

Создано: 23.01.2026 в 15:33

Обновлено: 24.01.2026 в 03:03

<https://move.ru/objects/9288317249>

Собственник

**79197651659**

**Москва, Дмитровское шоссе, 71Б**

**300 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 71Б

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

## Офис

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

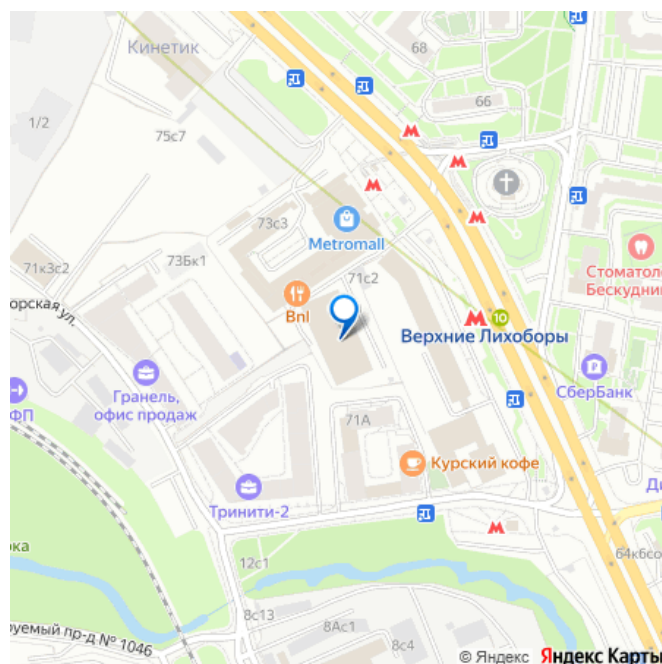
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

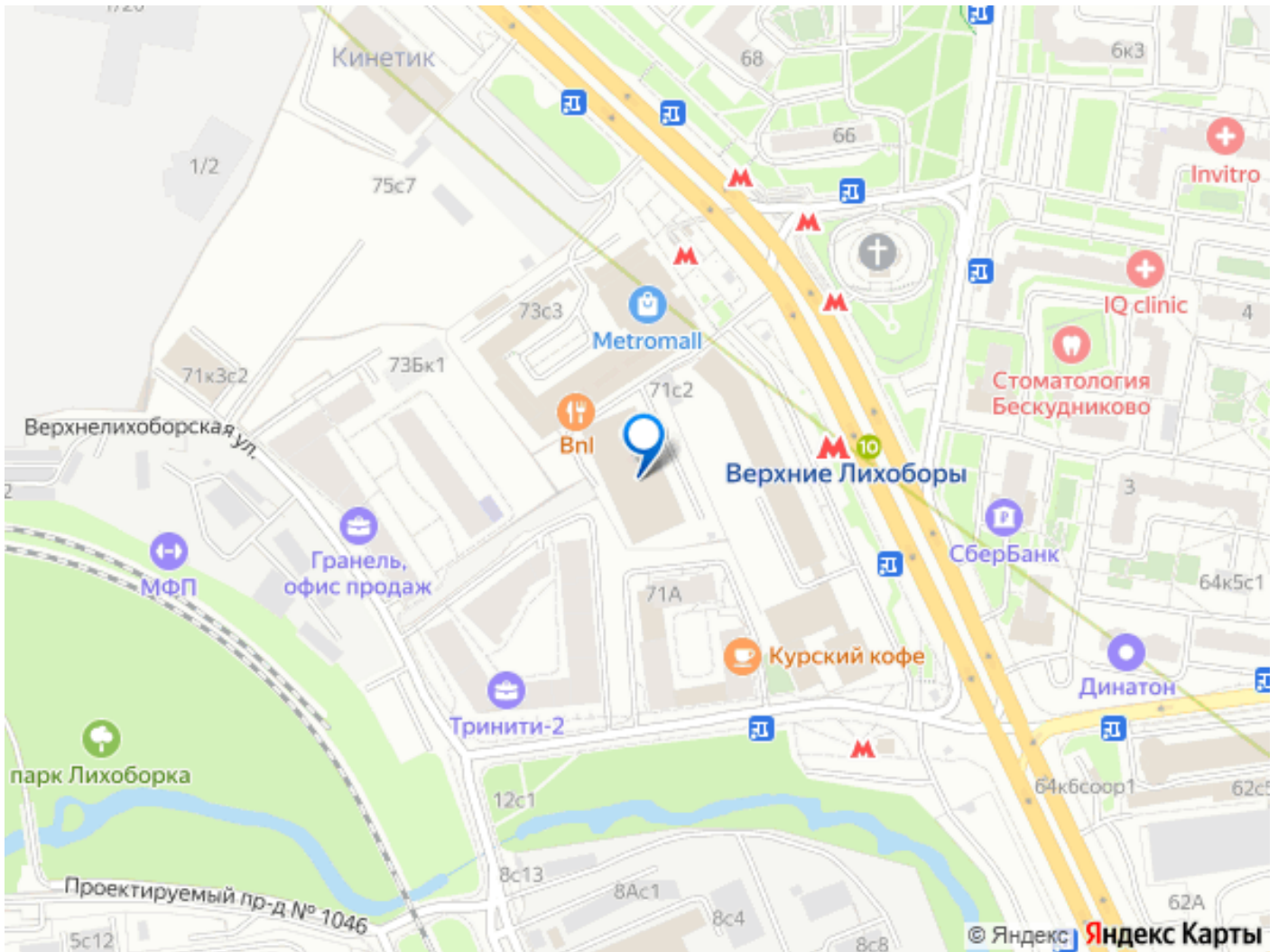
1. Сдается офис с ремонтом в БЦ 7One - 1 мин пешком от ст. метро Верхние Лихоборы. 2. Офис расположен на 6 клубном этаже с отдельной лифтовой группой для 6 и 7 этажей. Характеристики офиса: 1. Панорамные окна; 2. Высокие потолки 4 м; 3. Качественные инженерные системы; 4. Центральная приточно-вытяжная система вентиляции и кондиционирования; 5. Система пожаротушения; 6. Круглосуточная система охраны и видеонаблюдения, 7. доступ в БЦ круглосуточно 24/7; пропускной режим. 8. Бесшумные скоростные лифты Schindler. В БЦ имеется: 1. центральный рецепшн, 2. профессиональная УК, 3. дизайнерские

для заметок



лобби, 4. панорамное остекление, 5. кафе и ресторан для сотрудников 6. гостевая парковка. 7. Окружение: ТЦ Metromall с магазинами, кафе, ресторанами.  
Коммунальные и эксплуатационные платежи отдельно оплачиваются в управляющую компанию.





Move.ru - вся недвижимость России