

Создано: 02.04.2026 в 11:49

Обновлено: 03.04.2026 в 06:55

**Москва, набережная Пресненская, 10с2**

**650 000 ₺**

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

109.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаться в аренду светлый лофт с открывающимися французскими окнами в пол. — Показ в течение 15 минут — Напрямую от собственника — НДС 22% включён в стоимость **ХОРОШИЙ ВАРИАНТ ДЛЯ** — IT-компании, рекламного агентства, дизайн-бюро — Коммерческой службы или представительства — Юридической компании, коллегии адвокатов — Строительной или проектной организации

**ВИДОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ** Вид на Москва-Сити **УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА** — Open space на 8 человек — Кабинет — Переговорная — Кофе-поинт — Серверная — Две уборные

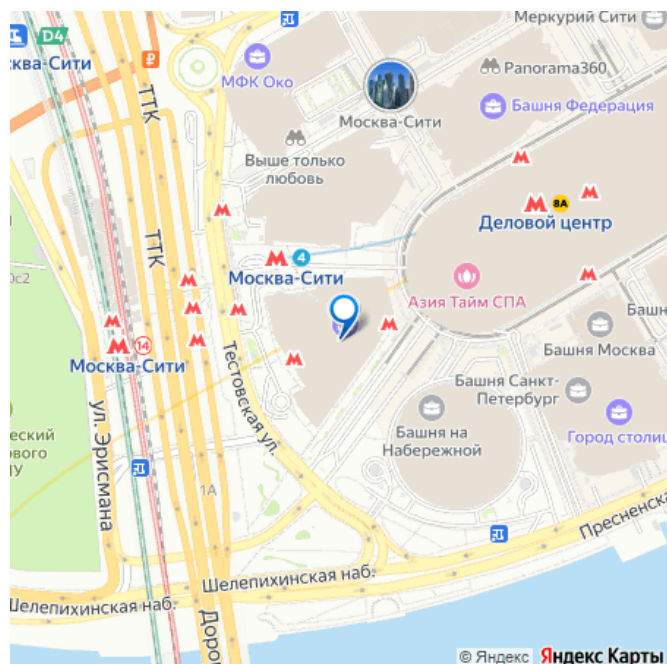
**ОСНАЩЕНИЕ ОФИСА** — Качественный ремонт

<https://move.ru/objects/9293204067>

**City Towers, City Towers**

**79339377983**

для заметок



— Система контроля доступа, видеодомофон  
— приточно-вытяжная вентиляция с  
охлаждением и подогревом воздуха УСЛОВИЯ  
АРЕНДЫ — Сдается на срок от 11 месяцев —  
Предоставляем юридический адрес — В  
стоимость включен НДС 22% —  
Эксплуатационные расходы включены в  
стоимость — Коммунальные оплачиваются на  
основании приборов учета — При подписании  
договора аренды вносится обеспечительный  
платеж БЕЗОПАСНОСТЬ — Видеонаблюдение  
— Доступ по пропускам 24/7 — Охранно-  
пожарная сигнализация — Круглосуточная  
охрана и система контроля доступа ПАРКИНГ  
— Спуск в паркинг не выходя на улицу





