

🕒 Создано: 01.10.2025 в 11:13

🔄 Обновлено: 12.02.2026 в 04:20

**TPI Company, TPI Company**

**79858553112**

**Москва, Смольная улица, 2**

**315 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

109.5 м<sup>2</sup>

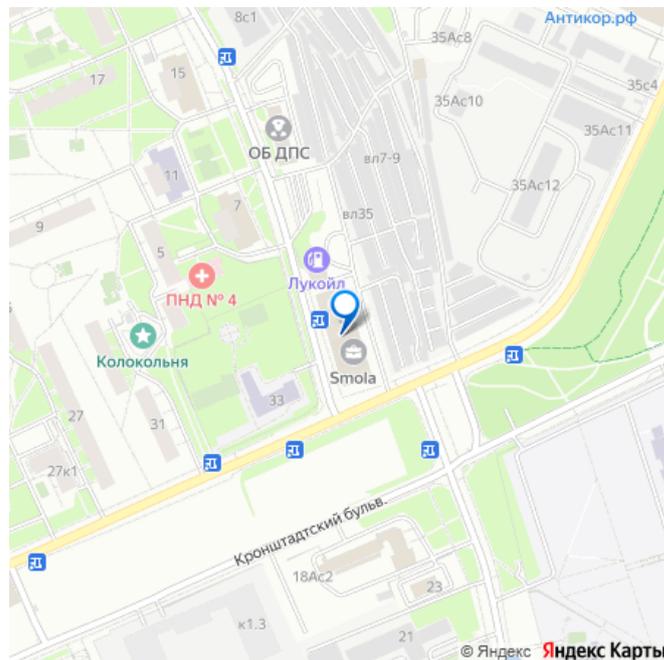
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

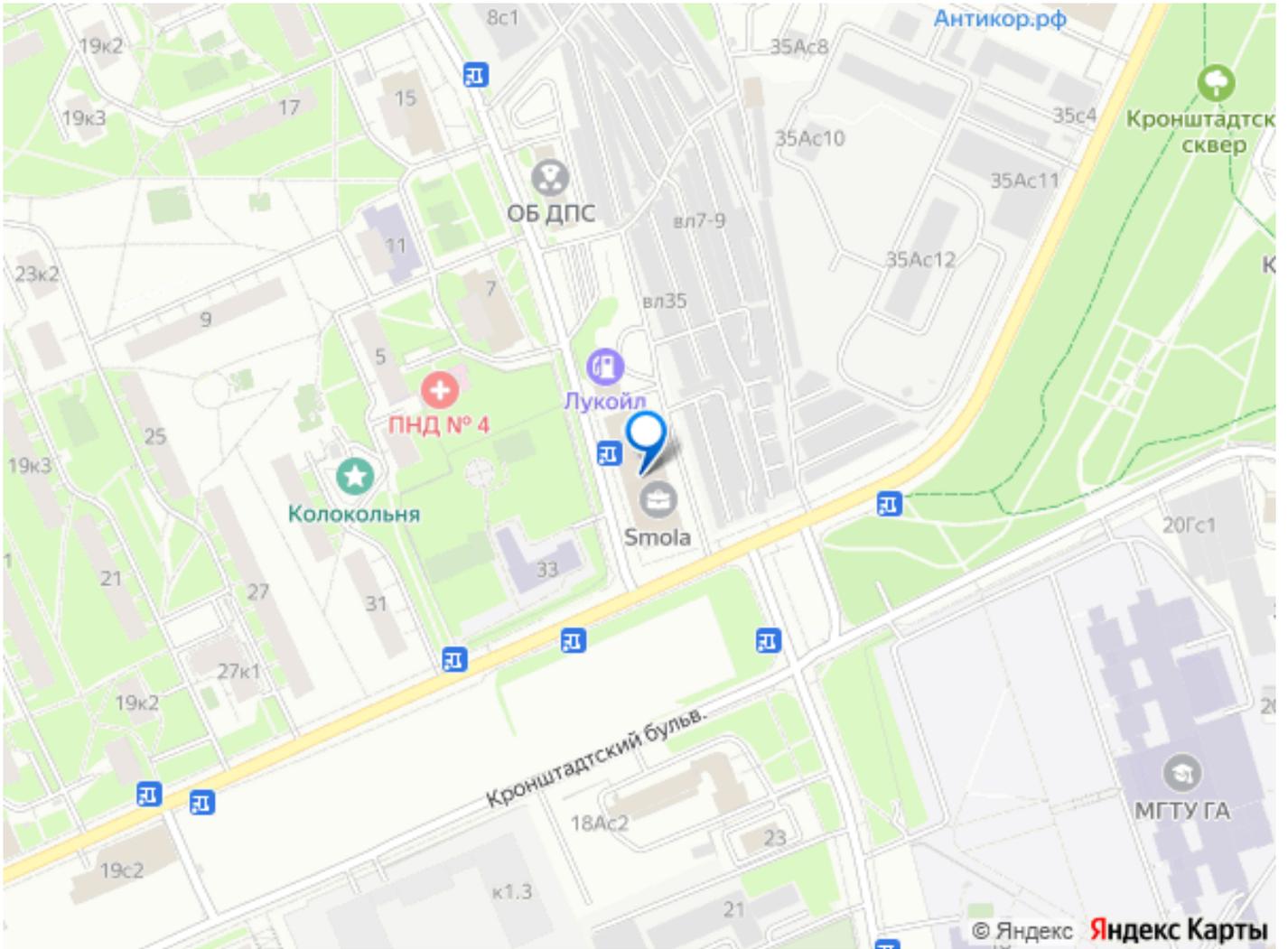


**Описание**

Аренда офиса площадью 109,5 кв. метров в БЦ Smola, класса В+. 17 этаж, панорамное остекление, большая видовая терраса. Выполнена отделка, есть мокрая точка. БЦ Smola - это отдельно стоящее здание, на пересечении Смольной улицы и Кронштадтского бульвара. 10 минут пешком от метро Водный стадион. Легко добраться на автомобиле или городском наземном транспорте. Помимо этого, в холле бизнес-центра оборудованы комфортные места для встреч и ожидания. В здании проведена реновация, обновлены лифты и все

инженерные системы. Выполнен ремонт фасада и мест общего пользования. Работают кафе и фитнес зал. Стоимость указана со скидкой первые 2 месяца 315 000 руб/мес и далее 350 000 рублей в месяц. Более подробную информацию вы можете получить у наших менеджеров, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России