

Создано: 16.01.2026 в 03:01

Обновлено: 17.01.2026 в 05:23

<https://move.ru/objects/9288071200>

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**600 003 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

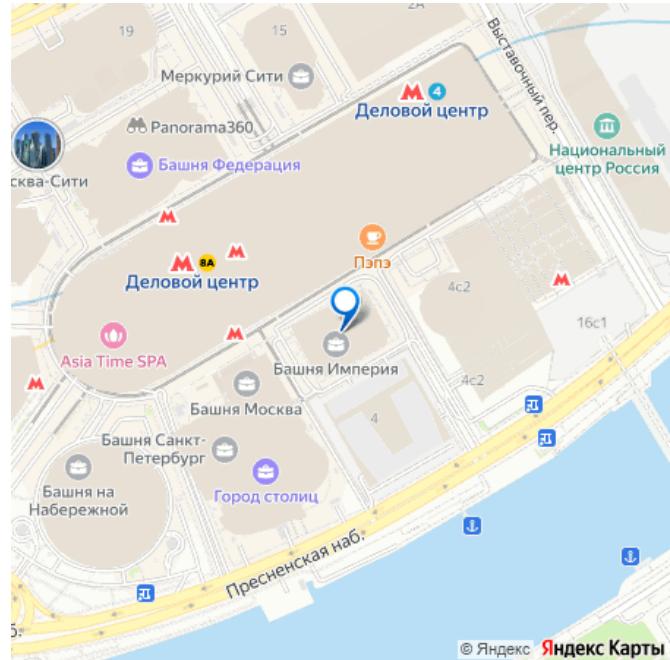
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 108 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 66 667,0

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 600 003,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 50 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ:

ЦАО Класс: А Площадь здания: 203 191 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 203 191 м<sup>2</sup> Этажность: 60

Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Коммунальные платежи, клининг

оплачиваются отдельно. Офис с отделкой.





Move.ru - вся недвижимость России