

Создано: 30.12.2025 в 17:02

Обновлено: 19.01.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9287775809>

Мария Баскова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Горбунова, 2с3

1 719 703 ₽

Москва, улица Горбунова, 2с3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Улица

[улица Горбунова](#)



Офис

Общая площадь

1096 м²

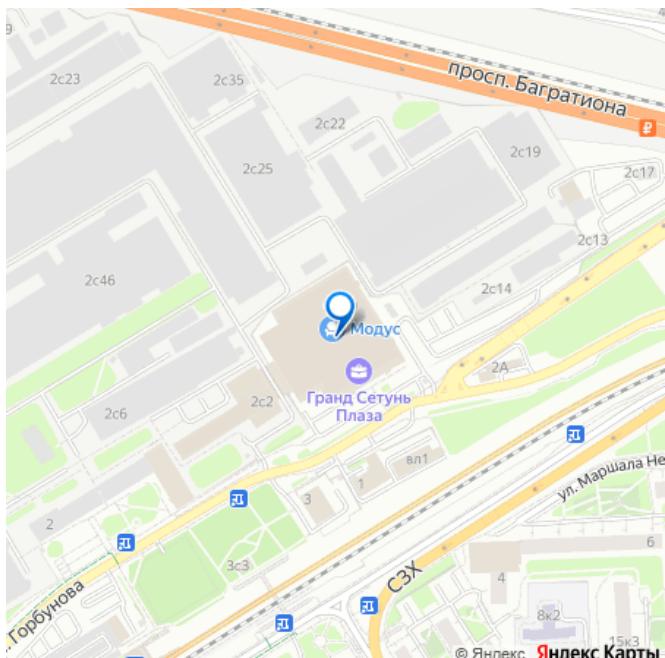
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 137 до 243*. Площадь: 1 096 м². Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 18 829 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 719 703 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 5, 9 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система управления контроля

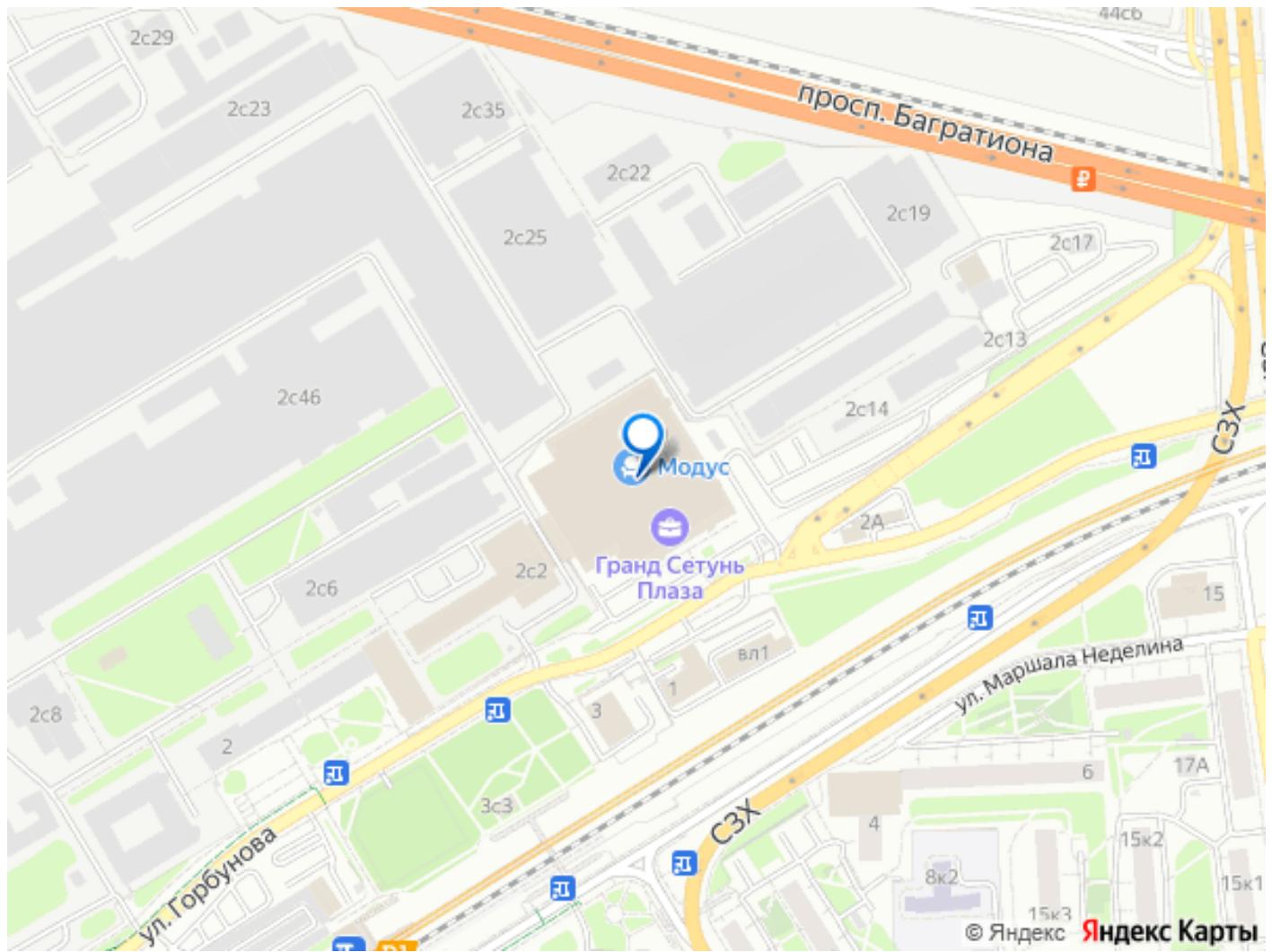
доступа. Метро рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 237 кв. м., 114 кв. м., 293 кв. м., 297 кв. м. и 155 кв. м. >ID объекта - 028472. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России