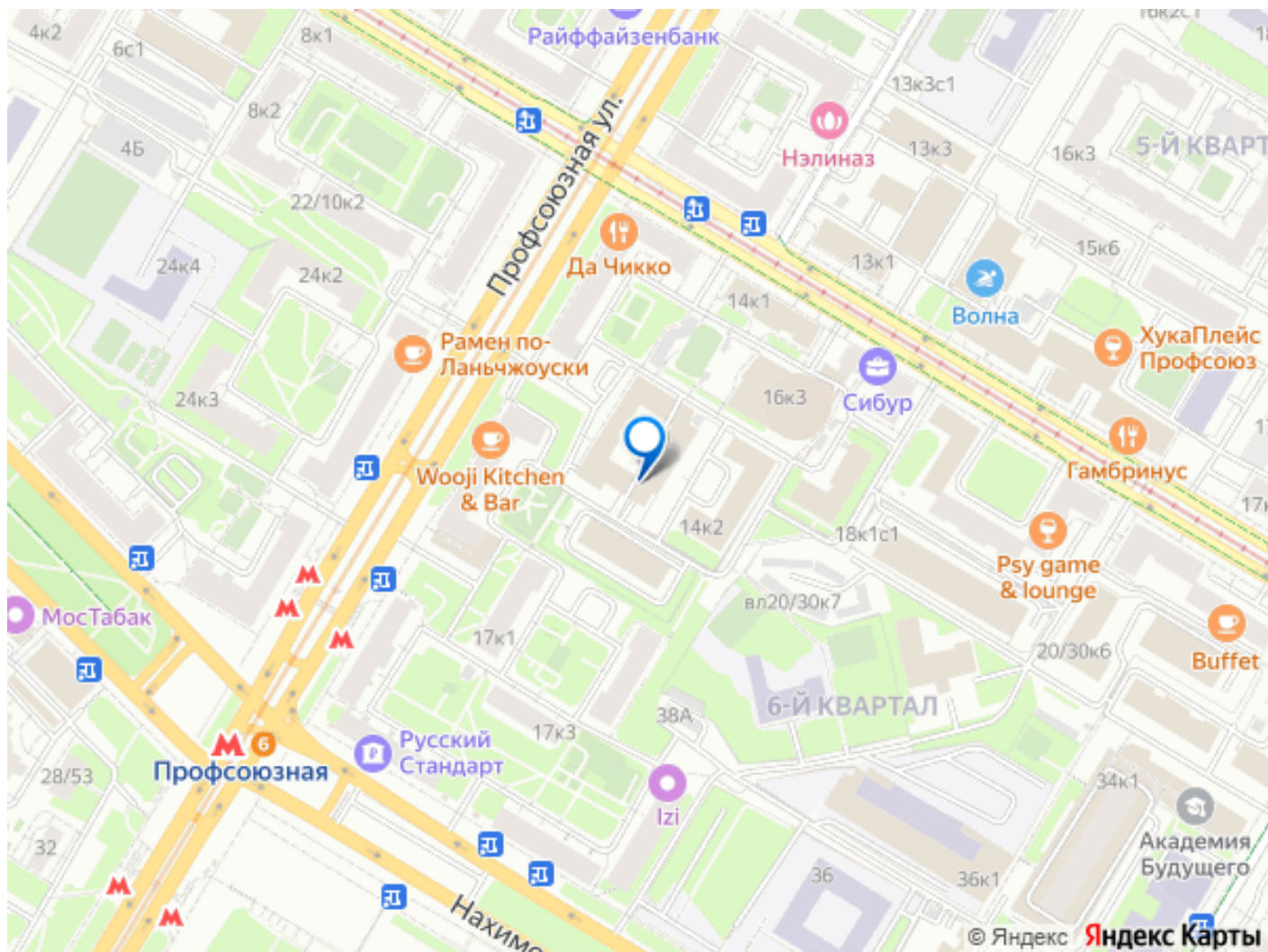
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 475
кв. м. и 614 кв. м. >ID объекта - 028316.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России