

🕒 Создано: 26.08.2022 в 14:28

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 23:04

Агент

79175493193

Москва, набережная Пресненская, 10с2

650 000 ₹

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

109.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

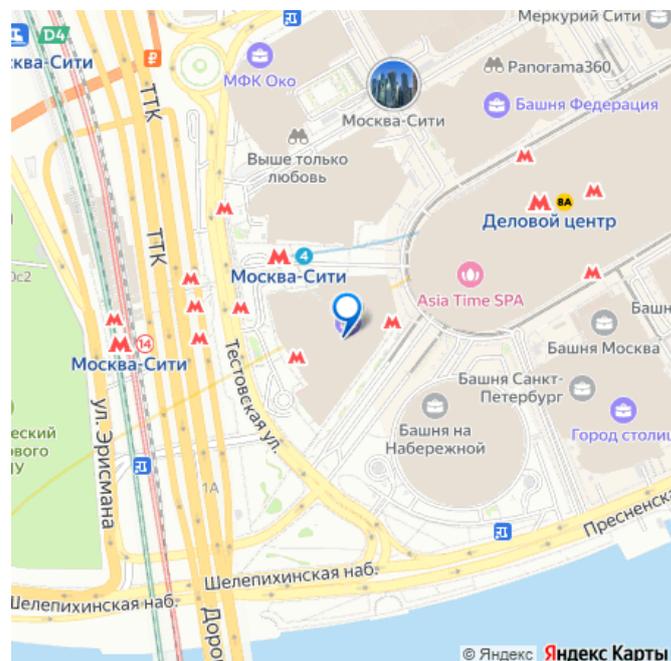
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается просторный офис в элитном Многофункциональном комплексе «IQ квартал Сити» общей площадью 109,5кв.м. Сделан Евроремонт, полное панорамное остекление. Лучшее предложение по видовым характеристикам в комплексе. Предусмотрены три отдельные зоны для переговорной, кабинета руководителя и большой зал для работы сотрудников. Имеется санузел с новой немецкой сантехникой, гигиенический душ, раковина с сантехнической мебелью, плитка мраморная Италия, подвесные и кассетные потолки, со светильниками. На полу итальянская плитка. Сделана система охлаждения дополнительно



к приточно-оточной вентиляции Фанкойл, с разводкой на шесть точек для холода или тепла с пультом управления. Окна открываются полностью. Стены покрашены дорогой краской «Мендес», конвекторы водяные (Германия). Панорамный вид на Новотель. В метро можно попасть не выходя на улицу (Деловой центр), подземный город с развлекательными центрами и большим количеством магазинов. Возможность перейти по подземной галерее в любую из Башен. Подземный паркинг.



